



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за май 2017г. выполненных работ по договору от 01.07.2013г.

Справочно: МКД пятиэтажный, Управление

Общая площадь, м.кв.

3175,6

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Климаненко, 18/2

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3108,9	м.кв.	1,45	4507,91
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3175,6	м.кв.	0,50	1587,80
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3175,6	м.кв.	2,40	7621,44
4	Санитарная уборка	3175,6	м.кв.	4,10	13019,96
5	Услуги паспортного стола	3175,6	м.кв.	0,21	666,88
6	Услуги начисления квартплаты	3175,6	м.кв.	0,60	1905,36
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3175,6	м.кв.	0,60	1905,36
8	Административные расходы	3175,6	м.кв.	1,40	4445,84
9	Вознаграждение компании	3175,6	м.кв.	0,70	2222,92
10	Дератизация	3175,6	м.кв.	0,10	317,56
11	Расходы совета МКД	3175,6	м.кв.	0,95	3016,82
12	ОДН электроэнергия	3175,6	м.кв.	0,48	1524,29
13	ОДН ХВС	3175,6	м.кв.	0,08	254,05
14	ОДН ГВС	3175,6	м.кв.	0,24	762,14
Итого					39250,42

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Климаненко, 18/2, согласно сметы №07-05/17	2,00	шт	50,00	100,00
2	Консервация теплового узла Климаненко, 18/2, согласно сметы №07-05-17	1,00	услуга	1000,00	1000,00
3	Установка подвальных окон Климаненко, 18/2, согласно сметы №07-05/17	1,00	услуга	10000,00	10000,00
4	Замена осветительных приборов, установка светодиодной лампы во 2ом подъезде 5ый этаж Климаненко, 18/2, согласно сметы №07-05/17	1,00	услуга	410,00	410,00
5	Восстановление освещения в щитовой Климаненко, 18/2, согласно сметы №07-05/17	1,00	услуга	225,00	225,00
6	Доставка песка в песочницы (10 меш) Климаненко, 18/2, согласно сметы №07-05/17	1,00	услуга	995,00	995,00
7	Замена канализации в подвале Климаненко, 18/2 - 3ий подъезд, согласно сметы №07-05/17	1,00	услуга	2425,63	2425,63
8	Скос травы (1550,00 м кв) Климаненко, 18/2, согласно сметы №07-05/17	1,00	услуга	5115,00	5115,00
Итого					20270,63

Выписка по лицевому счету на 01.06.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1592277,77	1668098,81	1442695,37	-149582,40
Ремонт жилья	846061,59	622950,37	538918,04	-307143,55
Вывоз ТКО	214825,21	215336,83	188924,15	-25901,06
Освещение мест общего пользования (ОДН)	17428,01	17428,01	16435,16	-92,85
Итого	2670592,57	2523814,02	2186972,72	-483619,85

Дебиторская задолженность на 01.06.2017г. 336841,30

Списано с лицевого счета за период 2013-2017гг. 2653164,56

Выписка по лицевому счету на 01.05.2017г.					
Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток	
Содержание жилья	1553027,35	1628914,27	1386337,59	-166689,76	
Ремонт жилья	825790,96	609809,18	518757,28	-307033,68	
Вывоз ТКО	210317,30	210723,30	183077,82	-27239,48	
Освещение мест общего пользования (ОДН)	17428,01	17428,01	16360,60	-1067,41	
Итого	2606563,62	2466874,76	2104533,29	-502030,33	

Дебиторская задолженность на 01.05.2017г. 362341,47

Списано с лицевого счета за пред.период 2013-2017 гг. 2606563,62

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

бончахинске

Подпись уполномоченного собственника

бончахинске

Приложение:

Задолженность жителей на 1 июня 2017г.

№кв	Долг	Взыскано	Дата
		7463,36	11.09.2014
13	22635,42	19982,36	28.11.2016
2	33659,28	7160,8	11.09.2014
22	28150,6	20129,54	28.11.2016
		7762,64	11.09.2014
26	5493,27	23726,77	28.11.2016
		5435,84	11.09.2014
28	7009,19	14050,43	28.11.2016
30	5420,6	7662,88	11.09.2014
32	8387,81	4428,14	11.09.2014
34		5463,72	11.09.2014
		2893,36	11.09.2014
35		15296,21	28.11.2016
39	6598,44	7589,5	28.11.2016
		7063,36	11.09.2014
4	6258,69	19107,79	28.11.2016
48	13197,68	3013,28	11.09.2014
		7413,72	11.09.2014
77		15385,15	28.11.2016
43		8565,25	28.11.2016
60		15468,54	28.11.2016
21		11330,67	28.11.2016
74	7510,39		
7	13384,08		
64	25530,44	16823,11	28.11.2016
1	13801,07	24349,79	28.11.2016
20	23649,86	15377,47	28.11.2016
73	3527,01		
25	8700,4		
38	7256,54		
59	6334,99		
5	4045,11		
70	4088,4		
Итого	254639,27	292943,68	