



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за август 2017г. выполненных работ по договору от 01.11.2014г.
Справочно: МКД пятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

6710,4

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Белградская, 7

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов	6710,4	м.кв.	1,25	8388,00
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	6710,4	м.кв.	0,50	3355,20
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6710,4	м.кв.	2,40	16104,96
4	Санитарная уборка	6710,4	м.кв.	3,80	25499,52
5	Услуги начисления квартплаты	6710,4	м.кв.	0,40	2684,16
6	Услуги паспортного стола	6710,4	м.кв.	0,21	1409,18
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	6710,4	м.кв.	0,60	4026,24
8	Административные расходы	6710,4	м.кв.	1,40	9394,56
9	Вознаграждение компании	6710,4	м.кв.	0,70	4697,28
10	Дератизация	6710,4	м.кв.	0,10	671,04
11	Обслуживание контейнеров "Сороежка"	6710,4	м.кв.	0,25	1677,60
12	Расходы совета МКД	6710,4	м.кв.	0,65	4361,76
13	ОДН Электроэнергия	6710,4	м.кв.	1,22	8186,69
14	ОДН ХВ	6710,4	м.кв.	0,07	469,73
15	ОДН ГВ	6710,4	м.кв.	0,19	1274,98
	Итого				83812,90

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Демонтаж кобр и кронштейнов уличного освещения Белградская, 7, согласно сметы №1-08/17	1	услуга	1845,00	1845,00
2	Программирование электронного ключа для почтальона Белградская, 7, согласно сметы №1-08/17	1	услуга	120,00	120,00
3	Ревизия освещения МОП Белградская, 7, согласно сметы №1-08/17	1	услуга	1135,00	1135,00
4	Подготовка паспорта готовности к отопительному сезону Белградская, 7, согласно сметы №1-08/17	1	услуга	2500,00	2500,00
5	Замена полотенцесушителя и ремонт канализации Белградская, 7 - 44, согласно сметы №1-08/17	1	услуга	2658,63	2658,63
	Итого				8258,63

Выписка по лицевому счету на 01.09.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2372126,26	2415494,12	2123232,60	-248893,66
Ремонт жилья	888739,64	962130,06	869043,15	-19696,49
Вывоз ТКО	321428,16	322845,98	291945,58	-29482,58
Электроэнергия (ОДН)	89280,22	89280,22	88673,83	-606,39
Итого	3671574,28	3789750,38	3372895,16	-298679,12

Дебиторская задолженность на 01.09.2017г.

416855,22

Списано с лицевого счета за период 2014 - 2017 гг.

3671574,28

Выписка по лицевому счету на 01.08.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2288313,36	2331592,61	2047959,16	-240354,20
Ремонт жилья	880481,01	934588,31	845518,76	-34962,25
Вывоз ТКО	313040,16	314449,45	284395,51	-28644,65
Электроэнергия (ОДН)	89280,22	89280,22	88543,41	-736,81
Итого	3571114,75	3669910,59	3266416,84	-304697,91

Дебиторская задолженность на 01.08.2017г.

403493,75

Списано с лицевого счета за период 2014-2017гг.

3571114,75

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника _____

Задолженность жителей по состоянию на 01.09.2017 года (более 3 месяцев)

№ кв.	Задолженность	Взыскано	
30	31252,7	10545,77	24.03.16
45		7607,43	30.01.17
69	7266,37	5975,86	28.02.17
74	16594,3	8084,47	24.03.16
94	13192	9748,68	30.01.17
71+	958,68		
39	3828,25		
99	5525,23		
63	1351,05	7367,37	30.01.17
119		4549,37	24.03.16
Итого	79968,58	53878,95	