Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за ноябрь 2017г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД четырехэтажный, УК Общая площадь, м.кв. 1270,5

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Горьковская, 20

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердобытовых отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	1270,5	м.кв.	1,55	1969,28
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	1270,5	м.кв.	0,35	444,68
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1270,5	м.кв.	2,40	3049,20
4	Санитарная уборка	1270,5	м.кв.	3,50	4446,75
5	Услуги паспортного стола	1270,5	м.кв.	0,21	266,81
6	Услуги начисления квартплаты	1270,5	м.кв.	0,20	254,10
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	1270,5	м.кв.	0,60	762,30
8	Административные расходы	1270,5	м.кв.	1,10	1397,55
9	Вознаграждение компании	1270,5	м.кв.	0,70	889,35
10	Дератизация	1270,5	м.кв.	0,10	127,05
11	ОДН электроэнергия	1270,5	м.кв.	1,16	1473,78
12	ОДН ХВС	1270,5	м.кв.	0,05	63,53
13	ОДН ГВС	1270,5	м.кв.	0,15	190,58
	Итого				**13365,66**

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	**Снятие показаний с ОДПУ Горьковская, 20, согласно сметы №03-11/17**	**1,00**	**услуга**	**50,00**	**50,00**
2	**Утилизация ТКО Горьковская, 20**			**1270,50**	**1270,50**
3	**Осмотр узла системы отопления Горьковская, 20, согласно сметы №03-11/17**	**1,00**	**услуга**	**300,00**	**300,00**
4	**Установка светодиодных светильников под козырьком Горьковская, 20 - 1ый и 2ой подъезды, согласно сметы №03-11/17**	**1,00**	**услуга**	**1460,00**	**1460,00**
5	**Установка светодиодных ламп и датчика освещения Горьковская, 20 - тамбур, согласно сметы №03-11/17**	**1,00**	**услуга**	**450,00**	**450,00**
6	**Замена канализации в ИТП (подвал) Горьковская, 20, согласно сметы №03-11/17**	**1,00**	**услуга**	**3702,14**	**3702,14**
7	**Очистка кровли от снега и воронок от наледи Горьковская, 20, согласно сметы №03-11/17**	**1,00**	**услуга**	**2390,00**	**2390,00**
	Итого				**9622,64**

Выписка по лицевому счету на 01.12.2017г.

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	830958,75	823213,42	753930,37	-77028,38
	Ремонт жилья	799874,27	789164,40	752271,83	-47602,44
	Вывоз ТКО	125716,20	126119,17	118766,48	-6949,71
	Освещение мест общего пользования (ОДН)	37460,65	37460,65	37436,67	-23,98
	Итого	**1794009,87**	**1775957,64**	**1662405,35**	**-131604,52**
	Дебиторская задолженность на 01.12.2017г.		113552,29		
	Списано с лицевого счета за период 2012 - 2017г.		**1794009,87**		

Выписка по лицевому счету на 01.11.2017г.

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	817593,09	810037,86	736206,03	-81387,06
	Ремонт жилья	790251,63	782780,90	746875,83	-43375,80
	Вывоз ТКО	123746,92	124140,39	117093,15	-6653,77
	Освещение мест общего пользования (ОДН)	37460,65	37460,65	37436,67	-23,98
	Итого	**1769052,29**	**1754419,80**	**1637611,68**	**-131440,61**
	Дебиторская задолженность на 01.11.2017г.		116808,12		
	Списано с лицевого счета за период 2012 - 2017г.		**1769052,29**		

Работу сдал в полном объеме:
ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор _____ *Простак Д.Э.*

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.
Со стороны собственников
Подпись уполномоченного собственника _____ / Кислых .

Приложение:
Задолженность жителей **на 1 декабря 2017г.** (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано	
9	6317,14		
27	36044,53	32199,46	17.04.2017
3	23961,61		
30	11127,91		
11+	3423,4		
11	11514,88		
11	7543,79		
26	7935,05		
ИТОГО	**107868,31**		