



Общество с ограниченной ответственностью  
 «Управляющая компания - Семерка»  
 Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.  
 ИНН/КПП 4253001771/425301001  
 Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».  
 БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за июнь 2017г. выполненных работ по договору от 01.07.2013г.

Справочно: МКД пятэтажный, Управление

Общая площадь, м.кв.

3175,6

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клиmasенко, 18/2

| № п/п        | Наименование услуг/работ  | Кол-во | Ед. изм | Цена | Сумма           |
|--------------|---|--------|---------|------|-----------------|
| 1            | ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка" | 3108,9 | м.кв.   | 1,45 | 4507,91         |
| 2            | Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов                             | 3175,6 | м.кв.   | 0,50 | 1587,80         |
| 3            | Аварийно-диспетчерское обслуживание                                     | 3175,6 | м.кв.   | 2,40 | 7621,44         |
| 4            | Санитарная уборка   | 3175,6 | м.кв.   | 4,10 | 13019,96        |
| 5            | Услуги паспортного стола  | 3175,6 | м.кв.   | 0,21 | 666,88          |
| 6            | Услуги начисления квартплаты  | 3175,6 | м.кв.   | 0,60 | 1905,36         |
| 7            | Содержание электрооборудования на местах общего пользования             | 3175,6 | м.кв.   | 0,60 | 1905,36         |
| 8            | Административные расходы  | 3175,6 | м.кв.   | 1,40 | 4445,84         |
| 9            | Вознаграждение компании   | 3175,6 | м.кв.   | 0,70 | 2222,92         |
| 10           | Дератизация   | 3175,6 | м.кв.   | 0,10 | 317,56          |
| 11           | Расходы совета МКД  | 3175,6 | м.кв.   | 0,95 | 3016,82         |
| 12           | ОДН электроэнергия  | 3175,6 | м.кв.   | 0,48 | 1524,29         |
| 13           | ОДН ХВС   | 3175,6 | м.кв.   | 0,08 | 254,05          |
| 14           | ОДН ГВС   | 3175,6 | м.кв.   | 0,24 | 762,14          |
| <b>Итого</b> |   |        |         |      | <b>39250,42</b> |

**Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту**

| №            | Наименование услуг/работ   | Кол-во | Ед.    | Цена    | Сумма           |
|--------------|--|--------|--------|---------|-----------------|
| 1            | Снятие показаний с ОДПУ Клиmasенко, 18/2, согласно сметы №07-06/17   | 2,00   | шт     | 50,00   | 100,00          |
| 2            | Опрессовка теплового узла Клиmasенко, 18/2, согласно сметы №07-06/17   | 1,00   | услуга | 2500,00 | 2500,00         |
| 3            | Замена датчика освещения, установка светодиодной лампы Клиmasенко, 18/2 - 4ый подъезд 2ой этаж, согласно сметы №07-06/17 | 1,00   | услуга | 350,00  | 350,00          |
| 4            | Установка таблички "Укрытие" Клиmasенко, 18/2, согласно сметы №07-06/17  | 1,00   | услуга | 550,00  | 550,00          |
| 5            | Опрессовка и промывка системы отопления Клиmasенко, 18/2, согласно сметы №07-06/17                                       | 1,00   | услуга | 8000,00 | 8000,00         |
| <b>Итого</b> |  |        |        |         | <b>11500,00</b> |

Выписка по лицевому счету на 01.07.2017г.

| Статья                                  | Расход            | Начислено         | Оплачено          | Остаток           |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Содержание жилья                        | 1631528,18        | 1707283,35        | 1481645,47        | -149882,71        |
| Ремонт жилья                            | 857561,59         | 636091,56         | 551443,08         | -306118,51        |
| Вывоз ТКО                               | 219333,11         | 219950,36         | 193704,29         | -25628,82         |
| Освещение мест общего пользования (ОДН) | 17428,01          | 17428,01          | 16603,50          | -824,51           |
| <b>Итого</b>                            | <b>2725850,89</b> | <b>2580753,28</b> | <b>2243396,34</b> | <b>-482454,55</b> |

Дебиторская задолженность на 01.07.2017г. 337356,94

Списано с лицевого счета за период 2013-2017гг. 2708422,88

Выписка по лицевому счету на 01.06.2017г.

| Статья                                  | Расход            | Начислено         | Оплачено          | Остаток           |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Содержание жилья                        | 1592277,77        | 1668098,81        | 1442695,37        | -149582,40        |
| Ремонт жилья                            | 846061,59         | 622950,37         | 538918,04         | -307143,55        |
| Вывоз ТКО                               | 214825,21         | 215336,83         | 188924,15         | -25901,06         |
| Освещение мест общего пользования (ОДН) | 17428,01          | 17428,01          | 16435,16          | -992,85           |
| <b>Итого</b>                            | <b>2670592,57</b> | <b>2523814,02</b> | <b>2186972,72</b> | <b>-483619,85</b> |

Дебиторская задолженность на 01.06.2017г. 336841,30

Списано с лицевого счета за период 2013-2017гг. 2670592,57

**Подписи сторон:**

Работу сделал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с отметкой на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Болажинов

Приложение:

Задолженность жителей на 1 июля 2017г.

| №кв   | Долг      | Взыскано  | Дата       |
|-------|-----------|-----------|------------|
| 13    | 23502,88  | 7463,36   | 11.09.2014 |
| 2     | 34866,91  | 19982,36  | 28.11.2016 |
| 22    | 29325,47  | 7160,8    | 11.09.2014 |
|       |           | 20129,54  | 28.11.2016 |
|       |           | 7762,64   | 11.09.2014 |
| 26    | 3690,21   | 23726,77  | 28.11.2016 |
|       |           | 5435,84   | 11.09.2014 |
| 28    | 7028,82   | 14050,43  | 28.11.2016 |
| 30    | 6265,88   | 7662,88   | 11.09.2014 |
| 32    | 8398,52   | 4428,14   | 11.09.2014 |
| 34    |           | 5463,72   | 11.09.2014 |
|       |           | 2893,36   | 11.09.2014 |
| 35    |           | 15296,21  | 28.11.2016 |
| 39    | 5359,3    | 7589,5    | 28.11.2016 |
|       |           | 7063,36   | 11.09.2014 |
| 4     | 7050,53   | 19107,79  | 28.11.2016 |
| 48    | 14144,67  | 3013,28   | 11.09.2014 |
|       |           | 7413,72   | 11.09.2014 |
| 77    |           | 15385,15  | 28.11.2016 |
| 43    |           | 8565,25   | 28.11.2016 |
| 60    |           | 15468,54  | 28.11.2016 |
| 21    |           | 11330,67  | 28.11.2016 |
| 74    | 5814,33   |           |            |
| 7     | 14360,92  |           |            |
| 64    | 26675,29  | 16823,11  | 28.11.2016 |
| 1     |           | 24349,79  | 28.11.2016 |
| 20    | 24746,24  | 15377,47  | 28.11.2016 |
| 73    | 4304,24   |           |            |
| 25    | 9581,18   |           |            |
| 38    | 8138,38   |           |            |
| 59    | 7206,05   |           |            |
| 5+    | 1443,7    |           |            |
| 57    | 2716,27   |           |            |
| 70    | 4682,38   |           |            |
| Итого | 249302,17 | 292943,68 |            |