



Общество с ограниченной ответственностью  
«Управляющая компания «Семерка»  
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.  
ИНН/КПП 4253001771/425301001  
Р/с 4070281020000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».  
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за февраль 2017г. выполненных работ по договору от 01.07.2013г.

Справочно: МКД пятитажный, Управление

Общая площадь, м.кв.

3175,6

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Климаненко, 18/2

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сорожка"	3108,9	м.кв.	1,45	4507,91
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3175,6	м.кв.	0,50	1587,80
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3175,6	м.кв.	2,40	7621,44
4	Санитарная уборка	3175,6	м.кв.	4,10	13019,96
5	Услуги паспортного стола	3175,6	м.кв.	0,21	666,88
6	Услуги начисления квартплаты	3175,6	м.кв.	0,60	1905,36
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3175,6	м.кв.	0,60	1905,36
8	Административные расходы	3175,6	м.кв.	1,40	4445,84
9	Вознаграждение компании	3175,6	м.кв.	0,70	2222,92
10	Дератизация	3175,6	м.кв.	0,10	317,56
11	Расходы совета МКД	3175,6	м.кв.	0,95	3016,82
12	ОДН электроэнергия	3175,6	м.кв.	0,48	1524,29
13	ОДН ХВС	3175,6	м.кв.	0,08	254,05
14	ОДН ГВС	3175,6	м.кв.	0,24	762,14
Итого					39250,42

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Климаненко, 18/2, согласно сметы №07-02/17	2,00	шт	50,00	100,00
2	Осмотр кровли и чердака на предмет течи Климаненко, 18/2, согласно сметы №07-02/17	1,00	услуга	300,00	300,00
3	Замена светильника в тамбуре 1го подъезда и датчика освещения на 2ом этаж 4го подъезда Климаненко, 18/2, согласно сметы №07-02/17	1,00	услуга	310,00	310,00
4	Ремонт подвалной двери во 2ом подъезде Климаненко, 18/2, согласно сметы №07-02/17	1,00	услуга	200,00	200,00
5	Очистка кровли, козырьков верхних этажей, воронок от снега и наледи Климаненко, 18/2, согласно сметы №07-02/17	1,00	услуга	11440,00	11440,00
6	Осмотр ИТП Климаненко, 18/2, согласно сметы №07-02/17	1,00	услуга	300,00	300,00
Итого					12650,00

Выписка по лицевому счету на 01.03.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1474526,52	1550545,19	1338052,48	-136474,04
Ремонт жилья	820573,04	583526,80	500275,98	-320297,06
Вывоз ТКО	201301,49	201496,24	177732,60	-23568,89
Освещение мест общего пользования (ОДН)	17428,01	17428,01	16196,70	-1231,31
Итого	2513829,05	2352996,24	2032257,76	-481571,29

Дебиторская задолженность на 01.03.2017г.

2496401,04

Списано с лицевого счета за период 2013-2017гг.

320738,48

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1435276,10	1511360,65	1267680,46	-167595,64
Ремонт жилья	807923,04	570385,61	480681,62	-327241,42
Вывоз ТКО	196793,58	196882,71	170288,34	-26505,24
Освещение мест общего пользования (ОДН)	17428,01	17428,01	14855,75	-2572,26
Итого	2457420,73	2296056,98	1933506,17	-523914,56

Дебиторская задолженность на 01.02.2017г.

362550,81

Списано с лицевого счета за пред.период 2013-2017гг.

2457420,73

Подпись сторон:

Работу сделал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и форму не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 01 марта 2017г.

Невы	Сумма	Долг	Взыскано	Дата
13		20749,17	7463,36	11.09.2014
2		30053,37	7160,8	11.09.2014
22		24659,92		
		7762,64		11.09.2014
26		26116,53	23726,77	28.11.2016
28		6856,1	5435,84	11.09.2014
30			7662,88	11.09.2014
32		8092,91	4428,14	11.09.2014
34			5463,72	11.09.2014
35		16301,17	2893,36	11.09.2014
39		4570,09	7589,5	28.11.2016
		7063,36		11.09.2014
4		14607,46	19107,79	28.11.2016
48		10421,76	3013,28	11.09.2014
77		11740,58	7413,72	11.09.2014
43			8565,25	28.11.2016
74		7644,71		
7		10519,72		
64		22135,54		
1		12444,38	24349,79	28.11.2016
20		20457,47	15377,47	28.11.2016
54		11740,58		
25		6132,74		
38		4695,03		
59		4710,91		
70		2365,45		
Итого		277015,59	164477,67	