



Общество с ограниченной ответственностью  
«Управляющая компания - Семерка»  
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.  
ИНН/КПП 4253001771/425301001  
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».  
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за сентябрь 2017 г. выполненных работ по договору от 01.10.2015г.

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

3471,1

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 32

| № п/п | Наименование услуг/работ                                                | Кол-во | Ед. изм | Цена | Сумма    |
|-------|-------------------------------------------------------------------------|--------|---------|------|----------|
| 1     | ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка" | 3471,1 | м.кв.   | 1,55 | 5380,21  |
| 2     | Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов                             | 3471,1 | м.кв.   | 0,50 | 1735,55  |
| 3     | Аварийно-диспетчерское обслуживание                                     | 3471,1 | м.кв.   | 2,40 | 8330,64  |
| 4     | Санитарная уборка                                                       | 3471,1 | м.кв.   | 4,50 | 15619,95 |
| 5     | Санитарная уборка лифтов                                                | 3471,1 | м.кв.   | 0,28 | 971,91   |
| 6     | Услуги начисления квартплаты                                            | 3471,1 | м.кв.   | 0,60 | 2082,66  |
| 7     | Содержание электрооборудования на местах общего пользования             | 3471,1 | м.кв.   | 0,60 | 2082,66  |
| 8     | Административные расходы                                                | 3471,1 | м.кв.   | 1,40 | 4859,54  |
| 9     | Вознаграждение компании                                                 | 3471,1 | м.кв.   | 0,70 | 2429,77  |
| 10    | Дератизация                                                             | 3471,1 | м.кв.   | 0,10 | 347,11   |
| 11    | ОДН электроэнергия                                                      | 3471,1 | м.кв.   | 1,91 | 6629,80  |
| 12    | ОДН ХВС                                                                 | 3471,1 | м.кв.   | 0,05 | 173,56   |
| 13    | ОДН ГВС                                                                 | 3471,1 | м.кв.   | 0,14 | 485,95   |
| Итого |                                                                         |        |         |      | 45749,10 |

**Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту**

| №     | Наименование услуг/работ                                                   | Кол-во | Ед.    | Цена    | Сумма   |
|-------|----------------------------------------------------------------------------|--------|--------|---------|---------|
| 1     | Запуск системы отопления Клименко, 32, согласно сметы №10-09/17            | 1      | услуга | 2500,00 | 2500,00 |
| 2     | Установка навесного замка на чердак Клименко, 32, согласно сметы №10-09/17 | 1      | услуга | 100,00  | 100,00  |
| 3     | Покраска контейнерной площадки Клименко, 32, согласно сметы №10-09/17      | 1      | услуга | 768,14  | 768,14  |
| Итого |                                                                            |        |        |         | 3368,14 |

**Выписка по лицевому счету на 01.10.2017г.**

| Статья                                  | Расход     | Начислено  | Оплачено   | Остаток    |
|-----------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
| Содержание жилья                        | 981141,25  | 1017185,42 | 883446,58  | -97694,67  |
| Ремонт жилья                            | 472753,78  | 460165,90  | 400678,24  | -72075,54  |
| Вывоз ТКО                               | 129125,01  | 130176,76  | 112693,13  | -16431,88  |
| Освещение мест общего пользования (ОДН) | 30373,39   | 30373,39   | 29747,97   | -625,42    |
| Итого                                   | 1613393,43 | 1637901,47 | 1426565,92 | -186827,51 |

Дебиторская задолженность на 01.10.2017 г.

211335,55

Списано с лицевого счета за 2015-2017 гг.

1613393,43

**Выписка по лицевому счету на 01.09.2017г.**

| Статья                                  | Расход     | Начислено  | Оплачено   | Остаток    |
|-----------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
| Содержание жилья                        | 935392,15  | 968143,42  | 835961,47  | -99430,68  |
| Ремонт жилья                            | 469385,64  | 435679,90  | 374974,34  | -94411,30  |
| Вывоз ТКО                               | 123744,80  | 124755,03  | 107518,75  | -16226,05  |
| Освещение мест общего пользования (ОДН) | 30373,39   | 30373,39   | 29747,97   | -625,42    |
| Итого                                   | 1558895,98 | 1558951,74 | 1348202,53 | -210693,45 |

Дебиторская задолженность на 01.09.2017г.

210749,21

Списано с лицевого счета за 2015-2017 гг.

1558895,98

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 октября 2017г. (от 3 мес.)

| №кв   | Долг      | Взыскано | Дата       |
|-------|-----------|----------|------------|
| 38+   | 9970,57   |          |            |
| 19    | 9432,03   | 7104,33  | 10.07.2017 |
| 42+   | 1786,8    |          |            |
| 39    | 30303,74  |          |            |
| 57+   | 1357,82   |          |            |
| 44    | 6166,54   |          |            |
| 18    | 7673,64   |          |            |
| 4     | 13688,66  | 14039,94 | 31.07.2017 |
| 38    | 16544,03  |          |            |
| 8     |           | 16135,41 | 31.07.2017 |
| 22    | 6190,17   |          |            |
| ИТОГО | 103114,00 |          |            |