



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за ноябрь 2017г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД пятиэтажный, НФУ

Общая площадь, м.кв.

2705,5

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Ярославская, 16

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	2705,5	м.кв.	1,45	3922,98
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	2705,5	м.кв.	0,35	946,93
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2705,5	м.кв.	2,40	6493,20
4	Санитарная уборка	2705,5	м.кв.	3,30	8928,15
5	Услуги паспортного стола	2705,5	м.кв.	0,21	568,16
6	Услуги начисления квартплаты	2705,5	м.кв.	0,20	541,10
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	2705,5	м.кв.	0,60	1623,30
8	Административные расходы	2705,5	м.кв.	1,10	2976,05
9	Вознаграждение компании	2705,5	м.кв.	0,70	1893,85
10	Дератизация	2705,5	м.кв.	0,10	270,55
11	Расходы совета МКД	2705,5	м.кв.	0,92	2500,00
12	ОДН электроэнергия	2705,5	м.кв.	0,72	1947,96
13	ОДН ХВС	2705,5	м.кв.	0,06	162,33
14	ОДН ГВС	2705,5	м.кв.	0,18	486,99
	Итого				29338,56

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Ярославская, 16, согласно сметы №23-11/17	1	шт	50,00	50,00
2	Утилизация ТКО Ярославская, 16			2705,50	2705,50
3	Осмотр узла системы отопления Ярославская, 16, согласно сметы №23-11/17	1	услуга	300,00	300,00
4	Очистка кровли от снега и наледи Ярославская, 16, согласно сметы №23-11/17	1	услуга	9504,00	9504,00
5	Восстановление освещения в подвале Ярославская, 16, согласно сметы №23-11/17	1	услуга	414,00	414,00
6	Замена стояка отопления Ярославская, 16 - 1, согласно сметы №23-11/17	1	услуга	1019,13	1019,13
	Итого				13992,63

Выписка по лицевому счету на 01.12.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1925577,63	1925518,49	1774786,73	-150790,90
Ремонт жилья	1226621,48	1360656,36	1255208,54	28587,06
Вывоз ТКО	262568,99	267701,06	249604,52	-12964,47
Овешение мест общего пользования (ОДН)	18077,40	18077,40	17796,34	-281,06
Итого	3432845,50	3571953,31	3297396,13	-135449,37

Дебиторская задолженность на 01.12.2017г.

274557,18

Списано с лицевого счета за период 2012-2017гг

3432845,50

Выписка по лицевому счету на 01.11.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1896239,07	1896193,02	1747694,17	-148544,90
Ремонт жилья	1212628,85	1340988,89	1237120,29	24491,44
Вывоз ТКО	258646,02	263508,00	245966,17	-12679,85
Овешение мест общего пользования (ОДН)	18077,40	18077,40	17796,34	-281,06
Итого	3385591,34	3518767,31	3248576,97	-137014,37

Дебиторская задолженность на 01.11.2017г.

270190,34

Списано с лицевого счета за период 2012-2017гг.

3385591,34

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.А.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника _____



Приложение:

Задолженность жителей на 1 декабря 2017 года

№кв	Долг	Взыскано	
29	61441,76	23013,00	05.03.2015
31	39906,42	49730,70	28.02.2017
42	25583,81		
34	21349,50		
10	7850,87		
ИТОГО	156132,36	72743,70	