Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за июль 2017г. выполненных работ по договору от 01.11.2014г.

Справочно: МКД девятиэтажный, УК Общая площадь, м.кв. 9659,6

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Горьковская, 7

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	9659,6	м.кв.	1,55	14972,38
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	9659,6	м.кв.	0,50	4829,80
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9659,6	м.кв.	2,40	23183,04
4	Санитарная уборка	9659,6	м.кв.	4,50	43468,20
5	Услуги начисления квартплаты	9659,6	м.кв.	0,60	5795,76
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	9659,6	м.кв.	0,60	5795,76
7	Административные расходы	9659,6	м.кв.	1,70	16421,32
8	Вознаграждение компании	9659,6	м.кв.	0,70	6761,72
9	Дератизация	9659,6	м.кв.	0,20	1931,92
11	Санитарная уборка лифтов	9659,6	м.кв.	0,30	2897,88
12	ОДН электроэнергия	9659,6	м.кв.	2,23	21540,91
13	ОДН ХВС	9659,6	м.кв.	0,07	676,17
13	ОДН ГВС	9659,6	м.кв.	0,20	1931,92
	Итого				**135234,40**

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	**Снятие показаний с ОДПУ Горьковская, 7, согласно сметы №2-07/17**	**1**	**услуга**	**150,00**	**150,00**
2	**Скос травы (1950,00 м кв) согласно сметы №2-07/17**	**1**	**услуга**	**6435,00**	**6435,00**
3	**Пломбировка счетчиков (1шт) Горьковская, 7 - 60, согласно сметы №2-07/17**	**1**	**услуга**	**250,00**	**250,00**
4	**Установка плафона и лампы в тамбуре 1-го подъезда, согласно сметы №2-07/17**	**1**	**услуга**	**160,00**	**160,00**
	Итого				**6995,00**

Выписка по лицевому счету на 01.08.2017г.

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	3110487,86	3281085,45	2892733,19	-217754,67
	Ремонт жилья	1433611,25	1141117,95	1003560,16	-430051,09
	Вывоз ТКО	494088,54	493332,60	437782,16	-56306,38
	Освещение мест общего пользования (ОДН)	218024,87	218024,87	213912,27	-4112,60
	Итого	**5256212,52**	**5133560,87**	**4547987,78**	**-708224,74**

Дебиторская задолженность на 01.08.2017г. 585573,09

Списано с лицевого счета за период 2014-2017гг. **5256212,52**

Выписка по лицевому счету на 01.07.2017г.

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	2975253,46	3146059,65	2763043,99	-212209,47
	Ремонт жилья	1426616,25	1107361,50	972430,17	-454186,08
	Вывоз ТКО	479116,16	478383,76	422902,72	-56213,44
	Освещение мест общего пользования (ОДН)	218024,87	218024,87	210776,02	-7248,85
	Итого	**5099010,74**	**4949829,78**	**4369152,90**	**-729857,84**

Дебиторская задолженность на 01.07.2017г. 580676,88

Списано с лицевого счета за период 2014-2017гг. **5099010,74**

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор _____ *Простак Д.Э.*

Работу принял, претензий к качеству, объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника _____

Приложение:

Задолженность жителей на 1 августа 2017г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
177	12184,90		
118	6146,75	8617,75	07.04.2017
		9914,97	07.04.2017
38	11111,36	4901,66	24.03.2016
43	6865,13	9771,46	28.02.2017
49	8005,24	9012,28	07.04.2017
19	6979,99	7534,33	07.04.2017
3		7841,51	07.04.2017
112+	61,09	7380,71	07.04.2017
4	9852,30		
68	11507,30		
4	9852,30		
67	5008,91		
90	13621,79	18158,73	07.04.2017
	ИТОГО **87575,27**	83133,4	