



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Климско, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкийбанк»
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за декабрь 2017г. выполненных работ по договору от 01.01.2015г.
Справочно: МКД пятиэтажный, УК Общая площадь, м.кв.

3635

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул.Горьковская, 43

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросежа"	3635	м.кв.	1,55	5634,25
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3635	м.кв.	0,40	1454,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3635	м.кв.	2,40	8724,00
4	Санитарная уборка, в том числе мусоропровод	3635	м.кв.	4,10	14903,50
5	Услуги начисления квартплаты	3635	м.кв.	0,60	2181,00
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3635	м.кв.	0,60	2181,00
7	Административные расходы	3635	м.кв.	1,40	5089,00
8	Вознаграждение компании	3635	м.кв.	0,70	2544,50
9	Дератизация	3635	м.кв.	0,10	363,50
10	ОДН электроэнергия	3635	м.кв.	0,96	3489,60
11	ОДН ХВС	3635	м.кв.	0,05	181,75
12	ОДН ГВС	3635	м.кв.	0,13	472,55
	Итого				41584,40

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Горьковская, 43, согласно сметы №4-12/17	1	услуга	50,00	50,00
2	Утилизация ТКО Горьковская, 43			3635,00	3635,00
3	Осмотр узла системы отопления Горьковская, 43, согласно сметы №4-12/17	1	услуга	300,00	300,00
4	Ремонт освещения в МОП (1ый и 2ой подъезды) Горьковская, 43, согласно сметы №4-12/17	1	услуга	1010,00	1010,00
5	Пломбировка счетчиков Горьковская, 43 - 25 (шт), согласно сметы №4-12/17	1	услуга	250,00	250,00
6	Замена стояка отопления с подводками Горьковская, 43 - 41, согласно сметы №4-12/17	1	услуга	4116,58	4116,58
7	Ремонт межпанельных швов Горьковская, 43 - 41, согласно сметы №4-12/17	1	услуга	11900,00	11900,00
	Итого				21261,58

Выписка по лицевому счету на 01.01.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1202312,60	1202139,49	1007867,05	-194445,55
Ремонт жилья	583284,25	592743,50	507834,29	-75449,96
в том числе за доступ к местам размещения оборудования (ООО "РЦТК", ООО МТС, ООО "Е-Лайт-Телеком", ООО "Сибирские сети")		12600,00	13500,00	
Вывоз ТКО	174661,75	174890,52	149736,07	-24925,68
Освещение мест общего пользования (ОДН)	28927,96	28927,96	27795,15	-1132,81
Итого	1989186,56	1998701,47	1693232,56	-295954,00

Дебиторская задолженность на 01.01.2018г.

Списано с лицевого счета за 2015-17гг.

305468,91

1989186,56

Выписка по лицевому счету на 01.12.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1160728,20	1160497,91	980375,11	-180353,09
Ремонт жилья	562022,67	561943,50	482035,30	-79987,37
Вывоз ТКО	169027,50	169248,67	146102,16	-22925,34
Освещение мест общего пользования (ОДН)	28927,96	28927,96	27795,15	-1132,81
Итого	1920706,33	1920618,04	1636307,72	-284398,61

Дебиторская задолженность на 01.12.2017г.

Списано с лицевого счета за 2015-17гг.

284310,32

1920706,33

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.С.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Трокашева Трокашева Е.В.

Задолженность жителей по состоянию на 01.01.2018 года (более 3 месяцев)

№ кв.	Долг	Взыскано (Судебный приказ от)
52	30095,58	
15	18024,87	20.12.2016
49	11072,34	20.12.2016
2	22000,67	20.12.2016
21	7422,77	
22		20.12.2016
30	26996,38	
36		20.12.2016
69	15492,96	
43	12722,47	20.12.2016
44+	25199,45	20.12.2016
71	10911,56	
17	6278,03	
27	6285,29	
60	12224,36	
62	12470,70	
43	12395,83	
43	12395,83	
19+	542,98	
4+	76,63	
8	3665,10	
67	3156,98	
72	2947,79	
65	5304,50	
Итого	257683,07	