Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за июль 2017г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД девятиэтажный, Управление Общая площадь, м.кв. 3499

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Климасенко, 28

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3499	м.кв.	1,45	5073,55
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3499	м.кв.	0,50	1749,50
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3499	м.кв.	2,40	8397,60
4	Санитарная уборка	3499	м.кв.	4,50	15745,50
5	Услуги паспортного стола	3499	м.кв.	0,21	734,79
6	Услуги начисления квартплаты	3499	м.кв.	0,60	2099,40
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3499	м.кв.	0,60	2099,40
8	Административные расходы	3499	м.кв.	1,40	4898,60
9	Вознаграждение компании	3499	м.кв.	0,70	2449,30
10	Дератизация	3499	м.кв.	0,10	349,90
12	Расходы совета МКД	3499	м.кв.	1,43	5003,57
13	ОДН электроэнергии	3499	м.кв.	1,93	6753,07
14	ОДН ХВС	3499	м.кв.	0,05	174,95
15	ОДН ГВС	3499	м.кв.	0,15	524,85
	Итого				**50980,43**

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	**Снятие показаний с ОДПУ Климасенко, 28, согласно сметы №8-07/17**	**2,0**	**шт**	**50,00**	**100,00**
2	**Скос травы (1900,00 м кв) Климасенко, 28, согласно сметы №8-07/17**	**1,0**	**услуга**	**6270,00**	**6270,00**
3	**Опрессовка и промывка системы отопления Климасенко, 28, согласно сметы №8-07/17**	**1,0**	**услуга**	**8000,00**	**8000,00**
4	**Восстановление освещения Климасенко, 28 - 1ый подъезд, 1ый этаж, тамбур, согласно сметы №8-07/17**	**1,0**	**услуга**	**410,00**	**410,00**
5	**Восстановление освещения Климасенко, 28 - 57, согласно сметы №8-07/17**	**1,0**	**услуга**	**173,59**	**173,59**
6	**Засыпка ям в отмостке щебнем Климасенко,28, согласно сметы №8-07/17**	**1,0**	**услуга**	**700,00**	**700,00**
7	**Замена балансировочного крана Климасенко,28, согласно сметы №8-07/17**	**1,0**	**услуга**	**3385,61**	**3385,61**
	Итого				**19039,20**

Выписка по лицевому счету на 01.08.2017г.

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	2726600,75	2763284,87	2549600,20	-177000,55
	Ремонт жилья	1251311,62	1392064,17	1293187,51	41875,89
	Вывоз ТКО	319283,75	318571,40	297107,73	-22176,02
	Освещение мест общего пользования (ОДН)	36729,33	36729,33	31837,28	-4892,05
	Итого	**4333925,45**	**4510649,77**	**4171732,72**	**-162192,73**
	Дебиторская задолженность на 01.08.2017г.		338917,05		
	Списано с лицевого счета за период 2012 -2017 гг.		**4333925,45**		

Выписка по лицевому счету на 01.07.2017г.

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	2675620,32	2712262,19	2499030,73	-176589,59
	Ремонт жилья	1232272,42	1372033,25	1276396,94	44124,52
	Вывоз ТКО	314210,20	313493,79	291917,44	-22292,76
	Освещение мест общего пользования (ОДН)	36729,33	36729,33	31837,28	-4892,05
	Итого	**4258832,27**	**4434518,56**	**4099182,39**	-159649,88
	Дебиторская задолженность на 01.07.2017г.		335336,17		
	Списано с лицевого счета за период 2012 - 2017		**4258832,27**		

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:
ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор _____ *Простак Д.Э.*

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен
Со стороны собственников
Подпись уполномоченного собственника _____
второй экземпляр акта получил(а)

Приложение:
Задолженность жителей **на 1 августа 2017г.** (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
		20095,83	04.02.2015
13	8371,08	27235,00	09.12.2016
		24033,72	04.02.2015
13	14853,43	42297,78	09.12.2016
16+	1309,69	26083,63	04.02.2015
3		9312,02	26.02.2015
50		19813,86	14.01.2015
		25048,33	13.12.2013
29	24930,03	14534,44	09.12.2016
41		7852,16	09.12.2016
7	3008,49		
60	12115,66		
25	12407,87		
ИТОГО	**76996,25**	**216306,77**	