Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за октябрь 2017г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД девятиэтажный, Управление Общая площадь, м.кв. 3499

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Климасенко, 28

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3499	м.кв.	1,45	5073,55
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3499	м.кв.	0,50	1749,50
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3499	м.кв.	2,40	8397,60
4	Санитарная уборка	3499	м.кв.	4,50	15745,50
5	Услуги паспортного стола	3499	м.кв.	0,21	734,79
6	Услуги начисления квартплаты	3499	м.кв.	0,60	2099,40
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3499	м.кв.	0,60	2099,40
8	Административные расходы	3499	м.кв.	1,40	4898,60
9	Вознаграждение компании	3499	м.кв.	0,70	2449,30
10	Дератизация	3499	м.кв.	0,10	349,90
12	Расходы совета МКД	3499	м.кв.	1,43	5003,57
13	ОДН электроэнергии	3499	м.кв.	1,93	6753,07
14	ОДН ХВС	3499	м.кв.	0,05	174,95
15	ОДН ГВС	3499	м.кв.	0,15	524,85
	Итого				**50980,43**

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	**Снятие показаний с ОДПУ Климасенко, 28, согласно сметы №8-10/17**	2	шт	50,00	100,00
2	**Замена лампы в тамбуре 1го подъезда Климасенко, 28, согласно сметы №8-10/17**	1	услуга	100,00	100,00
3	**Осмотр системы отопления Климасенко, 28, согласно сметы №8-10/17**	1	услуга	300,00	300,00
4	**Ремонт щитков освещения в 1ом подъезде Климасенко, 28, согласно сметы №8-10/17**	1	услуга	21324,93	21324,93
5	**Уборка, погрузка, вывоз, утилизация мусора с подвала и чердака Климасенко, 28, согласно сметы №8-10/17**	1	услуга	7489,00	7489,00
6	**Косметический ремонт входной группы Климасенко, 28 - подъезды 1,2, согласно сметы №8-10/17**	2	услуга	36100,00	72200,00
	Итого				**101513,93**

Выписка по лицевому счету на 01.11.2017г.

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	2879542,04	2916352,91	2698231,64	-181310,40
	Ремонт жилья	1366039,24	1452156,93	1351836,36	-14202,88
	Вывоз ТКО	334504,40	333804,23	313220,23	-21284,17
	Освещение мест общего пользования (ОДН)	36729,33	36729,33	32118,42	-4610,91
	Итого	**4616815,01**	**4739043,40**	**4395406,65**	**-221408,36**

Дебиторская задолженность на 01.11.2017г. 343636,75
Списано с лицевого счета за период 2012 -2017 гг. **4616815,01**

Выписка по лицевому счету на 01.10.2017г.

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	2828561,61	2865330,23	2645000,96	-183560,65
	Ремонт жилья	1264525,31	1432126,01	1333177,54	68652,23
	Вывоз ТКО	329430,85	328726,62	307670,14	-21760,71
	Освещение мест общего пользования (ОДН)	36729,33	36729,33	31992,39	-4736,94
	Итого	**4459247,10**	**4662912,19**	**4317841,03**	-141406,07

Дебиторская задолженность на 01.10.2017г. 345071,16
Списано с лицевого счета за период 2012 - 2017 г.г. **4459247,10**

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:
ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор _____ *Простак Д.Э.*

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.
Со стороны собственников
Подпись уполномоченного собственника _____
второй экземпляр акта получил(а)

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания-СЕМЕРКА» Россия, Кемеровская область, г.Новокузнецк ОГРН 1114253002786, ИНН 4253001771

Приложение:
Задолженность жителей **на 1 ноября 2017г.** (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
13	8281,26	20095,83	04.02.2015
		27235,00	09.12.2016
13	17553,55	24033,72	04.02.2015
		42297,78	09.12.2016
16+	1309,69	26083,63	04.02.2015
3		9312,02	26.02.2015
50		19813,86	14.01.2015
29	30953,39	25048,33	13.12.2013
		14534,44	09.12.2016
41		7852,16	09.12.2016
7	4931,01		
25	11219,96		
ИТОГО	**74248,86**	**216306,77**	