



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкийбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за май 2017г. выполненных работ по договору от 01.11.2014г.

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

9659,6

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Горьковская, 7

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка"	9659,6	м.кв.	1,55	14972,38
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	9659,6	м.кв.	0,35	3380,86
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9659,6	м.кв.	2,40	23183,04
4	Санитарная уборка	9659,6	м.кв.	3,50	33808,60
5	Услуги начисления квартплаты	9659,6	м.кв.	0,20	1931,92
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	9659,6	м.кв.	0,60	5795,76
7	Административные расходы	9659,6	м.кв.	1,10	10625,56
8	Вознаграждение компании	9659,6	м.кв.	0,70	6761,72
9	Дератизация	9659,6	м.кв.	0,10	965,96
11	Санитарная уборка лифтов	9659,6	м.кв.	0,28	2704,69
12	ОДН электроэнергия	9659,6	м.кв.	1,42	13716,63
13	ОДН ХВС	9659,6	м.кв.	0,08	772,77
13	ОДН ГВС	9659,6	м.кв.	0,23	2221,71
	Итого				105869,22

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Консервация тепловых узлов Горьковская, 7, согласно сметы №2-05/17	3	услуга	1000,00	3000,00
2	Снятие показаний с ОДПУ Горьковская, 7, согласно сметы №2-05/17	1	услуга	150,00	150,00
3	Замена крана ДУ 25мм со сваркой во 2-ом ИТП Горьковская, 7, согласно сметы №2-05/17	1	услуга	1408,86	1408,86
4	Установка досок объявлений (4шт) Горьковская, 7, согласно сметы №2-05/17	1	услуга	2080,00	2080,00
5	Установка светодиодной лампы в тамбуре Горьковская, 7 - 89	1	услуга	100,00	100,00
6	Пломбировка счетчиков (2шт) Горьковская, 7 - 110,170, согласно сметы №2-05/17	2	услуга	250,00	500,00
7	Доставка песка в песочницы (10 меш) Горьковская, 7, согласно сметы №2-05/17	1	услуга	995,00	995,00
8	Весенний осмотр (9659,60 м кв) Горьковская, 7, согласно сметы №2-05/17	1	услуга	7437,89	7437,89
9	Ремонт детского городка Горьковская, 7, согласно сметы №2-05/17	1	услуга	29400,00	29400,00
	Итого				45071,75

Выписка по лицевому счету на 01.06.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2847456,95	3018460,45	2639133,09	-208323,86
Ремонт жилья	1386504,91	1073605,05	939908,10	-446596,81
Вывоз ТКО	464143,78	463434,92	409561,32	-54582,46
Освещение мест общего пользования (ОДН)	218024,87	218024,87	206865,85	-11159,02
Итого	4916130,51	4773525,29	4195468,36	-720662,15

Дебиторская задолженность на 01.06.2017г.

578056,93

Списано с лицевого счета за период 2014-2017гг.

4916130,51

Выписка по лицевому счету на 01.05.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2741587,73	2907160,75	2461922,14	-279663,59
Ремонт жилья	1341433,16	1039848,60	885869,39	-455563,77
Вывоз ТКО	449171,40	448486,08	384412,69	-64758,71
Освещение мест общего пользования (ОДН)	218024,87	218024,87	206454,22	-11570,65
Итого	4750217,16	4613520,30	3938658,44	-811558,72

Дебиторская задолженность на 01.05.2017г.

674861,86

Списано с лицевого счета за период 2014-2017гг.

4750217,16

Подписи сторон:

Работу содл в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, в остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника



Приложение:

Задолженность жителей на 1 июня 2017г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
177	9672,37		
118	4814,89	8617,75	07.04.2017
		9914,97	07.04.2017
38	9378,11	4901,66	24.03.2016
43	5126,90	9771,46	28.02.2017
49	8148,66	9012,28	07.04.2017
19	12041,31	7534,33	07.04.2017
3	5153,98	7841,51	07.04.2017
112	7572,19	7380,71	07.04.2017
4	7147,47		
68	8995,49		
73	4051,64		
67	3319,81		
104	4197,52		
90	18884,52	18158,73	07.04.2017
ИТОГО	89620,34	83133,4	