



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001 Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкийбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт выполненных работ за сентябрь 2017г.

Справочно: МКД 9/10/12 этаж, Управление

Общая площадь, м.кв.

10340

Адрес многоквартирного дома: г. Новокузнецк, ул. Павловского, 3

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов	8888,35	м.кв.	1,3	11554,86
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	10340	м.кв.	0,35	3619,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	10340	м.кв.	2,40	24816,00
4	Санитарная уборка	10340	м.кв.	4,50	46530,00
5	Санитарная уборка лифтов	10340	м.кв.	0,28	2895,20
6	Услуги начисления квартплаты	10340	м.кв.	0,60	6204,00
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	10340	м.кв.	0,60	6204,00
8	Административные расходы	10340	м.кв.	1,40	14476,00
9	Вознаграждение компании	10340	м.кв.	0,70	7238,00
10	Дератизация	10340	м.кв.	0,10	1034,00
11	ОДН электроэнергия	10340	м.кв.	2,10	21714,00
12	ОДН ХВС	10340	м.кв.	0,06	620,40
	Итого				135350,60

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Павловского, 3, согласно сметы №15-09/17	3	шт	50,00	150,00
2	Утилизация ТКО Павловского, 3			8888,35	8888,35
3	Пломбировка счетчиков (2шт) Павловского, 3 - 13, согласно сметы №15-09/17	1	услуга	500,00	500,00
4	Замена освещения крылец и установка прожекторов и использованием автовышки Павловского, 3, согласно сметы №15-09/17	1	услуга	18962,00	18962,00
5	Скос травы (1150,00 м кв) Павловского, 3, согласно сметы №15-09/17	1	услуга	3795,00	3795,00
6	Запуск системы отопления Павловского, 3, согласно сметы №15-09/17	1	услуга	7500,00	7500,00
	Итого				39795,35

Выписка по лицевому счету на 01.10.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	5670789,41	5771274,72	5052144,74	-618644,67
в том числе нежилые помещения		14960,68	14814,31	
Ремонт жилья	2516348,80	3087783,83	2730022,24	213673,44
в том числе нежилые помещения		6286,00	19820,00	
Вывоз ТКО	569743,43	574106,68	526511,48	-43231,95
Обслуживание лифтов	76232,16	76232,16	75586,08	-646,08
Освещение мест общего пользования (ОДН)	100371,70	100371,70	97289,98	-3081,72
Итого	8933485,50	9609769,09	8481554,52	-451930,98

Дебиторская задолженность на 01.10.2017г.

1128214,57

Списано с лицевого счета за период 2013-2017гг.

8933485,50

Выписка по лицевому счету на 01.09.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	5535438,81	5629259,84	4915633,23	-619805,58
в том числе нежилые помещения		14960,68	5762,56	
Ремонт жилья	2476553,45	3036121,33	2665611,24	189057,79
в том числе нежилые помещения		6286,00	2251,00	
Вывоз ТКО	558188,58	562308,79	515908,75	-42279,82
Обслуживание лифтов	76232,16	76232,16	75586,08	-646,08
Освещение мест общего пользования (ОДН)	100371,70	100371,70	97204,51	-3167,19
Итого	8746784,70	9404293,82	8269943,81	-476840,89

Дебиторская задолженность на 01.09.2017г.

1134350,01

Списано с лицевого счета за пред.период 2013-2017гг.

8746784,70

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевой счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 октября 2017 г.

№кв	Долг	Взыскано	Дата	Взыскано	Дата
25	113112,30	13173,55	01.07.2014		
27		19463,00	01.07.2014		
35	82101,23	13756,82	01.07.2014		
67	73045,98				
81	29621,30			9532,11	26.01.2016
89		3729,14	01.07.2014		
91		6311,60	14.01.2015		
94	64138,95	3940,00	28.01.2015	11194,14	11.02.2016
99	30916,71			12626,00	11.02.2016
100+	675,15			9335,55	11.02.2016
90	53841,01			9487,14	11.02.2016
66	35461,64				
42++	23379,88				
75	11326,88				
42+	12561,83				
44+	273,13				
88	21800,36				
Итого	552256,35	60374,11		52174,94	