



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семёрка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкийбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за апрель 2017г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.
Справочно: МКД девятиэтажный, УК Общая площадь, м.кв. 6320,6
Адрес многоквартирного дома: г. Новокузнецк, ул. Клименко, 9/5

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов. Обслуживание контейнеров "Соросетка"	6320,6	м.кв.	1,55	9796,93
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	6320,6	м.кв.	0,40	2528,24
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6320,6	м.кв.	2,40	15169,44
4	Санитарная уборка	6320,6	м.кв.	4,10	25914,46
5	Услуги паспортного стола	6320,6	м.кв.	0,21	1327,33
6	Услуги начисления квартплаты	6320,6	м.кв.	0,20	1264,12
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	6320,6	м.кв.	0,60	3792,36
8	Административные расходы	6320,6	м.кв.	1,10	6952,66
9	Вознаграждение компании	6320,6	м.кв.	0,70	4424,42
10	Санитарная уборка лифтов	6320,6	м.кв.	0,28	1769,77
11	Дератизация	6320,6	м.кв.	0,10	632,06
12	ОДН Электроэнергия	6320,6	м.кв.	1,28	8090,37
13	ОДН ХВС	6320,6	м.кв.	0,06	379,24
14	ОДН ГВС	6320,6	м.кв.	0,19	1200,91
Итого					73445,37

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Клименко, 9/5, согласно сметы №05-04/17	3,00	шт	50,00	150,00
2	Осмотр ИТП №1,2 Клименко, 9/5, согласно сметы №05-04/17	1,00	услуга	600,00	600,00
3	Утилизации ТКО Клименко, 9/5			6320,60	6320,60
4	Замена светильников, датчиков и установка светодиодных ламп во 2-ом подъезде в тамбуре и на 3-ем этаже Клименко, 9/5, согласно сметы №05-04/17	1,00	услуга	870,00	870,00
5	Покраска бардюров и малых форм Клименко, 9/5, согласно сметы №05-04/17	1,00	услуга	31400,00	31400,00
6	Замена крана и шланга гибкой подводки в мусорокамере подъезда №1 Клименко, 9/5, согласно сметы №05-04/17	1,00	услуга	781,41	781,41
7	Пломбировка счетчиков (1шт) Клименко, 9/5 - 73, согласно сметы №05-04/17	1,00	услуга	250,00	250,00
Итого					40372,01

Выписка по лицевому счету на 01.05.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3879015,54	4112540,37	3780300,83	-98714,71
Ремонт жилья	2090708,80	2189076,77	1974520,61	-116188,19
Вывоз ТКО	550524,26	551439,33	509726,45	-40797,81
Освещение мест общего пользования (ОДН)	164744,08	164744,08	163610,81	-1133,27
Итого	6684992,68	7017800,55	6428158,70	-256833,98

Дебиторская задолженность на 01.05.2017г.

589641,85

Списано с лицевого счета за период 2012-2017г.

6684992,68

Выписка по лицевому счету на 01.04.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3805570,17	4038634,02	3755406,72	-50163,45
Ремонт жилья	2050336,79	2156321,55	1963320,77	-87016,02
Вывоз ТКО	540727,33	541581,08	506485,66	-34241,67
Освещение мест общего пользования (ОДН)	164744,08	164744,08	163610,81	-1133,27
Итого	6561378,37	6901280,73	6388823,96	-172554,41

Дебиторская задолженность на 01.04.2017г.

512456,77

Списано с лицевого счета за период 2012-2017г.

6561378,37

Работу создал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 мая 2017г. (от 3мес.)

№кв	Взыскано	Дата
	9853,58	26.02.2015
11	36868,31	31.04.2017
12	23488,21	
17	12437,24	13.01.2013
32	18076,4	13.01.2014
41+	31630,7	28.01.2014
43	2861,56	13.01.2014
46	21707,83	26.02.2015
18	3467,28	26.02.2015
69		04.02.2015
27	14587,35	16.01.2017
73А	4049,28	
92	23045,55	
43+	45948,91	
7	13164,61	
22	13658,36	19.12.2016
51	2512,16	
47	6466,13	
4	2886,3	
5	2843,35	
56	4716,86	
71	5946,6	
82	8245,19	
Итого	253507,19	