



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за май 2017г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД пятиэтажный, Управление

Общая площадь, м.кв.

2625

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Ярославская, 20

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов. Обслуживание контейнеров "Сороежка"	2625	м.кв.	1,55	4068,75
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	2625	м.кв.	0,50	1312,50
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2625	м.кв.	2,40	6300,00
4	Санитарная уборка	2625	м.кв.	4,10	10762,50
5	Услуги паспортного стола	2625	м.кв.	0,21	551,25
6	Услуги начисления квартплаты	2625	м.кв.	0,60	1575,00
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	2625	м.кв.	0,60	1575,00
8	Административные расходы	2625	м.кв.	1,40	3675,00
9	Вознаграждение компании	2625	м.кв.	0,70	1837,50
10	Дератизация	2625	м.кв.	0,10	262,50
11	ОДН электроэнергия	2625	м.кв.	0,72	1890,00
12	ОДН ХВС	2625	м.кв.	0,08	210,00
13	ОДН ГВС	2625	м.кв.	0,23	603,75
	Итого				30555,00

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Ярославская, 20, согласно сметы №24-05/17	1	шт	50,00	50,00
2	Утилизация ТКО Ярославская, 20			2625,00	2625,00
3	Консервация теплового узла Ярославская, 20, согласно сметы №24-05/17	1	услуга	1000,00	1000,00
4	Изготовление, установка и покраска подвальных окон Ярославская, 20, согласно сметы №24-05/17	1	услуга	39500,00	39500,00
5	Пломбировка счетчиков Ярославская, 20 - 7, согласно сметы №24-10/16	1	шт	250,00	250,00
6	Доставка песка в песчинцы (10 меш) Ярославская, 20, согласно сметы №24-05/17	1	услуга	995,00	995,00
7	Замена лампы на светодиодную Ярославская, 20 - 1ый подъезд, согласно сметы №24-05/17	1	услуга	100,00	100,00
8	Весенний осмотр (2780,80 м кв) Ярославская, 20, согласно сметы №24-05/17	1	услуга	2141,22	2141,22
9	Доставка плодородного грунта	6	м3	1000,00	6000,00
	Итого				52661,22

Выписка по лицевому счету на 01.06.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1643518,90	1638284,30	1482373,42	-161145,48
Ремонт жилья	1145135,10	1373265,15	1232602,48	87467,38
в том числе нежилые помещения		15000,00	16500,00	
Вывоз ТКО	235332,06	235272,15	212810,92	-22521,14
Освещение мест общего пользования (ОДН)	20650,67	20650,67	19887,02	-763,65
Итого	3044636,73	3267472,27	2947673,84	-96962,89

Дебиторская задолженность на 01.06.2017г.

319798,43

Списано с лицевого счета за период 2012-2017гг.

3044636,73

Выписка по лицевому счету на 01.05.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1612963,90	1607722,37	1423691,35	-189272,55
Ремонт жилья	1092473,88	1345137,15	1189480,00	97006,12
в том числе нежилые помещения		15000,00	7500,00	
Вывоз ТКО	231263,31	231202,59	206202,23	-25061,08
Освещение мест общего пользования (ОДН)	20650,67	20650,67	19111,60	-1539,07
Итого	2957351,76	3204712,78	2838485,18	-118866,58

Дебиторская задолженность на 01.05.2017г.

366227,60

Списано с лицевого счета за период 2012-2017гг.

2957351,76

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имеет, с остатком по лицевому счету ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 июня 2017г. (ст 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано	
13	41776,23	33432,93	17.04.2017
		10790,6	05.03.2015
41	29911,03	23982,53	17.04.2017
44	12491,97		
11+	3120,67		
9	38830,94	12921,16	05.03.2015
59	5902,64	25944,94	17.04.2017
28	15712,38		
10	13311,76		
18	11108,43		
ИТОГО	172166,05		