



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семёрка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкийбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за апрель 2017г. выполненных работ по договору от 01.11.2014г.

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

9659,6

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Горьковская, 7

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка"	9659,6	м.кв.	1,55	14972,38
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	9659,6	м.кв.	0,35	3380,86
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9659,6	м.кв.	2,40	23183,04
4	Санитарная уборка	9659,6	м.кв.	3,50	33808,60
5	Услуги начисления квартплаты	9659,6	м.кв.	0,20	1931,92
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	9659,6	м.кв.	0,60	5795,76
7	Административные расходы	9659,6	м.кв.	1,10	10625,56
8	Вознаграждение компании	9659,6	м.кв.	0,70	6761,72
9	Дератизация	9659,6	м.кв.	0,10	965,96
11	Санитарная уборка лифтов	9659,6	м.кв.	0,28	2704,69
12	ОДН электроэнергия	9659,6	м.кв.	1,42	13716,63
13	ОДН ХВС	9659,6	м.кв.	0,08	772,77
13	ОДН ГВС	9659,6	м.кв.	0,23	2221,71
	Итого				105869,22

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Осмотр ИТП №1,2,3 Горьковская, 7, согласно сметы №2-04/17	1	услуга	900,00	900,00
2	Снятие показаний с ОДПУ Горьковская, 7, согласно сметы №2-04/17	1	услуга	150,00	150,00
3	Замена части стояка отопления Горьковская, 7 - 91, согласно сметы №2-04/17	1	услуга	1539,77	1539,77
4	Замена части стояка отопления Горьковская, 7 - 15, согласно сметы №2-04/17	1	услуга	1231,82	1231,82
5	Замена кобры на прожектор Горьковская, 7 - у 3го подъезда, согласно сметы №2-04/17	1	услуга	950,00	950,00
6	Ремонт ограждения Горьковская, 7 - у 4го подъезда, согласно сметы №2-04/17	1	услуга	880,00	880,00
7	Покраска бардюров, лавочек, урн Горьковская, 7, согласно сметы №2-04/17	1	услуга	14625,00	14625,00
8	Пломбировка счетчиков Горьковская, 7 - 45, 82, 170 (3шт), согласно сметы №2-04/17	1	услуга	750,00	750,00
	Итого				21026,59

Выписка по лицевому счету на 01.05.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2741587,73	2907160,75	2461922,14	-279665,59
Ремонт жилья	1341433,16	1039848,60	885869,39	-455563,77
Вывоз ТКО	449171,40	448486,08	384412,69	-64758,71
Освещение мест общего пользования (ОДН)	218024,87	218024,87	206454,22	-11570,65
Итого	4750217,16	4613520,30	3938658,44	-811558,72

Дебиторская задолженность на 01.05.2017г.

674861,86

Списано с лицевого счета за период 2014-2017гг.

4750217,16

Выписка по лицевому счету на 01.04.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2635718,52	2795861,05	2406124,94	-229593,58
Ремонт жилья	1320406,57	1006092,15	863014,78	-457391,79
Вывоз ТКО	434199,02	433537,24	373264,65	-60934,37
Освещение мест общего пользования (ОДН)	218024,87	218024,87	206272,32	-11752,55
Итого	4608348,98	4453515,31	3848676,69	-759672,29

Дебиторская задолженность на 01.04.2017г.

604838,62

Списано с лицевого счета за период 2014-2017гг.

4608348,98

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком по лицевому счету ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 мая 2017г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
177	8565,18		
118	4076,62	8617,75	07.04.2017
		9914,97	07.04.2017
38	12454,63	4901,66	24.03.2016
43	4367,79	9771,46	28.02.2017
49	8211,17	9012,28	07.04.2017
19	11731,28	7534,33	07.04.2017
3	12058,60	7841,51	07.04.2017
112	6524,93	7380,71	07.04.2017
4	5965,10		
68	7890,60		
73	3026,54		
131	2896,80		
67	2583,10		
104	2793,76		
90	23009,56	18158,73	07.04.2017
ИТОГО	93186,10	83133,4	