



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт выполненных работ за декабрь 2016г.

Справочно: МКД двенадцатизатяжной, УК

Общая площадь, м.кв.

2320,98

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Транспортная, 131

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросетка"	2320,98	м.кв.	1,45	3365,42
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	2320,98	м.кв.	0,35	812,34
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2320,98	м.кв.	2,40	5570,35
4	Санитарная уборка, без мусоропровода	2320,98	м.кв.	4,27	9910,58
5	Санитарная уборка лифта	2320,98	м.кв.	0,28	649,87
6	Услуги начисления квартплаты	2320,98	м.кв.	0,20	464,20
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	2320,98	м.кв.	0,60	1392,59
8	Административные расходы	2320,98	м.кв.	1,10	2553,08
9	Вознаграждение компании	2320,98	м.кв.	0,70	1624,69
10	Уборка мусоропровода	2320,98	м.кв.	1,25	2901,23
11	Дератизация	2320,98	м.кв.	0,10	232,10
	Итого				26111,03

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Транспортная, 131, согласно сметы №22-12/16	2	шт	50,00	100,00
2	Замена части канализации Транспортная, 131- 27, согласно сметы №22-12/16	1	услуга	1136,58	1136,58
3	Пломбировка счетчиков (5шт) Транспортная, 131 - 6, 26, 27, согласно сметы №22-12/16	1	услуга	1250,00	1250,00
4	Осмотр ИТП Транспортная, 131, согласно сметы №22-12/16	1	услуга	300,00	300,00
	Итого				2786,58

Выписка по лицевому счету на 01.01.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	626664,72	651718,40	571086,76	-55577,96
Ремонт жилья	332321,20	330840,56	289168,26	-43152,94
в том числе за доступ к местам размещения оборудования (ООО МТС, ПАО "Ростелеком", ООО "Продюссерский Центр "Продвижение-Новокузнецк", ООО "Е-Лайт Телеком", ООО "Сибирские сети", ООО "РЦТК")		13770,00	14580,00	
Вывоз ТКО	84483,68	87858,08	77682,82	-6800,86
Освещение мест общего пользования (ОДН)	46517,34	46517,34	42707,12	-3810,22
Итого	1089986,94	1116934,38	980644,96	-109341,98

Дебиторская задолженность на 01.01.2017г.

136289,42

Списано с лицевого счета за 2015 - 2016гг.

1089986,94

Выписка по лицевому счету на 01.12.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	600553,69	624547,50	548094,85	-52458,84
Ремонт жилья	329534,62	304270,00	262950,63	-66583,99
Вывоз ТКО	81118,26	84356,14	74423,28	-6694,98
Освещение мест общего пользования (ОДН)	46517,34	46517,34	42649,35	-3867,99
Итого	1057723,91	1059690,98	928118,11	-129605,80

Дебиторская задолженность на 01.12.2016г.

131572,87

Списано с лицевого счета за 2015 - 2016гг.

1057723,91

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Скобихин В.П. *В.П. Скобихин*

Задолженность жителей по состоянию на 01.01.2017 года (более 3 месяцев)

39	11448,07		
4	8141,00		
14	16879,88	7210,56	13.04.16
24	4527,33		
1	3467,88	7206,33	13.04.16
43	11448,07		
14	10350,68	3491,27	13.04.16
Итого	66262,91	17908,16	