



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семёрка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Климентко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001 Р/с 4070281020000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786
Акт выполненных работ за июль 2017г.

Справочно: МКД 9/10/12 этажей, Управление

Общая площадь, м.кв.

10340

Адрес многоквартирного дома: г. Новокузнецк, ул. Павловского, 3

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов	8888,35	м.кв.	1,3	11554,86
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	10340	м.кв.	0,35	3619,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	10340	м.кв.	2,40	24816,00
4	Санитарная уборка	10340	м.кв.	4,50	46530,00
5	Санитарная уборка лифтов	10340	м.кв.	0,28	2895,20
6	Услуги начисления квартплаты	10340	м.кв.	0,60	6204,00
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	10340	м.кв.	0,60	6204,00
8	Административные расходы	10340	м.кв.	1,40	14476,00
9	Вознаграждение компании	10340	м.кв.	0,70	7238,00
10	Дератизация	10340	м.кв.	0,10	1034,00
11	ОДН электроэнергия	10340	м.кв.	2,10	21714,00
12	ОДН ХВС	10340	м.кв.	0,06	620,40
	Итого				135350,60

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Павловского, 3, согласно сметы №15-07/17	3	шт	50,00	150,00
2	Утилизация ТКО Павловского, 3			8888,35	8888,35
3	Изготовление и монтаж узла ХВ в 1-м подъезде Павловского, 3, согласно сметы №15-07/17	1	услуга	25130,12	25130,12
4	Частичный ремонт канализации в ИТП №2 Павловского, 3, согласно сметы №15-07/17	1	услуга	445,00	445,00
5	Скос травы (1150,00 м кв) Павловского, 3, согласно сметы №15-07/17	1	услуга	3795,00	3795,00
6	Пломбировка счетчиков (1шт) Павловского, 3 - 87, согласно сметы №15-07/17	1	услуга	250,00	250,00
	Итого				38658,47

Выписка по лицевому счету на 01.08.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	5400088,21	5487244,96	4793043,67	-607044,54
в том числе нежилые помещения		15288,71	12633,36	
Ремонт жилья	2451416,94	2984458,83	2623234,24	171817,30
в том числе нежилые помещения		19880,50	19379,00	
Вывоз ТКО	546633,72	550510,90	504972,54	-41661,18
Обслуживание лифтов	76232,16	76232,16	75586,03	-646,08
Освещение мест общего пользования (ОДН)	100371,70	100371,70	97314,84	-3056,86
Итого	8574742,73	9198818,55	8094151,37	-480591,36

Дебиторская задолженность на 01.08.2017г.

1104667,18

Списано с лицевого счета за период 2013-2017гг.

8574742,73

Выписка по лицевому счету на 01.07.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	5264737,61	5343540,95	4671504,71	-593232,90
в том числе нежилые помещения		15288,71	15982,05	
Ремонт жилья	2412758,47	2919201,83	2558664,49	145906,02
в том числе нежилые помещения		19880,50	20883,50	
Вывоз ТКО	535078,87	538713,01	493045,64	-42033,23
Обслуживание лифтов	76232,16	76232,16	75176,64	-1055,52
Освещение мест общего пользования (ОДН)	100371,70	100371,70	97100,81	-3270,89
Итого	8389178,81	8978059,65	7895492,29	-493686,52

Дебиторская задолженность на 01.07.2017г.

1082567,36

Списано с лицевого счета за пред.период 2013-2017гг.

8389178,81

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком по лицевому счету ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 августа 2017 г.

№кв	Долг	Взыскано	Дата	Взыскано	Дата
25	104648,70	13173,55	01.07.2014		
27		19463,00	01.07.2014		
35	77147,75	13756,82	01.07.2014		
67	74948,76				
81	28346,05			9532,11	26.01.2016
89		3729,14	01.07.2014		
91	8874,97	6311,60	14.01.2015		
94	59364,12	3940,00	28.01.2015	11194,14	11.02.2016
99	29259,29			12626,00	11.02.2016
100+	675,15			9335,55	11.02.2016
90	49605,10			9487,14	11.02.2016
66	31098,84				
42++	23379,88				
75	12395,19				
42+	12561,83				
44+	273,13				
88	18157,63				
Итого	530736,39	60374,11		52174,94	