



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».

БИК 043209740, ОГРН 1114253002786
Акт за декабрь 2017г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.
Справочно: МКД пятиэтажный, НФУ Общая площадь, м.кв.

2705,5

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Ярославская, 16

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка"	2705,5	м.кв.	1,45	3922,98
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	2705,5	м.кв.	0,35	946,93
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2705,5	м.кв.	2,40	6493,20
4	Санитарная уборка	2705,5	м.кв.	3,30	8928,15
5	Услуги паспортного стола	2705,5	м.кв.	0,21	568,16
6	Услуги начисления квартплаты	2705,5	м.кв.	0,20	541,10
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	2705,5	м.кв.	0,60	1623,30
8	Административные расходы	2705,5	м.кв.	1,10	2976,05
9	Вознаграждение компании	2705,5	м.кв.	0,70	1893,85
10	Дератизация	2705,5	м.кв.	0,10	270,55
11	Расходы совета МКД	2705,5	м.кв.	0,92	2500,00
12	ОДН электроэнергия	2705,5	м.кв.	0,72	1947,96
13	ОДН ХВС	2705,5	м.кв.	0,06	162,33
14	ОДН ГВС	2705,5	м.кв.	0,18	486,99
	Итого				29338,56

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Ярославская, 16, согласно сметы №23-12/17	1	шт	50,00	50,00
2	Утилизация ТКО Ярославская, 16			2705,50	2705,50
3	Осмотр узла системы отопления Ярославская, 16, согласно сметы №23-12/17	1	услуга	300,00	300,00
4	Переврезка стояка полотенцесушителя, замена к/крана и резьбы в подвале Ярославская, 16, согласно сметы №23-12/17	1	услуга	1953,43	1953,43
5	Переврезка стояка полотенцесушителя Ярославская, 16 - 60, согласно сметы №23-12/17	1	услуга	1870,39	1870,39
6	Уборка снега и наледи с кровли (172 м кв) Ярославская, 16, согласно сметы №23-12/17	1	услуга	6880,00	6880,00
7	Очистка козырьков (2 шт) Ярославская, 16, согласно сметы №23-12/17	1	услуга	1000,00	1000,00
	Итого				14759,32

Выписка по лицевому счету на 01.01.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1954916,19	1954843,96	1797544,43	-157371,76
Ремонт жилья	1241380,80	1396523,83	1286844,45	45463,65
в т.ч. за доступ к местам размещения оборудования (ООО "РЦТК", ООО "Сибирские Сети", ООО МТС, ПАО "Ростелеком", ООО "Е-Лайт-Телеком")		16200,00	15700,00	
Вывоз ТКО	266491,97	271894,12	252803,92	-13688,05
Овешение мест общего пользования (ОДН)	18077,40	18077,40	17796,34	-281,06
Итого	3480866,36	3641339,31	3370689,14	-125877,22

Дебиторская задолженность на 01.01.2018г.

270650,17

Списано с лицевого счета за период 2012-2017гг

3480866,36

Выписка по лицевому счету на 01.12.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1925577,63	1925518,49	1774786,73	-150790,90
Ремонт жилья	1226621,48	1360656,36	1255208,54	28587,06
Вывоз ТКО	262568,99	267701,06	249604,52	-12964,47
Овешение мест общего пользования (ОДН)	18077,40	18077,40	17796,34	-281,06
Итого	3432845,50	3571953,31	3297396,13	-135449,37

Дебиторская задолженность на 01.12.2017г.

274557,18

Списано с лицевого счета за период 2012-2017гг.

3432845,50

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком по лицевому счету ознакомлен.
Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 января 2018 года

№кв	Долг	Взыскано	
		23013,00	05.03.2015
29	63025,26	49730,70	28.02.2017
31	41259,18		
42	26837,06		
34	22482,80		
25	3737,49		
53	2390,26		
ИТОГО	159732,05	72743,70	

