



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
П/с 4070281020000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за март 2017г. выполненных работ по договору от 01.11.2014г.

Справочно: МКД пятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

6710,4

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Белградская, 7

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов	6710,4	м.кв.	1,25	8388,00
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	6710,4	м.кв.	0,50	3355,20
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6710,4	м.кв.	2,40	16104,96
4	Санитарная уборка	6710,4	м.кв.	3,80	25499,52
5	Услуги начисления квартплаты	6710,4	м.кв.	0,40	2684,16
6	Услуги паспортного стола	6710,4	м.кв.	0,21	1409,18
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	6710,4	м.кв.	0,60	4026,24
8	Административные расходы	6710,4	м.кв.	1,40	9394,56
9	Вознаграждение компании	6710,4	м.кв.	0,70	4697,28
10	Дератизация	6710,4	м.кв.	0,10	671,04
11	Обслуживание контейнеров "Сороежка"	6710,4	м.кв.	0,25	1677,60
12	Расходы совета МКД	6710,4	м.кв.	0,65	4361,76
13	ОДН Электроэнергия	6710,4	м.кв.	0,71	4764,38
14	ОДН ХВ	6710,4	м.кв.	0,08	536,83
15	ОДН ГВ	6710,4	м.кв.	0,23	1543,39
	Итого				80726,11

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Осмотр ИТП №1,2 Белградская, 7, согласно сметы №1-03/17	1	услуга	600,00	600,00
2	Замена части стояков отопления Белградская, 7 - 84, согласно сметы №1-03/17	1	услуга	1226,34	1226,34
3	Замена стояков ХВ и ГВ через перекрытие Белградская, 7- 105, согласно сметы №1-03/17	1	услуга	2443,64	2443,64
4	Установка светодиодных ламп в подъездах и квартирных тамбурах Белградская, 7, согласно сметы №1-03/17	1	услуга	8900,00	8900,00
5	Замена датчика освещения Белградская, 7 - 1ый этаж 1ый подъезд, согласно сметы №1-03/17	1	услуга	242,57	242,57
6	Установка противотокмного компенсатора на стояки ХГВ (со сваркой) Белградская, 7, согласно сметы №1-03/17	1	услуга	880,00	880,00
7	Ремонт перилл (придомовая территория напротив 4ого подъезда) Белградская, 7 - 4ый подъезд, согласно сметы №1-03/17	1	услуга	880,00	880,00
8	Пломбировка счетчиков (бит) Белградская, 7 - 82, 86, согласно сметы №1-03/17	1	услуга	1500,00	1500,00
	Итого				16672,55

Выписка по лицевому счету на 01.04.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1962322,13	2005260,45	1728102,63	-234219,50
Ремонт жилья	823344,90	824422,58	738149,26	-85195,64
Вывоз ТКО	279488,16	280863,72	251008,24	-28479,92
Электроэнергия (ОДН)	89280,22	89280,22	87359,21	-1921,01
Итого	3154435,41	3199826,97	2804619,34	-349816,07

Дебиторская задолженность на 01.04.2017г.

395207,63

Списано с лицевого счета за период 2014- 2017 гг.

3154435,41

Выписка по лицевому счету на 01.03.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1881596,02	1924447,83	1649768,04	-231827,98
Ремонт жилья	806672,35	796880,43	708105,84	-98566,51
Вывоз ТКО	271100,16	272467,07	241944,73	-29155,43
Электроэнергия (ОДН)	89280,22	89280,22	86426,63	-2853,59
Итого	3048648,75	3083075,55	2686245,24	-362403,51

Дебиторская задолженность на 01.03.2017г.

396830,31

Списано с лицевого счета за период 2014-2017 гг.

3048648,75

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Простак Д.Э.

Задолженность жителей по состоянию на 01.04.2017 года (более 3 месяцев)

№ кв.	Задолженность	Взыскано
30	26330,85	10545,77 24.03.16
45	10147,09	7607,43 30.01.17
69	8732,02	5975,86 28.02.17
74	10552,58	8084,47 24.03.16
94	16813,76	9748,68 30.01.17
99	5480,89	
63		7367,37 30.01.17
119		4549,37 24.03.16
Итого	78057,19	53878,95