



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт выполненных работ за октябрь 2016г.

Справочно: МКД двенадцатизатный, УК

Общая площадь, м.кв.

2320,98

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Транспортная, 131

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка"	2320,98	м.кв.	1,45	3365,42
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	2320,98	м.кв.	0,35	812,34
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2320,98	м.кв.	2,40	5570,35
4	Санитарная уборка, без мусоропровода	2320,98	м.кв.	4,27	9910,58
5	Санитарная уборка лифта	2320,98	м.кв.	0,28	649,87
6	Услуги начисления квартплаты	2320,98	м.кв.	0,20	464,20
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	2320,98	м.кв.	0,60	1392,59
8	Административные расходы	2320,98	м.кв.	1,10	2553,08
9	Вознаграждение компании	2320,98	м.кв.	0,70	1624,69
10	Уборка мусоропровода	2320,98	м.кв.	1,25	2901,23
11	Дератизация	2320,98	м.кв.	0,10	232,10
	Итого				26111,03

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Транспортная, 131, согласно сметы №22-10/16	2	шт	50,00	100,00
2	Пломбировка счетчиков Транспортная, 131 - 19, согласно сметы №22-10/16	1	шт	250,00	250,00
3	Замена стояка отопления Транспортная, 131 - 11, согласно сметы №22-10/16	1	услуга	1628,58	1628,58
4	Осмотр ИТП Транспортная, 131, согласно сметы №22-10/16	1	услуга	300,00	300,00
	Итого				2278,58

Выписка по лицевому счету на 01.11.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	574442,66	597376,60	521089,85	-53352,81
Ремонт жилья	320863,20	291469,44	250612,20	-70251,00
Вывоз ТКО	77752,84	80854,20	71187,39	-6565,45
Освещение мест общего пользования (ОДН)	46517,34	46517,34	41394,97	-5122,37
Итого	1019576,04	1016217,58	884284,41	-135291,63

Дебиторская задолженность на 01.11.2016г.

131933,17

Списано с лицевого счета за 2015 - 2016гг.

1019576,04

Выписка по лицевому счету на 01.10.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	548331,63	570205,70	487634,57	-60697,06
Ремонт жилья	318584,62	278668,88	234553,09	-84031,53
Вывоз ТКО	74387,42	77352,26	67643,88	-6743,54
Освещение мест общего пользования (ОДН)	46517,34	46517,34	41394,97	-5122,37
Итого	987821,01	972744,18	831226,51	-156594,50

Дебиторская задолженность на 01.10.2016г.

141517,67

Списано с лицевого счета за 2015 - 2016гг.

987821,01

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.А.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Задолженность жителей по состоянию на 01.11.2016 года (более 3 месяцев)

39	9285,78		
4	14414,51		
14	15148,11	7210,56	13.04.16
24	5667,28		
1	2596,21	7206,33	13.04.16
43	5667,28		
14	9124,79	3491,27	13.04.16
2	1129,51		
26	5110,78		
Итого	68144,25	17908,16	