



Общество с ограниченной ответственностью  
«Управляющая компания - Семерка»  
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.  
ИНН/КПП 4253001771/425301001  
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкийбизнесбанк»  
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за сентябрь 2017г. выполненных работ по договору от 01.07.2013г.

Справочно: МКД пятиэтажный, Управление

Общая площадь, м.кв.

3175,6

Адрес многоквартирного дома: г. Новокузнецк, ул. Клименко, 18/2

| № п/п | Наименование услуг/работ                                                | Кол-во | Ед. изм | Цена | Сумма    |
|-------|-------------------------------------------------------------------------|--------|---------|------|----------|
| 1     | Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка" | 3108,9 | м.кв.   | 1,45 | 4507,91  |
| 2     | Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов                             | 3175,6 | м.кв.   | 0,50 | 1587,80  |
| 3     | Аварийно-диспетчерское обслуживание                                     | 3175,6 | м.кв.   | 2,40 | 7621,44  |
| 4     | Санитарная уборка                                                       | 3175,6 | м.кв.   | 4,10 | 13019,96 |
| 5     | Услуги паспортного стола                                                | 3175,6 | м.кв.   | 0,21 | 666,88   |
| 6     | Услуги начисления квартплаты                                            | 3175,6 | м.кв.   | 0,60 | 1905,36  |
| 7     | Содержание электрооборудования на местах общего пользования             | 3175,6 | м.кв.   | 0,60 | 1905,36  |
| 8     | Административные расходы                                                | 3175,6 | м.кв.   | 1,40 | 4445,84  |
| 9     | Вознаграждение компании                                                 | 3175,6 | м.кв.   | 0,70 | 2222,92  |
| 10    | Дератизация                                                             | 3175,6 | м.кв.   | 0,10 | 317,56   |
| 11    | Расходы совета МКД                                                      | 3175,6 | м.кв.   | 0,95 | 3016,82  |
| 12    | ОДН электроэнергия                                                      | 3175,6 | м.кв.   | 1,10 | 3493,16  |
| 13    | ОДН ХВС                                                                 | 3175,6 | м.кв.   | 0,04 | 127,02   |
| 14    | ОДН ГВС                                                                 | 3175,6 | м.кв.   | 0,13 | 412,83   |
| Итого |                                                                         |        |         |      | 40742,95 |

| Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту |                                                                                                                                              |        |        |         |         |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|---------|---------|
| №                                                                                     | Наименование услуг/работ                                                                                                                     | Кол-во | Ед.    | Цена    | Сумма   |
| 1                                                                                     | Снятие показаний с ОДПУ Клименко, 18/2, согласно сметы №07-09/17                                                                             | 1,00   | шт     | 50,00   | 50,00   |
| 2                                                                                     | Замена выключателя уличного освещения Клименко, 18/2 - 2ой подъезд, согласно сметы №07-09/17                                                 | 1,00   | услуга | 42,40   | 42,40   |
| 3                                                                                     | Замена датчиков освещения, установка светодиодных ламп Клименко, 18/2 - 3ий подъезд 2ой этаж, 1ый подъезд 2ой этаж, согласно сметы №07-09/17 | 1,00   | услуга | 600,00  | 600,00  |
| 4                                                                                     | Запуск системы отопления Клименко, 18/2, согласно сметы №07-09/17                                                                            | 1,00   | услуга | 2500,00 | 2500,00 |
| 5                                                                                     | Пломбировка счетчиков Клименко, 18/2 - 60, согласно сметы №07-09/17                                                                          | 1,00   | услуга | 500,00  | 500,00  |
| Итого                                                                                 |                                                                                                                                              |        |        |         | 3692,40 |

Выписка по лицевому счету на 01.10.2017г.

| Статья                                  | Расход     | Начислено  | Оплачено   | Остаток    |
|-----------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
| Содержание жилья                        | 1753757,03 | 1829225,91 | 1581608,82 | -172148,21 |
| Ремонт жилья                            | 880922,31  | 675515,13  | 586588,30  | -294334,01 |
| Вывоз ТКО                               | 232856,83  | 233790,95  | 207826,45  | -25030,38  |
| Освещение мест общего пользования (ОДН) | 17428,01   | 17428,01   | 16791,74   | -636,27    |
| Итого                                   | 2884964,17 | 2755960,00 | 2392815,31 | -492148,86 |

Дебиторская задолженность на 01.10.2017г.

363144,69

Списано с лицевого счета за период 2013-2017гг.

2867536,16

Выписка по лицевому счету на 01.09.2017г.

| Статья                                  | Расход     | Начислено  | Оплачено   | Остаток    |
|-----------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
| Содержание жилья                        | 1713014,08 | 1788578,39 | 1546957,88 | -166056,20 |
| Ремонт жилья                            | 877229,91  | 662373,94  | 574897,97  | -302331,94 |
| Вывоз ТКО                               | 228348,92  | 229177,42  | 203686,57  | -24662,35  |
| Освещение мест общего пользования (ОДН) | 17428,01   | 17428,01   | 16791,74   | -636,27    |
| Итого                                   | 2836020,92 | 2697557,76 | 2342334,16 | -493686,76 |

Дебиторская задолженность на 01.09.2017г.

355223,60

Списано с лицевого счета за период 2013-2017гг.

2836020,92

Подписи сторон:

Работу создал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству работы не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 октября 2017г.

| №кв   | Долг     | Взыскано | Дата       |
|-------|----------|----------|------------|
| 13    | 26182,66 | 7463,36  | 11.09.2014 |
|       |          | 19982,36 | 28.11.2016 |
|       |          | 27690,47 | 19.05.2017 |
| 2     | 38588,59 | 7160,8   | 11.09.2014 |
| 22    | 32131,61 | 20129,54 | 28.11.2016 |
|       |          | 7762,64  | 11.09.2014 |
| 26    |          | 23726,77 | 28.11.2016 |
|       |          | 5435,84  | 11.09.2014 |
| 28    | 7079,84  | 14050,43 | 28.11.2016 |
| 30    |          | 7662,88  | 11.09.2014 |
| 32    | 9255,75  | 4428,14  | 11.09.2014 |
| 34    |          | 5463,72  | 11.09.2014 |
|       |          | 2893,36  | 11.09.2014 |
| 35    |          | 15296,21 | 28.11.2016 |
| 39    | 6169,16  | 7589,5   | 28.11.2016 |
|       |          | 7063,36  | 11.09.2014 |
| 4     | 8292,92  | 19107,79 | 28.11.2016 |
| 48    | 17112,77 | 3013,28  | 11.09.2014 |
|       |          | 7413,72  | 11.09.2014 |
| 77    |          | 15385,15 | 28.11.2016 |
| 43    |          | 8565,25  | 28.11.2016 |
| 60    |          | 15468,54 | 28.11.2016 |
| 21    |          | 11330,67 | 28.11.2016 |
| 74    | 6878,14  | 6525,95  | 19.01.2017 |
| 7     | 17422,41 |          |            |
| 64    | 30226,18 | 16823,11 | 28.11.2016 |
| 1     |          | 24349,79 | 28.11.2016 |
| 20    | 28149,92 | 15377,47 | 28.11.2016 |
| 57    | 2181,85  |          |            |
| 25    | 12356,12 |          |            |
| 59    | 7691,17  |          |            |
| 70    | 2086,1   |          |            |
| 5+    | 1433,7   |          |            |
| 179   | 4511,53  |          |            |
| Итого |          |          |            |