



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Климасенко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкийбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за апрель 2017г. выполненных работ по договору от 01.07.2015г.

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

3548

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Климасенко, 30

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3548	м.кв.	1,45	5144,60
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3548	м.кв.	0,50	1774,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3548	м.кв.	2,40	8515,20
4	Санитарная уборка	3548	м.кв.	4,50	15966,00
5	Услуги паспортного стола	3548	м.кв.	0,21	745,08
6	Услуги начисления квартплаты	3548	м.кв.	0,60	2128,80
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3548	м.кв.	0,60	2128,80
8	Обслуживание сантехнического оборудования	3548	м.кв.	0,38	1348,24
9	Административные расходы	3548	м.кв.	1,40	4967,20
10	Вознаграждение компании	3548	м.кв.	0,70	2483,60
11	Дератизация	3548	м.кв.	0,10	354,80
12	Расходы совета МКД	3548	м.кв.	2,00	7096,00
13	ОДН электроэнергия	3548	м.кв.	1,03	3654,44
14	ОДН ГВС	3548	м.кв.	0,19	674,12
15	ОДН ХВС	3548	м.кв.	0,07	248,36
	Итого				52084,64

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Климасенко, 30, согласно сметы №9-04/17	1,00	шт	50,00	50,00
2	Установка светодиодных ламп в 2х подъездах в МОП Климасенко, 30, согласно сметы №9-04/17	1,00	услуга	1800,00	1800,00
3	Окраска бордюров и малых форм Климасенко, 30, согласно сметы №9-04/17	1,00	услуга	14050,00	14050,00
	Итого				15900,00

Обслуживание сантехнического оборудования

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Осмотр ИТП Климасенко, 30, согласно сметы №9-04/17	1,00	услуга	300,00	300,00
2	Замена кранов и сборок в подвале и в мусорокамере подъезда №1 Климасенко, 30, согласно сметы №9-04/17	1,00	услуга	3125,64	3125,64
	Итого				3425,64

Выписка по лицевому счету на 01.05.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2701237,08	2714473,92	2541104,18	-204925,83
Обслуживание сантехнического оборудования	44792,93	29630,88		
Ремонт жилья	1273074,43	1328367,47	1221164,88	-51909,55
Вывоз ТКО	308321,20	306228,54	285424,15	-22897,05
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36480,45	36480,45	35708,53	-771,92
Итого	4363906,09	4415181,26	4083401,74	-280504,35

Дебиторская задолженность на 01.05.2017г.

331779,52

Списано с лицевого счета за период 2012-2017 гг.

4363906,09

Выписка по лицевому счету на 01.04.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2650500,68	2665465,74	2499813,18	-192054,79
Обслуживание сантехнического оборудования	41367,29	28282,64		
Ремонт жилья	1257174,43	1309338,41	1207812,88	-49361,55
Вывоз ТКО	303176,60	301118,99	282369,25	-20807,35
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36480,45	36480,45	35687,11	-793,34
Итого	4288699,45	4340686,23	4025682,42	-263017,03

Дебиторская задолженность на 01.04.2017г.

315003,81

Списано с лицевого счета за период 2012-2017 гг.

4288699,45

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 мая 2017г. (от 3 мес.)

№ кв	Долг	Взыскано	Дата
		10047,07	30.02.2014
27	18808,87	21435,82	09.12.2016
		8356,5	26.02.2015
42		11300,01	28.11.2016
		21129,4	04.02.2015
47	63047,55	49296,41	07.03.2017
48		13583,11	04.02.2015
29	17021,54	11165,87	09.12.2016
40	42589,26	34935,12	09.12.2016
29+		1517,08	
7	7298,22		
21	3514,54	11633,44	09.12.2016
38	4322,39		
59	3380,17		
8	3379,05		
33	9157,28		
ИТОГО	174035,95	181249,31	

