



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 4070281020000006252 в ОАО АБ «Кузнецкийбанк»
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786
Акт за декабрь 2017г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.
Справочно: МКД пятиэтажный, УК Общая площадь, м.кв.

3137

Адрес многоквартирного дома: г. Новокузнецк, ул. Клименко, 14/3

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых бытовых отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	2973,3	м.кв.	1,55	4608,62
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3137	м.кв.	0,50	1568,50
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3137	м.кв.	2,40	7528,80
4	Санитарная уборка	3137	м.кв.	3,50	10979,50
5	Услуги паспортного стола	3137	м.кв.	0,21	658,77
6	Услуги начисления квартплаты	3137	м.кв.	0,20	627,40
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3137	м.кв.	0,60	1882,20
8	Административные расходы	3137	м.кв.	1,40	4391,80
9	Вознаграждение компании	3137	м.кв.	0,70	2195,90
10	Дератизация	3137	м.кв.	0,10	313,70
11	ОДН электроэнергия	3137	м.кв.	1,15	3607,55
12	ОДН ХВС	3137	м.кв.	0,05	156,85
13	ОДН ГВС	3137	м.кв.	0,14	439,18
Итого					34350,15

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Осмотр узла системы отопления Клименко, 14/3, согласно сметы №6-12/17	1,00	услуга	300,00	300,00
2	Утилизация ТКО, Клименко, 14/3			3137,00	3137,00
3	Установка розеток на чердак Клименко, 14/3, согласно сметы №6-12/17	1,00	услуга	140,00	140,00
4	Очистка козырьков от снега Клименко, 14/3, согласно сметы №6-12/17	1,00	услуга	1200,00	1200,00
5	Замена части розлива отопления через перекрытие Клименко, 14/3, согласно сметы №6-12/17	1,00	услуга	5651,32	5651,32
6	Уборка снега и наледи с кровли (83 кв.) Клименко, 14/3, согласно сметы №6-12/17	1,00	услуга	3320,00	3320,00
8	Очистка балконных козырьков от снега (2шт) Клименко, 14/3, согласно сметы №6-12/17	1,00	услуга	1000,00	1000,00
9	Очистка воронок от снега и наледи (4 шт) Клименко, 14/3, согласно сметы №6-12/17	1,00	услуга	1200,00	1200,00
Итого					15948,32

Выписка по лицевому счету на 01.01.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2309450,54	2344204,72	2020346,35	-289104,19
в том числе нежилые помещения		1785,75		
Ремонт жилья	1186132,83	1247277,68	1073273,05	-112859,78
в том числе нежилые помещения		805,85		
в том числе за доступ к местам размещения оборудования (ООО "Сибирские Сети", ООО МТС, ПАО "Ростелеком", ООО "Б-Лайт-Телеком")		11400,00	11400,00	
Вывоз ТКО	298816,87	188327,33	274402,79	-24414,08
Освещение мест общего пользования (ОДН)	105135,17	105135,17	102975,84	-2159,33
Итого	3899535,41	3884944,90	3470998,03	-428537,38

Дебиторская задолженность на 01.01.2018г.

413946,87

Списано с лицевого счета за период 2012 г.-2017 г.

3899535,41

Выписка по лицевому счету на 01.12.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2275100,39	2309252,42	1995315,50	-279784,89
в том числе нежилые помещения		1785,75	26694,76	
Ремонт жилья	1170184,51	1220158,83	1050572,05	-119612,46
в том числе нежилые помещения		805,85	16831,50	
Вывоз ТКО	294208,26	183704,48	271047,28	-23160,97
Освещение мест общего пользования (ОДН)	105135,17	105135,17	102975,84	-2159,33
Итого	3844628,33	3818250,90	3419910,67	-424717,65

Дебиторская задолженность на 01.12.2017г.

398340,23

Списано с лицевого счета за период 2012-2017 г.г.

3844628,33

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 января 2017г. (от 3 мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
		36938,07	13.12.2013
		17603,46	04.02.2015
		10452,16	
1	46689,00	33177,77	07.03.2017
2	57079,53	14199,95	04.02.2015
22	13980,65	22753,36	07.03.2017
3		7053,91	26.02.2015
39		8100,29	26.02.2015
		11087,87	26.02.2015
		32619,59	16.01.2017
46	12555,45	11718,48	
28	8048,05	7459,4	07.03.2017
		10073,9	20.01.2014
68	5113,06	13573,21	04.02.2015
		13138,73	13.12.2013
73		12546,01	16.01.2017
		30506,12	12.12.2013
10	20111,20	15614,43	16.01.2017
12		16720,52	13.12.2013
		10037,11	13.12.2013
13	14855,83	8696,41	07.03.2017
18		14120,77	13.12.2013
29	5802,66	32102,91	13.12.2013
34		9109,41	13.12.2013
39		12013,96	13.12.2013
76	13966,73	5705,04	16.01.2017
51	12781,67	19576,83	07.03.2017
52		6134,22	14.01.2016
12		3777,14	
62		3176,70	
26+		13,44	
24+		7218,84	
71		10673,25	
38		4651,76	
29+		280,83	
40		3705,01	
ЮКХХ (нежилое помещение S=160,3 м кв)		50595,49	20.06.2017
ИТОГО		244480,80	