



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семёрка»
Кемсоровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
П/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк»
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за декабрь 2017г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.
Справочно: МКД девятиэтажный, Управление
Общая площадь, м.кв.
Адрес многоквартирного дома: г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28

3499

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"				
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3499	м.кв.	1,45	5073,55
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3499	м.кв.	0,50	1749,50
4	Санитарная уборка	3499	м.кв.	2,40	8397,60
5	Услуги паспортного стола	3499	м.кв.	4,50	15745,50
6	Услуги начисления квартплаты	3499	м.кв.	0,21	734,79
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3499	м.кв.	0,60	2099,40
8	Административные расходы	3499	м.кв.	0,60	2099,40
9	Вознаграждение компании	3499	м.кв.	1,40	4898,60
10	Дератизация	3499	м.кв.	0,70	2449,30
12	Расходы совета МКД	3499	м.кв.	0,10	349,90
13	ОДН электроэнергия	3499	м.кв.	1,43	5003,57
14	ОДН ХВС	3499	м.кв.	1,93	6753,07
15	ОДН ГВС	3499	м.кв.	0,05	174,95
	Итого	3499	м.кв.	0,15	524,85
					50980,43

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Клименко, 28, согласно сметы №8-12/17	2	штг	50,00	100,00
2	Осмотр узла системы отопления Клименко, 28, согласно сметы №8-12/17	1	услуга	300,00	300,00
3	Установка светодиодных светильников в тамбурах Клименко, 28, согласно сметы №8-12/17	1	услуга	1800,00	1800,00
4	Установка светодиодной лампы Клименко, 28, согласно сметы №8-12/17	1	услуга	100,00	100,00
5	Изготовление и монтаж двойных створок электрических щитков Клименко, 28, согласно сметы №8-12/17	1	услуга	60318,00	60318,00
6	Ремонт межпанельных швов Клименко, 28 - 41,44, согласно сметы №8-12/17	1	услуга	7000,00	7000,00
7	Косметический ремонт Клименко, 28 - п. №1,2 с 1го по 2-й этаж, согласно сметы №8-12/17	1	услуга	50836,00	50836,00
	Итого				120454,00

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2981502,90	3018398,27	2799763,25	-181739,65
Ремонт жилья	1489552,01	1510818,77	1409592,35	-79959,66
в т.ч. за доступ к местам размещения оборудования (ООО "РЦТК", ООО "Сибирские Сети", ООО МТС, ПАО "Ростелеком", ООО "В-Лайт-Телеком", ООО "ПродвигСервис Центр "ПродвигСервис-Новокузнецк")		18600,00	19000,00	
Вывоз ТКО	344651,50	343959,45	322881,66	-21769,84
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36729,33	36729,33	34784,82	-1944,51
Итого	4852435,74	4909905,82	4567022,08	-285413,66

Дебиторская задолженность на 01.01.2018г.

Списано с лицевого счета за период 2012 - 2017 гг.

342883,74
4852435,74

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2930522,47	2967375,59	2754300,62	-176221,85
Ремонт жилья	1369098,01	1472187,85	1372434,70	-3336,69
Вывоз ТКО	339577,95	338881,84	318359,52	-21218,43
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36729,33	36729,33	34784,82	-1944,51
Итого	4675927,76	4815174,61	4479879,66	-196048,10

Дебиторская задолженность на 01.12.2017г.

Списано с лицевого счета за период 2012 - 2017 гг.

335294,95
4675927,76

Подписи сторон:
Работу сдать в полном объеме:
ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Работу принять, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.
Со стороны собственника
Подпись уполномоченного собственника
второй экземпляр акта получения (а)

Простак Д.Э.



Приложение:
Задолженность жителей на 1 января 2018г. (от 3 мес.)

Некв	Долг	Взыскано	Дата
13	9824,78	20095,83	04.02.2015
		27235,00	09.12.2016
		10047,02	
13		24033,72	04.02.2015
16+	19353,63	42297,78	09.12.2016
3	1309,69	16653,51	27.11.2017
50		26083,63	04.02.2015
		9312,02	26.02.2015
		19813,86	14.01.2015
29		25048,33	13.12.2013
41	35014,5	14534,44	09.12.2016
25		14438,96	
	10314,63	7852,16	09.12.2016
ИТОГО	75817,23	257446,26	