



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786
Акт за сентябрь 2017г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД пятиэтажный, Управление

Общая площадь, м.кв.

2625

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Ярославская, 20

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов. Обслуживание контейнеров "Сороежка"	2625	м.кв.	1,55	4068,75
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	2625	м.кв.	0,50	1312,50
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2625	м.кв.	2,40	6300,00
4	Санитарная уборка	2625	м.кв.	4,10	10762,50
5	Услуги паспортного стола	2625	м.кв.	0,21	551,25
6	Услуги начисления квартплаты	2625	м.кв.	0,60	1575,00
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	2625	м.кв.	0,60	1575,00
8	Административные расходы	2625	м.кв.	1,40	3675,00
9	Вознаграждение компании	2625	м.кв.	0,70	1837,50
10	Дератизация	2625	м.кв.	0,10	262,50
11	ОДН электроэнергия	2625	м.кв.	0,78	2047,50
12	ОДН ХВС	2625	м.кв.	0,07	183,75
13	ОДН ГВС	2625	м.кв.	0,22	577,50
	Итого				30660,00

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Ярославская, 20, согласно сметы №25-09/17	1	штг	50,00	50,00
2	Утилизация ТКО Ярославская, 20				2625,00
3	Запуск системы отопления Ярославская, 20, согласно сметы №25-09/17	1	услуга	2500,00	2500,00
4	Установка доски объявления Ярославская, 20 - 2ой подъезд, согласно сметы №25-09/17	1	услуга	650,00	650,00
5	Изготовление и монтаж перил на крыльце Ярославская, 20 - 2ой подъезд, согласно сметы №25-09/17	1	услуга	2740,00	2740,00
6	Скос травы Ярославская, 20, согласно сметы №25-09/17	1	услуга	5610,00	5610,00
	Итого				14175,00

Выписка по лицевому счету на 01.10.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1766053,90	1760847,26	1588490,29	-177563,61
Ремонт жилья	1272467,63	1470777,15	1352716,70	80249,07
в том числе нежилые помещения		15000,00	15000,00	
Вывоз ТКО	251607,06	251550,39	227261,75	-24345,31
Освещение мест общего пользования (ОДН)	20650,67	20650,67	19982,56	-668,11
Итого	3310779,26	3503825,47	3188451,30	-122327,96

Дебиторская задолженность на 01.10.2017г.

315374,17

Списано с лицевого счета за период 2012-2017гг.

3310779,26

Выписка по лицевому счету на 01.09.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1735393,90	1730180,25	1561522,77	-173871,13
Ремонт жилья	1258292,63	1457649,15	1324836,95	66544,32
в том числе нежилые помещения		15000,00	22500,00	
Вывоз ТКО	247538,31	247480,83	223820,70	-23717,61
Освещение мест общего пользования (ОДН)	20650,67	20650,67	19982,56	-668,11
Итого	3261875,51	3455960,90	3130162,98	-131712,53

Дебиторская задолженность на 01.09.2017г.

325797,92

Списано с лицевого счета за период 2012-2017гг.

3261875,51

Подпись сторон:

Работу сдал в полном объеме
ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему работ нет. С остатком на лицевом счете ознакомлен.
Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 октябрь 2017г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано	
13	13649,78	33432,93	17.04.2017
		10790,6	05.03.2015
41	29613,84	23982,53	17.04.2017
44	16423,48		
11+	3120,67		
9	28341,44	12921,16	05.03.2015
		25944,94	17.04.2017
28	20062,79		
39	3414,43		
59	8398,31		
10	18547,49		
50	5112,73		
2	6503,41		
24	5213,86		
18	16241,25		
ИТОГО	174643,48		