



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».

БИК 043209740, ОГРН 1114253002786
Акт за декабрь 2017г. выполненных работ по договору от 01.11.2014г.
Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

9659,6

Адрес многоквартирного дома: г. Новокузнецк, ул. Горьковская, 7

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросжка"	9659,6	м.кв.	1,55	14972,38
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	9659,6	м.кв.	0,50	4829,80
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9659,6	м.кв.	2,40	23183,04
4	Санитарная уборка	9659,6	м.кв.	4,50	43468,20
5	Услуги начисления квартплаты	9659,6	м.кв.	0,60	5795,76
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	9659,6	м.кв.	0,60	5795,76
7	Административные расходы	9659,6	м.кв.	1,70	16421,32
8	Вознаграждение компании	9659,6	м.кв.	0,70	6761,72
9	Дератизация	9659,6	м.кв.	0,20	1931,92
11	Санитарная уборка лифтов	9659,6	м.кв.	0,30	2897,88
12	ОДН электроэнергия	9659,6	м.кв.	2,23	21540,91
13	ОДН ХВС	9659,6	м.кв.	0,07	676,17
13	ОДН ГВС	9659,6	м.кв.	0,20	1931,92
	Итого				135234,40

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Горьковская, 7, согласно сметы №2-12/17	1	услуга	150,00	150,00
2	Осмотр узла системы отопления Горьковская, 7, согласно сметы №2-12/17	1	услуга	900,00	900,00
3	Установка светильников с датчиком движения в тамбурах Горьковская, 7, согласно сметы №2-12/17	1	услуга	4500,00	4500,00
4	Пломбировка счетчиков (1шт) Горьковская, 7 - 90, согласно сметы №2-12/17	1	услуга	250,00	250,00
5	Замена части стояка отопления через перекрытие Горьковская, 7 - 109/113, согласно сметы №2-12/17	1	услуга	2361,29	2361,29
6	Ремонт межпанельных швов Горьковская, 7 - 161, 174, 142, 140, 137, 32, 146, согласно сметы №2-12/17	1	услуга	58100,00	58100,00
	Итого				66261,29

Выписка по лицевому счету на 01.01.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3786659,86	3956214,45	3547077,39	-239582,47
Ремонт жилья	1552915,74	1324300,20	1183631,76	-369283,98
в том числе за доступ к местам размещения оборудования (ООО "РЦТК", ООО МТС, ООО "Е-Лайт-Телеком", ООО "Продюсерский Центр "Продвижение-Новокузнецк")		14400,00	15900,00	
Вывоз ТКО	568950,44	568076,80	510734,66	-58215,78
Освещение мест общего пользования (ОДН)	218024,87	218024,87	217203,87	-821,00
Итого	6126550,91	6066616,32	5474547,68	-667903,23

Дебиторская задолженность на 01.01.2018г.

592068,64

Списано с лицевого счета за период 2014-2017гг.

6126550,91

Выписка по лицевому счету на 01.12.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3651425,46	3821188,65	3429446,19	-221979,27
Ремонт жилья	1486654,45	1276143,75	1138326,06	-348328,39
Вывоз ТКО	553978,06	553127,96	496608,14	-57369,92
Освещение мест общего пользования (ОДН)	218024,87	218024,87	217203,87	-821,00
Итого	5910082,84	5868485,23	5281584,26	-628498,58

Дебиторская задолженность на 01.12.2017г.

586900,97

Списано с лицевого счета за период 2014-2017гг.

5910082,84

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен
Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Гуарасюк

Гуарасюк



Приложение:

Задолженность жителей на 1 января 2018г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
177	18833,80		
118		8617,75	07.04.2017
		9914,97	07.04.2017
38	9904,57	4901,66	24.03.2016
43		9771,46	28.02.2017
		9012,28	07.04.2017
49	7804,37	7914,41	09.12.2017
19	10246,84	7534,33	07.04.2017
3	3403,43	7841,51	07.04.2017
112+	61,09	7380,71	07.04.2017
68	4749,29		
73	7064,69		
158	4995,69		
147	8666,62		
4	15168,12		
67	9536,60		
90	7334,93	18158,73	07.04.2017
ИТОГО	100435,11	91047,81	