



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за август 2017г. выполненных работ по договору от 01.07.2013г.

Справочно: МКД пятиэтажный, Управление

Общая площадь, м.кв.

3175,6

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Климасенко, 18/2

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сореежка"	3108,9	м.кв.	1,45	4507,91
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3175,6	м.кв.	0,50	1587,80
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3175,6	м.кв.	2,40	7621,44
4	Санитарная уборка	3175,6	м.кв.	4,10	13019,96
5	Услуги паспортного стола	3175,6	м.кв.	0,21	666,88
6	Услуги начисления квартплаты	3175,6	м.кв.	0,60	1905,36
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3175,6	м.кв.	0,60	1905,36
8	Административные расходы	3175,6	м.кв.	1,40	4445,84
9	Вознаграждение компании	3175,6	м.кв.	0,70	2222,92
10	Дератизация	3175,6	м.кв.	0,10	317,56
11	Расходы совета МКД	3175,6	м.кв.	0,95	3016,82
12	ОДН электроэнергия	3175,6	м.кв.	1,10	3493,16
13	ОДН ХВС	3175,6	м.кв.	0,04	127,02
14	ОДН ГВС	3175,6	м.кв.	0,13	412,83
Итого					40742,95

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Климасенко, 18/2, согласно сметы №07-08/17	2,00	шт	50,00	100,00
2	Скос травы (1550,00 м кв) Климасенко, 18/2, согласно сметы №07-08/17	1,00	услуга	5115,00	5115,00
3	Замена датчиков освещения, светодиодных ламп и светильника Климасенко, 18/2 - 2ой подъезд 1ый этаж, 1ый подъезд 2ой этаж, согласно сметы № 07-08/17	1,00	услуга	760,00	760,00
4	Подготовка паспорта готовности к отопительному прибору Климасенко, 18/2, согласно сметы №07-08/17	1,00	услуга	2500,00	2500,00
5	Замена части стояка канализации Климасенко, 18/2 - 29/33, согласно сметы №07-08/17	1,00	услуга	1373,64	1373,64
6	Ремонт водосточных труб Климасенко, 18/2, согласно сметы №07-08/17	1,00	услуга	3183,11	3183,11
7	Замена контрольного крана в подвале Климасенко, 18/2 - 2ой подъезд, согласно сметы №07-08/17	1,00	услуга	661,57	661,57
Итого					13693,32

Выписка по лицевому счету на 01.09.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1713014,08	1788578,39	1546957,88	-166056,20
Ремонт жилья	877229,91	662373,94	574897,97	-302331,94
Вывоз ТКО	228348,92	229177,42	203686,57	-24662,35
Освещение мест общего пользования (ОДН)	17428,01	17428,01	16791,74	-636,27
Итого	2836020,92	2697557,76	2342334,16	-493686,76

Дебиторская задолженность на 01.09.2017г.

355223,60

Списано с лицевого счета за период 2013-2017гг.

2818592,91

Выписка по лицевому счету на 01.08.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1672271,13	1747930,87	1517262,28	-155008,85
Ремонт жилья	863536,59	649232,75	563788,63	-299747,96
Вывоз ТКО	223841,02	224563,89	199125,39	-24715,63
Освещение мест общего пользования (ОДН)	17428,01	17428,01	16670,57	-757,44
Итого	2777076,75	2639155,52	2296846,87	-480229,88

Дебиторская задолженность на 01.08.2017г.

342308,65

Списано с лицевого счета за пред.период 2013-2017 гг.

2777076,75

Подпись сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Бачурт *Валехина Е.И.*