



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за май 2017г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД пятиэтажный, НФУ

Общая площадь, м.кв.

2705,5

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Ярославская, 16

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сореежка"	2705,5	м.кв.	1,45	3922,98
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	2705,5	м.кв.	0,35	946,93
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2705,5	м.кв.	2,40	6493,20
4	Санитарная уборка	2705,5	м.кв.	3,30	8928,15
5	Услуги паспортного стола	2705,5	м.кв.	0,21	568,16
6	Услуги начисления квартплаты	2705,5	м.кв.	0,20	541,10
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	2705,5	м.кв.	0,60	1623,30
8	Административные расходы	2705,5	м.кв.	1,10	2976,05
9	Вознаграждение компании	2705,5	м.кв.	0,70	1893,85
10	Дератизация	2705,5	м.кв.	0,10	270,55
11	Расходы совета МКД	2705,5	м.кв.	0,92	2500,00
12	ОДН электроэнергия	2705,5	м.кв.	0,65	1758,58
13	ОДН ХВС	2705,5	м.кв.	0,08	216,44
14	ОДН ГВС	2705,5	м.кв.	0,23	622,27
	Итого				29338,56

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Ярославская, 16, согласно сметы №23-05/17	1	шт	50,00	50,00
2	Утилизация ТКО Ярославская, 16			2705,50	2705,50
3	Консервация теплового узла Ярославская, 16, согласно сметы №23-05/17	1	услуга	1000,00	1000,00
4	Ремонт групповых щитовых в 4ом подъезде Ярославская, 16, согласно сметы №23-05/17	1	услуга	25862,46	25862,46
5	Демонтаж, монтаж и изготовление створок электрических щитов во 2-м, 3м и 4м подъездах Ярославская, 16, согласно сметы №23-05/17	1	услуга	22500,00	22500,00
6	Замена лампы ДРЛ над 4ым подъездом и услуги автовышки Ярославская, 16, согласно сметы №23-05/17	1	услуга	1249,00	1249,00
7	Доставка песка (10 меш) Ярославская, 16, согласно сметы №23-05/17	1	услуга	995,00	995,00
8	Весенний осмотр (2705,50 м кв) Ярославская, 16, согласно сметы №23-05/17	1	услуга	2083,24	2083,24
9	Установка светодиодных ламп в МОП, замена плафонов Ярославская, 16, согласно сметы №23-05/17	1	услуга	1900,00	1900,00
	Итого				58345,20

Выписка по лицевому счету на 01.06.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1749546,27	1749565,67	1611238,37	-138307,90
Ремонт жилья	1178772,10	1242651,54	1145152,49	-33619,61
Вывоз ТКО	239031,14	242542,70	221849,63	-17181,51
Овещение мест общего пользования (ОДН)	18077,40	18077,40	17683,51	-393,89
Итого	3185426,91	3252837,31	2995924,00	-189502,91

Дебиторская задолженность на 01.06.2017г.

256913,31

Списано с лицевого счета за период 2012-2017гг

3185426,91

Выписка по лицевому счету на 01.05.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1720207,71	1720240,20	1565498,13	-154709,58
Ремонт жилья	1120426,90	1222984,07	1109369,14	-11057,76
Вывоз ТКО	235108,17	238349,64	215902,52	-19205,65
Овещение мест общего пользования (ОДН)	18077,40	18077,40	17643,53	-433,87
Итого	3093820,18	3199651,31	2908413,32	-185406,86

Дебиторская задолженность на 01.05.2017г.

291237,99

Списано с лицевого счета за период 2012-2017гг.

3093820,18

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 июня 2017 года

№кв	Долг	Взыскано	
		23013,00	05.03.2015
29	61749,90	49730,70	28.02.2017
31	31975,26		
42	18325,37		
34	14800,27		
10	12723,26		
25	9526,05		
ИТОГО	149100,11	72743,70	