



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за январь 2017г. выполненных работ по договору от 01.11.2014г.

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

9659,6

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Горьковская, 7

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросетка"	9659,6	м.кв.	1,55	14972,38
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	9659,6	м.кв.	0,35	3380,86
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9659,6	м.кв.	2,40	23183,04
4	Санитарная уборка	9659,6	м.кв.	3,50	33808,60
5	Услуги начисления квартплаты	9659,6	м.кв.	0,20	1931,92
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	9659,6	м.кв.	0,60	5795,76
7	Административные расходы	9659,6	м.кв.	1,10	10625,56
8	Вознаграждение компании	9659,6	м.кв.	0,70	6761,72
9	Дератизация	9659,6	м.кв.	0,10	965,96
11	Санитарная уборка лифтов	9659,6	м.кв.	0,28	2704,69
12	ОДН электроэнергия	9659,6	м.кв.	1,42	13716,63
13	ОДН ХВС	9659,6	м.кв.	0,08	772,77
13	ОДН ГВС	9659,6	м.кв.	0,23	2221,71
	Итого				105869,22

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Замена автоматического выключателя в тамбуре Горьковская, 7 - 14, согласно сметы №2-01/17	1	услуга	258,89	258,89
2	Снятие показаний с ОДПУ Горьковская, 7, согласно сметы №2-01/17	1	услуга	250,00	250,00
3	Механизированная уборка снега Горьковская, 7, согласно сметы №2-01/17	1	услуга	2635,00	2635,00
4	Пломбировка счетчиков Горьковская, 7 - 150 (шт), согласно сметы №2-01/17	1	услуга	250,00	250,00
5	Осмотр ИТП №1,2,3 Горьковская, 7, согласно сметы №2-01/17	1	услуга	900,00	900,00
6	Очистка козырьков от снега (5 шт) Горьковская, 7, согласно сметы №2-01/17	1	услуга	2500,00	2500,00
	Итого				6793,89

Выписка по лицевому счету на 01.02.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2423980,08	2573261,65	2176035,44	-247944,64
Ремонт жилья	1272124,92	938579,25	796211,78	-475913,14
Вывоз ТКО	404254,26	403639,56	344024,96	-60229,30
Освещение мест общего пользования (ОДН)	218024,87	218024,87	198966,39	-19058,48
Итого	4318384,13	4133505,33	3515238,57	-803145,56

Дебиторская задолженность на 01.02.2017г.

618266,76

Списано с лицевого счета за период 2014-2017гг.

4318384,13

Выписка по лицевому счету на 01.01.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2318110,86	2461961,95	2083177,88	-234932,98
Ремонт жилья	1265331,03	904822,80	769297,08	-496033,95
Вывоз ТКО	389281,88	388690,72	331756,56	-57525,32
Освещение мест общего пользования (ОДН)	218024,87	218024,87	196941,94	-21082,93
Итого	4190748,64	3973500,34	3381173,46	-809575,18

Дебиторская задолженность на 01.01.2017 г.

592326,88

Списано с лицевого счета за период 2014-2016гг.

4190748,64

Подпись сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком по лицевому счету ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Смирнов

Смирнов



Приложение:

Задолженность жителей на 1 февраля 2017г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
177	5340,66		
118	7799,02		
38	9914,97	4901,66	24.03.2016
43	11456,61		
49	8354,85		
19	9129,87		
3	9465,56		
112	10250,98		
90	19912,72		

ИТОГО

71712,52

4901,66