Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за октябрь 2017г. выполненных работ по договору от 01.11.2014г.

Справочно: МКД девятиэтажный, УК Общая площадь, м.кв. 9659,6

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Горьковская, 7

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	9659,6	м.кв.	1,55	14972,38
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	9659,6	м.кв.	0,50	4829,80
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9659,6	м.кв.	2,40	23183,04
4	Санитарная уборка	9659,6	м.кв.	4,50	43468,20
5	Услуги начисления квартплаты	9659,6	м.кв.	0,60	5795,76
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	9659,6	м.кв.	0,60	5795,76
7	Административные расходы	9659,6	м.кв.	1,70	16421,32
8	Вознаграждение компании	9659,6	м.кв.	0,70	6761,72
9	Дератизация	9659,6	м.кв.	0,20	1931,92
11	Санитарная уборка лифтов	9659,6	м.кв.	0,30	2897,88
12	ОДН электроэнергия	9659,6	м.кв.	2,23	21540,91
13	ОДН ХВС	9659,6	м.кв.	0,07	676,17
13	ОДН ГВС	9659,6	м.кв.	0,20	1931,92
	Итого				**135234,40**

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	**Снятие показаний с ОДПУ Горьковская, 7, согласно сметы №2-10/17**	**1**	**услуга**	**150,00**	**150,00**
2	**Осмотр системы отопления Горькоская,7, согласно сметы №2-10/17**	**1**	**услуга**	**900,00**	**900,00**
3	**Замена стояков отопления ДУ20мм через перекрытие Горьковская,7 - 13/17, согласно сметы №2-10/17**	**1**	**услуга**	**3526,45**	**3526,45**
4	**Уборка, погрузка, вывоз, утилизация мусора из подвала Горьковская, 7, согласно сметы №2-10/17**	**1**	**услуга**	**11515,52**	**11515,52**
	Итого				**16091,97**

Выписка по лицевому счету на 01.11.2017г.

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	3516191,06	3686162,85	3290723,89	-225467,17
	Ремонт жилья	1483889,78	1242387,30	1102800,17	-381089,61
	Вывоз ТКО	539005,68	538179,12	480931,76	-58073,92
	Освещение мест общего пользования (ОДН)	218024,87	218024,87	214116,51	-3908,36
	Итого	**5757111,39**	**5684754,14**	**5088572,33**	**-668539,06**

Дебиторская задолженность на 01.11.2017г. 596181,81

Списано с лицевого счета за период 2014-2017гг. **5757111,39**

Выписка по лицевому счету на 01.10.2017г.

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	3380956,66	3551137,05	3158405,89	-222550,77
	Ремонт жилья	1467797,81	1208630,85	1070034,23	-397763,58
	Вывоз ТКО	524033,30	523230,28	466307,13	-57726,17
	Освещение мест общего пользования (ОДН)	218024,87	218024,87	214116,51	-3908,36
	Итого	**5590812,64**	**5501023,05**	**4908863,76**	**-681948,88**

Дебиторская задолженность на 01.10.2017г. 592159,29

Списано с лицевого счета за период 2014-2017гг. **5590812,64**

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:
ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор *Простак Д.Э.*

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания-СЕМЕРКА» ОГРН 1114253002786, ИНН 4253001771 Россия, Кемеровская область, г.Новокузнецк

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.
Со стороны собственников
Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 ноября 2017г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
177	16146,05		
118		8617,75	07.04.2017
		9914,97	07.04.2017
38	13811,48	4901,66	24.03.2016
43		9771,46	28.02.2017
49	7814,34	9012,28	07.04.2017
19	8674,69	7534,33	07.04.2017
3		7841,51	07.04.2017
112+	61,09	7380,71	07.04.2017
86	3607,35		
73	4667,96		
158	4759,45		
147	6537,63		
4	12303,04		
67	7689,31		
90	10780,05	18158,73	07.04.2017
	ИТОГО **86072,39**	83133,4	