



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за август 2017г. выполненных работ по договору от 01.05.2014г.
Общая площадь, м.кв.

3828,1

Справочно: МКД девятиэтажный, Управление

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 12

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка"	3828,1	м.кв.	1,55	5933,56
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3828,1	м.кв.	0,50	1914,05
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3828,1	м.кв.	2,40	9187,44
4	Санитарная уборка	3828,1	м.кв.	4,50	17226,45
5	Услуги начисления квартплаты	3828,1	м.кв.	0,60	2296,86
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3828,1	м.кв.	0,60	2296,86
7	Административные расходы	3828,1	м.кв.	1,40	5359,34
8	Вознаграждение компании	3828,1	м.кв.	0,70	2679,67
9	Дератизация и дезинсекция	3828,1	м.кв.	0,10	382,81
10	Расходы совета МКД	3828,1	м.кв.	1,00	3828,10
11	Санитарная уборка лифтов	3828,1	м.кв.	0,28	1071,87
12	ОДН электроэнергии	3828,1	м.кв.	2,29	8766,35
13	ОДН ГВС	3828,1	м.кв.	0,21	803,90
14	ОДН ХВС	3828,1	м.кв.	0,07	267,97
	Итого				56081,67

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Клименко, 12, согласно сметы №11-08/17	2	шт	50,00	100,00
2	Утилизация ТКО Клименко, 12			3828,10	3828,10
3	Подготовка паспорта готовности к отопительному сезону Клименко, 12, согласно сметы №11-08/17	1	услуга	2500,00	2500,00
4	Ревизия освещения в МОП Клименко, 12 - 1ый подъезд 1ый этаж, 2ой подъезд под козырьком, согласно сметы №11-08/17	1	услуга	350,00	350,00
5	Скос травы (2400,00 м кв) Клименко, 12, согласно сметы №11-08/17	1	услуга	7920,00	7920,00
6	08/17	1	услуга	3200,00	3200,00
	Итого				17898,10

Выписка по лицевому счету на 01.09.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1788718,10	1836194,21	1686900,51	-101817,59
Ремонт жилья	922869,59	836414,66	783439,78	-139429,81
Вывоз ТКО	237346,26	237663,30	222352,53	-14993,73
Освещение мест общего пользования (ОДН)	48427,89	48427,89	48058,53	-369,36
Итого	2997361,84	2958700,06	2740751,35	-256610,49

Дебиторская задолженность на 01.09.2017г.

217948,71

Списано с лицевого счета за 2014 - 2017 гг.

2997361,84

Выписка по лицевому счету на 01.08.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1732636,43	1780011,63	1634141,26	-98495,17
Ремонт жилья	904971,49	816281,08	764846,92	-140124,57
Вывоз ТКО	231412,71	231719,22	216840,62	-14572,08
Освещение мест общего пользования (ОДН)	48427,89	48427,89	47884,47	-543,42
Итого	2917448,52	2876439,82	2663713,27	-253735,25

Дебиторская задолженность на 01.08.2017г.

212726,55

Списано с лицевого счета за пред.период 2014 - 2017 гг..

2917448,52

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 сентября 2017г. (от Змес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
1	17830,63	22589,66	19.12.2016
29	54480,39	20706,93	02.03.2016
50		8860,46	02.03.2016
63		8864,49	02.03.2016
43	4818,01	12465,67	19.12.2016
33	5383,01		
22	5847,77		
ИТОГО	88359,81	50897,55	