



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Комаровская обл., г.Новокузнецк, ул. Климента, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001 Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт выполненных работ за май 2017г.

Справочно: МКД 9/10/12 этажей, Управление

Общая площадь, м.кв.

10340

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Павловского,3

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов	8888,35	м.кв.	1,3	11554,86
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	10340	м.кв.	0,35	3619,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	10340	м.кв.	2,40	24816,00
4	Санитарная уборка	10340	м.кв.	4,50	46530,00
5	Санитарная уборка лифтов	10340	м.кв.	0,28	2895,20
6	Услуги начисления квартплаты	10340	м.кв.	0,60	6204,00
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	10340	м.кв.	0,60	6204,00
8	Административные расходы	10340	м.кв.	1,40	14476,00
9	Вознаграждение компании	10340	м.кв.	0,70	7238,00
10	Дератизация	10340	м.кв.	0,10	1034,00
11	ОДН электроэнергия	10340	м.кв.	1,15	11891,00
12	ОДН ХВС	10340	м.кв.	0,03	310,20
	Итого				125217,40

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Павловского, 3, согласно сметы №15-05/17	3	шт	50,00	150,00
2	Утилизация ТКО Павловского, 3			8888,35	8888,35
3	Консервация тепловых узлов Павловского, 3, согласно сметы №15-05/17	1	услуга	3000,00	3000,00
4	Демонтаж и перенос лавочек на детской площадке Павловского, 3, согласно сметы №15-05/17	1	услуга	1500,00	1500,00
5	Дезинсекция разовая Павловского, 3, согласно сметы №15-05/17	1	услуга	1110,88	1110,88
6	Доставка песка в песочницу (10 меш) Павловского, 3, согласно сметы №15-05/17	1	услуга	1190,00	1190,00
	Итого				15839,23

Выписка по лицевому счету на 01.06.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	5139520,21	5210364,04	4561847,66	-577672,55
в том числе нежилые помещения		15288,71	9528,83	
Ремонт жилья	2313765,12	2853944,83	2499937,49	186172,37
в том числе нежилые помещения		19880,50	44476,50	
Вывоз ТКО	523524,01	526915,12	482354,92	-41169,09
Обслуживание лифтов	76232,16	76232,16	75176,64	-1055,52
Освещение мест общего пользования (ОДН)	100371,70	100371,70	95213,51	-5158,19
Итого	8153413,20	8767827,85	7714530,22	-438882,98

Дебиторская задолженность на 01.06.2017г.

1053297,63

Списано с лицевого счета за период 2013-2017гг.

8153413,20

Выписка по лицевому счету на 01.05.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	5014302,81	5077187,13	4382154,55	-632148,26
в том числе нежилые помещения		15288,71	22294,96	
Ремонт жилья	2297925,89	2788687,83	2390788,26	92862,37
в том числе нежилые помещения		19880,50	23854,00	
Вывоз ТКО	511969,16	515117,23	464301,25	-47667,91
Обслуживание лифтов	76232,16	76232,16	75176,64	-1055,52
Освещение мест общего пользования (ОДН)	100371,70	100371,70	94908,52	-5463,18
Итого	8000801,72	8557596,05	7407329,22	-593472,50

Дебиторская задолженность на 01.05.2017г.

1150266,83

Списано с лицевого счета за пред.период 2013-2017гг.

8000801,72

Подпись сторон:

Работу сдать в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 июня 2017 г.

№кв	Долг	Взыскано	Дата	Взыскано	Дата
25	97401,35	13173,55	01.07.2014		
27	16705,00	19463,00	01.07.2014		
35	72316,77	13756,82	01.07.2014		
67	69371,37				
81	26680,54			9532,11	26.01.2016
89		3729,14	01.07.2014		
91	5669,48	6311,60	14.01.2015		
94	54734,33	3940,00	28.01.2015	11194,14	11.02.2016
99	28811,52			12626,00	11.02.2016
100+				9335,55	11.02.2016
90	44660,14			9487,14	11.02.2016
42	6063,18				
66	26910,29				
42++	23379,88				
36	5926,56				
75	16579,01				
42+	12561,83				
58	5470,83				
39	6984,05				
40	6873,67				
44	5128,48				
9	5075,60				
88	14658,99				
Итого	551962,87	60374,11		52174,94	