



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за февраль 2017г. выполненных работ по договору от 01.07.2013г.

Справочно: МКД пятиэтажный, Управление

Общая площадь, м.кв.

3175,6

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 18/2

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3108,9	м.кв.	1,45	4507,91
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3175,6	м.кв.	0,50	1587,80
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3175,6	м.кв.	2,40	7621,44
4	Санитарная уборка	3175,6	м.кв.	4,10	13019,96
5	Услуги паспортного стола	3175,6	м.кв.	0,21	666,88
6	Услуги начисления квартплаты	3175,6	м.кв.	0,60	1905,36
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3175,6	м.кв.	0,60	1905,36
8	Административные расходы	3175,6	м.кв.	1,40	4445,84
9	Вознаграждение компании	3175,6	м.кв.	0,70	2222,92
10	Дератизация	3175,6	м.кв.	0,10	317,56
11	Расходы совета МКД	3175,6	м.кв.	0,95	3016,82
12	ОДН электроэнергия	3175,6	м.кв.	0,48	1524,29
13	ОДН ХВС	3175,6	м.кв.	0,08	254,05
14	ОДН ГВС	3175,6	м.кв.	0,24	762,14
Итого					39250,42

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Клименко, 18/2, согласно сметы №07-02/17	2,00	шт	50,00	100,00
2	Осмотр кровли и чердака на предмет течи Клименко, 18/2, согласно сметы №07-02/17	1,00	услуга	300,00	300,00
3	Замена светильника в тамбуре 1го подъезда и датчика освещения на 2ом этаже 4ого подъезда Клименко, 18/2, согласно сметы №07-02/17	1,00	услуга	310,00	310,00
4	Ремонт подвальной двери во 2ом подъезде Клименко, 18/2, согласно сметы №07-02/17	1,00	услуга	200,00	200,00
5	Очистка кровли, козырьков верхних этажей, воронок от снега и наледи Клименко, 18/2, согласно сметы №07-02/17	1,00	услуга	11440,00	11440,00
6	Осмотр ИТП Клименко, 18/2, согласно сметы №07-02/17	1,00	услуга	300,00	300,00
Итого					12650,00

Выписка по лицевому счету на 01.03.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1474526,52	1550545,19	1338052,48	-136474,04
Ремонт жилья	820573,04	583526,80	500275,98	-320297,06
Вывоз ТКО	201301,49	201496,24	177732,60	-23568,89
Освещение мест общего пользования (ОДН)	17428,01	17428,01	16196,70	-1231,31
Итого	2513829,05	2352996,24	2032257,76	-481571,29

Дебиторская задолженность на 01.03.2017г.

320738,48

Списано с лицевого счета за период 2013-2017гг.

2496401,04

Выписка по лицевому счету на 01.02.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1435276,10	1511360,65	1267680,46	-167595,64
Ремонт жилья	807923,04	570385,61	480681,62	-327241,42
Вывоз ТКО	196793,58	196882,71	170288,34	-26505,24
Освещение мест общего пользования (ОДН)	17428,01	17428,01	14855,75	-2572,26
Итого	2457420,73	2296056,98	1933506,17	-523914,56

Дебиторская задолженность на 01.02.2017г.

362550,81

Списано с лицевого счета за период 2013-2017гг.

2457420,73

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству работы не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственника

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 марта 2017г.

№ п/п	Долг	Взыскано	Дата
13	20749,17	7463,36	11.09.2014
2	30053,37	7160,8	11.09.2014
22	24659,92		
		7762,64	11.09.2014
26	26116,53	23726,77	28.11.2016
28	6856,1	5435,84	11.09.2014
30		7662,88	11.09.2014
32	8092,91	4428,14	11.09.2014
34		5463,72	11.09.2014
35	16301,17	2893,36	11.09.2014
39	4570,09	7589,5	28.11.2016
		7063,36	11.09.2014
4	14607,46	19107,79	28.11.2016
48	10421,76	3013,28	11.09.2014
77	11740,58	7413,72	11.09.2014
43		8565,25	28.11.2016
74	7644,71		
7	10519,72		
64	22135,54		
1	12444,38	24349,79	28.11.2016
20	20457,47	15377,47	28.11.2016
5+	11740,58		
25	6132,74		
38	4695,03		
59	4710,91		
70	2365,45		
Итого	277015,59	164477,67	