



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семёрка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КТП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за январь 2017г. выполненных работ по договору от 01.07.2013г.
Справочно: МКД пятиэтажный, Управление Общая площадь, м.кв. 3175,6
Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 18/2

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3108,9	м.кв.	1,45	4507,91
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3175,6	м.кв.	0,50	1587,80
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3175,6	м.кв.	2,40	7621,44
4	Санитарная уборка	3175,6	м.кв.	4,10	13019,96
5	Услуги паспортного стола	3175,6	м.кв.	0,21	666,88
6	Услуги начисления квартплаты	3175,6	м.кв.	0,60	1905,36
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3175,6	м.кв.	0,60	1905,36
8	Административные расходы	3175,6	м.кв.	1,40	4445,84
9	Вознаграждение компании	3175,6	м.кв.	0,70	2222,92
10	Дератизация	3175,6	м.кв.	0,10	317,56
11	Расходы совета МКД	3175,6	м.кв.	0,95	3016,82
12	ОДН электроэнергия	3175,6	м.кв.	0,48	1524,29
13	ОДН ХВС	3175,6	м.кв.	0,08	254,05
14	ОДН ГВС	3175,6	м.кв.	0,24	762,14
Итого					39250,42

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту					
№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Клименко, 18/2, согласно сметы №07-01/17	2,00	шт	50,00	100,00
2	Механизированная уборка снега Клименко, 18/2, согласно сметы №07-01/17	1,00	услуга	3434,00	3434,00
3	Замена стояка канализации через перекрытие Клименко, 18/2 - 36/40, согласно сметы №07-01/17	1,00	услуга	3011,40	3011,40
4	Очистка снега и наледи с кровли, очистка воронок Клименко, 18/2, согласно сметы №07-01/17	1,00	услуга	7500,00	7500,00
5	Очистка козырьков от снега Клименко, 18/2, согласно сметы №07-01/17	1,00	услуга	800,00	800,00
6	Осмотр ИТП Клименко, 18/2, согласно сметы №07-01/17	1,00	услуга	300,00	300,00
7	Замена светильника и датчиков движения Клименко, 18/2 - 1ый подъезд 2ой этаж, 2ой подъезд 2ой этаж, 4ый подъезд 1,2,3 ий этажи, согласно сметы №07-01/17	1,00	услуга	1430,00	1430,00
Итого					16575,40

Выписка по лицевому счету на 01.02.2017г.					
Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток	
Содержание жилья	1435276,10	1511360,65	1267680,46	-167595,64	
Ремонт жилья	807923,04	570385,61	480681,62	-327241,42	
Вывоз ТКО	196793,58	196882,71	170288,34	-26505,24	
Освещение мест общего пользования (ОДН)	17428,01	17428,01	14855,75	-2572,26	
Итого	2457420,72	2296056,98	1933506,17	-523914,55	
Дебиторская задолженность на 01.02.2017г.		362550,81			
Списано с лицевого счета за период 2013-2017гг.		2439992,71			

Выписка по лицевому счету на 01.01.2017г.					
Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток	
Содержание жилья	1396025,68	1472176,11	1222760,66	-173265,02	
Ремонт жилья	791347,64	557244,42	466682,19	-324665,45	
Вывоз ТКО	192285,67	192269,18	163749,90	-28535,77	
Освещение мест общего пользования (ОДН)	17428,01	17428,01	14854,75	-2573,26	
Итого	2397087,00	2239117,72	1868047,50	-529039,50	
Дебиторская задолженность на 01.01.2017г.		371070,22			
Списано с лицевого счета за период 2013-2016гг.		2397087,00			

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 февраля 2017г.

№кв	Долг	Взыскано	Дата
13	19885,81	7463,36	11.09.2014
2	28866,23	7160,8	11.09.2014
22	23515,02		
		7762,64	11.09.2014
26	26944,21	23726,77	28.11.2016
28	8022,32	5435,84	11.09.2014
30		7662,88	11.09.2014
32	8010,36	4428,14	11.09.2014
34		5463,72	11.09.2014
35	15323,12	2893,36	11.09.2014
39	10957,12	7589,5	28.11.2016
		7063,36	11.09.2014
4	23352,15	19107,79	28.11.2016
48	9520,66	3013,28	11.09.2014
77	10825,17	7413,72	11.09.2014
43	8525,33	8565,25	28.11.2016
74	6979,94		
7	9590,09		
64	21023,69		
1	11719,84	24349,79	28.11.2016
20	19393,46	15377,47	28.11.2016
5+	1443,7		
25	5303,21		
Итого	269201,43	164477,67	