



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семёрка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за сентябрь 2017г. выполненных работ по договору от 01.11.2014г.

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

9659,6

Адрес многоквартирного дома: г. Новокузнецк, ул. Горьковская, 7

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка"	9659,6	м.кв.	1,55	14972,38
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	9659,6	м.кв.	0,50	4829,80
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9659,6	м.кв.	2,40	23183,04
4	Санитарная уборка	9659,6	м.кв.	4,50	43468,20
5	Услуги начисления квартплаты	9659,6	м.кв.	0,60	5795,76
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	9659,6	м.кв.	0,60	5795,76
7	Административные расходы	9659,6	м.кв.	1,70	16421,32
8	Вознаграждение компании	9659,6	м.кв.	0,70	6761,72
9	Дератизация	9659,6	м.кв.	0,20	1931,92
11	Санитарная уборка лифтов	9659,6	м.кв.	0,30	2897,88
12	ОДН электроэнергия	9659,6	м.кв.	2,23	21540,91
13	ОДН ХВС	9659,6	м.кв.	0,07	676,17
13	ОДН ГВС	9659,6	м.кв.	0,20	1931,92
	Итого				135234,40

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Горьковская, 7, согласно сметы №2-09/17	1	услуга	150,00	150,00
2	Запуск системы отопления Горьковская, 7, согласно сметы №2-09/17	1	услуга	7500,00	7500,00
3	Замена светодиодной лампы Горьковская, 7 - тамбур 3го подъезда, согласно сметы №2-09/17	1	услуга	100,00	100,00
4	Скос травы (1950,00 м кв) Горьковская, 7, согласно сметы №2-09/17	1	услуга	6435,00	6435,00
5	Замена части подводки к батарее Горьковская, 7 - 59, согласно сметы №2-09/17	1	услуга	930,00	930,00
6	Замена стояков отопления ДУ20 мм через перекрытие Горьковская, 7 - 92/96, согласно сметы №2-09/17	1	услуга	5278,49	5278,49
7	Замена стояков отопления ДУ20 мм через перекрытие Горьковская, 7 - 13, согласно сметы №2-09/17	1	услуга	4681,73	4681,73
8	Замена стояков отопления через перекрытие Горьковская, 7 - 85, согласно сметы №2-09/17	1	услуга	3950,26	3950,26
9	Замена стояка отопления через перекрытие Горьковская, 7 - 48/52, согласно сметы №2-09/17	1	услуга	1761,08	1761,08
10	Пломбировка счетчиков (Зипт) Горьковская, 7 - 101,149, 171, согласно сметы №2-09/17	1	услуга	750,00	750,00
	Итого				31536,56

Выписка по лицевому счету на 01.10.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3380956,66	3551137,05	3158405,89	-222550,77
Ремонт жилья	1467797,81	1208630,85	1070034,23	-397763,58
Вывоз ТКО	524033,30	523230,28	466307,13	-57726,17
Освещение мест общего пользования (ОДН)	218024,87	218024,87	214116,51	-3908,36
Итого	5590812,64	5501023,05	4908863,76	-681948,88

Дебиторская задолженность на 01.10.2017г.

592159,29

Списано с лицевого счета за период 2014-2017гг.

5590812,64

Выписка по лицевому счету на 01.09.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3245722,26	3416111,25	3017976,09	-227746,17
Ремонт жилья	1436261,25	1174874,40	1033742,89	-402518,36
Вывоз ТКО	509060,92	508281,44	451185,14	-57875,78
Освещение мест общего пользования (ОДН)	218024,87	218024,87	213980,16	-4044,71
Итого	5409069,30	5317291,96	4716884,28	-692185,02

Дебиторская задолженность на 01.09.2017г.

600407,68

Списано с лицевого счета за период 2014-2017гг.

5409069,30

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 октября 2017г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
177	14813,38		
118		8617,75	07.04.2017
		9914,97	07.04.2017
38	12844,90	4901,66	24.03.2016
43	8688,99	9771,46	28.02.2017
49	7914,41	9012,28	07.04.2017
19	8040,62	7534,33	07.04.2017
3		7841,51	07.04.2017
112+	61,09	7380,71	07.04.2017
141	8587,14		
158	3911,15		
147	5490,37		
4	10890,68		
67	6784,46		
	42803,50	48158,72	07.04.2017