



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 4070281020000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за февраль 2017 г. выполненных работ по договору от 01.05.2014г.
Справочно: МКД девятиэтажный, Управление Общая площадь, м кв. 3828,1
Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 12

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка"	3828,1	м.кв.	1,55	5933,56
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3828,1	м.кв.	0,50	1914,05
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3828,1	м.кв.	2,40	9187,44
4	Санитарная уборка	3828,1	м.кв.	4,50	17226,45
5	Услуги начисления квартплаты	3828,1	м.кв.	0,60	2296,86
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3828,1	м.кв.	0,60	2296,86
7	Административные расходы	3828,1	м.кв.	1,40	5359,34
8	Вознаграждение компании	3828,1	м.кв.	0,70	2679,67
9	Дератизация и дезинсекция	3828,1	м.кв.	0,10	382,81
10	Расходы совета МКД	3828,1	м.кв.	1,00	3828,10
11	Санитарная уборка лифтов	3828,1	м.кв.	0,28	1071,87
12	ОДН электроэнергия	3828,1	м.кв.	1,46	5589,03
13	ОДН ГВС	3828,1	м.кв.	0,21	803,90
14	ОДН ХВС	3828,1	м.кв.	0,07	267,97
	Итого				52904,34

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Клименко, 12, согласно сметы №11-02/17	2	шт	50,00	100,00
2	Оценка соответствия лифта, отработавшего нормативный срок Клименко, 12, согласно сметы №11-02/17	1	услуга	15092,00	15092,00
3	Пломбировка счетчиков (2шт) Клименко, 12 - 24, согласно сметы №11-02/17	1	услуга	500,00	500,00
4	Утилизация ТКО Клименко, 12			3828,10	3828,10
5	Осмотр ИТП Клименко, 12, согласно сметы №11-02/17	1	услуга	300,00	300,00
6	Замена части стойка канализации Клименко, 12 - 61, согласно сметы №11-02/17	1	услуга	2028,36	2028,36
7	Замена отвода канализации на чердаке Клименко, 12, согласно сметы №11-02/17	1	услуга	349,27	349,27
8	Замена светильников, датчиков освещения, плафонов, установка светодиодных ламп в МОП Клименко, 12, согласно сметы №11-02/17	1	услуга	5600,00	5600,00
9	тамбурах 1ый подъезд, 2ой подъезд Клименко, 12, согласно сметы №11-02/17	1	услуга	2768,60	2768,60
10	Осмотр кровли, чердака иливневой канализации Клименко, 12, согласно сметы №11-02/17	1	услуга	300,00	300,00
11	Очистка кровли от снега Клименко, 12, согласно сметы №11-02/17	1	услуга	3200,00	3200,00
12	02/17	1	услуга	14720,00	14720,00
	Итого				48786,33

Выписка по лицевому счету на 01.03.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1464937,40	1511830,25	1378249,45	-86687,95
Ремонт жилья	694981,54	715613,18	669679,58	-25301,96
Вывоз ТКО	201744,93	201998,82	188078,14	-13666,79
Освещение мест общего пользования (ОДН)	48427,89	48427,89	47280,05	-1147,84
Итого	2410091,76	2477870,14	2283287,22	-126804,54

Дебиторская задолженность на 01.03.2017г.

194582,92

Списано с лицевого счета за 2014 - 2017 гг.

2410091,76

Выписка по лицевому счету на 01.02.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1412033,06	1458830,55	1309420,21	-102612,85
Ремонт жилья	646195,21	695479,60	642775,00	-3420,21
Вывоз ТКО	195811,37	196054,74	180302,03	-15509,34
Освещение мест общего пользования (ОДН)	48427,89	48427,89	47277,94	-1149,95
Итого	2302467,53	2398792,78	2179775,18	-122692,35

Дебиторская задолженность на 01.02.2017г.

219017,60

Списано с лицевого счета за пред.период 2014 - 2016 гг.

2302467,53

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею. С остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 марта 2017г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
1	9953,22	22589,66	19.12.2016
29	43267,57	20706,93	02.03.2016
36	29351,67		
50		8860,46	02.03.2016
63		8864,49	02.03.2016
43		12465,67	19.12.2016
70	3539,07		
ИТОГО	82572,46	50897,55	