



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за январь 2017г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД пятиэтажный, НФУ

Общая площадь, м.кв.

2705,5

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Ярославская, 16

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка"	2705,5	м.кв.	1,45	3922,98
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	2705,5	м.кв.	0,35	946,93
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2705,5	м.кв.	2,40	6493,20
4	Санитарная уборка	2705,5	м.кв.	3,30	8928,15
5	Услуги паспортного стола	2705,5	м.кв.	0,21	568,16
6	Услуги начисления квартплаты	2705,5	м.кв.	0,20	541,10
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	2705,5	м.кв.	0,60	1623,30
8	Административные расходы	2705,5	м.кв.	1,10	2976,05
9	Вознаграждение компании	2705,5	м.кв.	0,70	1893,85
10	Дератизация	2705,5	м.кв.	0,10	270,55
11	Расходы совета МКД	2705,5	м.кв.	0,92	2500,00
12	ОДН электроэнергия	2705,5	м.кв.	0,65	1758,58
13	ОДН ХВС	2705,5	м.кв.	0,08	216,44
14	ОДН ГВС	2705,5	м.кв.	0,23	622,27
	Итого				29338,56

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Ярославская, 16, согласно сметы №23-01/17	1	шт	50,00	50,00
2	Утилизация ТКО Ярославская, 16			2705,50	2705,50
3	Осмотр ИТП Ярославская, 16, согласно сметы №23-01/17	1	услуга	300,00	300,00
4	Уборка снега и наледи с кровли (2раза), козырьков и воронок Ярославская, 16, согласно сметы №23-01/17	1	услуга	14820,00	14820,00
	Итого				17875,50

Выписка по лицевому счету на 01.02.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1632192,03	1632263,79	1490914,13	-141277,90
Ремонт жилья	1055151,56	1163981,66	1060662,66	5511,10
Вывоз ТКО	223339,24	225770,46	205502,41	-17836,83
Овещение мест общего пользования (ОДН)	18077,40	18077,40	17357,52	-719,88
Итого	2928760,23	3040093,31	2774436,72	-154323,51

Дебиторская задолженность на 01.02.2017г.

265656,59

Списано с лицевого счета за период 2012-2017гг

2928760,23

Выписка по лицевому счету на 01.01.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1602853,47	1602938,32	1470152,07	-132701,40
Ремонт жилья	1037276,06	1144314,19	1046070,55	8794,49
Вывоз ТКО	219416,26	221577,40	202155,80	-17260,46
Овещение мест общего пользования (ОДН)	18077,40	18077,40	17325,58	-751,82
Итого	2877623,19	2986907,31	2735704,00	-141919,19

Дебиторская задолженность на 01.01.2017г.

251203,31

Списано с лицевого счета за период 2012-2016гг

2877623,19

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 февраля 2017 года

№кв	Долг	Взыскано	
29	56491,38	23013,00	05.03.2015
31	26771,77		
42	13685,60		
34	10633,55		
10	10172,05		
25	5452,18		
ИТОГО	123206,53	23013,00	