



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 4070281020000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за декабрь 2017г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.
Справочно: МКД четырехэтажный, УК Общая площадь, м.кв.

1270,5

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Горьковская, 20

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых бытовых отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	1270,5	м.кв.	1,55	1969,28
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	1270,5	м.кв.	0,35	444,68
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1270,5	м.кв.	2,40	3049,20
4	Санитарная уборка	1270,5	м.кв.	3,50	4446,75
5	Услуги паспортного стола	1270,5	м.кв.	0,21	266,81
6	Услуги начисления квартплаты	1270,5	м.кв.	0,20	254,10
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	1270,5	м.кв.	0,60	762,30
8	Административные расходы	1270,5	м.кв.	1,10	1397,55
9	Вознаграждение компании	1270,5	м.кв.	0,70	889,35
10	Дератизация	1270,5	м.кв.	0,10	127,05
11	ОДН электроэнергия	1270,5	м.кв.	1,16	1473,78
12	ОДН ХВС	1270,5	м.кв.	0,05	63,53
13	ОДН ГВС	1270,5	м.кв.	0,15	190,58
Итого					13365,66

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Горьковская, 20, согласно сметы №03-12/17	1,00	услуга	50,00	50,00
2	Утилизация ТКО Горьковская, 20			1270,50	1270,50
3	Осмотр узла системы отопления Горьковская, 20, согласно сметы №03-12/17	1,00	услуга	300,00	300,00
4	Очистка козырьков от снега Горьковская, 20, согласно сметы №03-12/17	1,00	услуга	600,00	600,00
5	Замена циркуляционного насоса в ТУ Горьковская, 20, согласно сметы №03-12/17	1,00	услуга	3740,00	3740,00
6	Установка прожектора на детскую площадку с прокладкой провода и настройки таймера Горьковская, 20, согласно сметы №03-12/17	1,00	услуга	2512,80	2512,80
7	Установка таймера на уличное освещение Горьковская, 20, согласно сметы №03-12/17	1,00	услуга	790,30	790,30
Итого					9263,60

Выписка по лицевому счету на 01.01.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	844324,41	836388,98	765626,32	-78698,09
Ремонт жилья	809137,87	868675,90	831774,33	22636,46
Доходы, поступившие от сдачи в аренду нежилых помещений в том числе за доступ к местам размещения оборудования (ООО "Сибирские сети", ООО МТС, ООО "Е-Лайт-Телеком")		64128,00	64128,00	
		9000,00	9600,00	
Вывоз ТКО	127685,47	128097,95	120598,64	-7086,83
Освещение мест общего пользования (ОДН)	37460,65	37460,65	37436,67	-23,98
Итого	1818608,40	1870623,48	1755435,96	-63172,44

Дебиторская задолженность на 01.01.2018г.

115187,52

Списано с лицевого счета за период 2012 - 2017г.

1818608,40

Выписка по лицевому счету на 01.12.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	830958,75	823213,42	753930,37	-77028,38
Ремонт жилья	799874,27	789164,40	752271,83	-47602,44
Вывоз ТКО	125716,20	126119,17	118766,48	-6949,71
Освещение мест общего пользования (ОДН)	37460,65	37460,65	37436,67	-23,98
Итого	1794009,87	1775957,64	1662405,35	-131604,52

Дебиторская задолженность на 01.12.2017г.

113552,29

Списано с лицевого счета за период 2012 - 2017г.

1794009,87

Работу создал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 января 2018г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано
9	6922,12	8084,73 09.12.2017
27	28731,85	32199,46 17.04.2017
3	23271,31	23825,69 24.11.2017
30	11777,42	7952 26.07.2017
11+	3423,4	
11	12302,86	
11	7967,58	
26	8541,08	8454,92 09.12.2017
ИТОГО	102937,62	

