



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001 Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786
Акт выполненных работ за ноябрь 2017г.

Справочно: МКД 9/10/12 этажей, Управление

Общая площадь, м.кв.

10340

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Павловского,3

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов	8888,35	м.кв.	1,3	11554,86
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	10340	м.кв.	0,35	3619,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	10340	м.кв.	2,40	24816,00
4	Санитарная уборка	10340	м.кв.	4,50	46530,00
5	Санитарная уборка лифтов	10340	м.кв.	0,28	2895,20
6	Услуги начисления квартплаты	10340	м.кв.	0,60	6204,00
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	10340	м.кв.	0,60	6204,00
8	Административные расходы	10340	м.кв.	1,40	14476,00
9	Вознаграждение компании	10340	м.кв.	0,70	7238,00
10	Дератизация	10340	м.кв.	0,10	1034,00
11	ОДН электроэнергия	10340	м.кв.	2,10	21714,00
12	ОДН ХВС	10340	м.кв.	0,06	620,40
	Итого				135350,60

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Павловского, 3, согласно сметы №15-10/17	3	шт	50,00	150,00
2	Утилизация ТКО Павловского, 3				8888,35
3	Частичная замена канализации в подвале 2го подъезда Павловского, 3, согласно сметы №15-10/17	1	услуга	5043,37	5043,37
4	Установка стекла на двери во 2ом подъезде 12/13 этаж Павловского, 3, согласно сметы №15-10/17	1	услуга	507,91	507,91
5	Осмотр узла системы отопления Павловского, 3, согласно сметы №15-11/17	1	услуга	900,00	900,00
	Итого				15489,63

Выписка по лицевому счету на 01.12.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	5941490,61	6055303,08	5362029,66	-579460,95
в том числе нежилые помещения		14960,68	14323,94	
Ремонт жилья	2675171,32	3191108,33	2841051,40	165880,08
в том числе нежилые помещения		6286,00	5784,50	
Вывоз ТКО	592853,14	597702,33	552368,94	-40484,20
Обслуживание лифтов	76232,16	76232,16	75586,08	-646,08
Освещение мест общего пользования (ОДН)	100371,70	100371,70	97399,81	-2971,89
Итого	9386118,93	10020717,60	8928435,89	-457683,04

Дебиторская задолженность на 01.12.2017г. 1092281,71
Списано с лицевого счета за период 2013-2017гг. 9386118,93

Выписка по лицевому счету на 01.11.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	5806140,01	5913289,60	5214552,62	-591587,39
в том числе нежилые помещения		14960,68	6405,38	
Ремонт жилья	2659681,69	3139446,33	2787815,74	128134,05
в том числе нежилые помещения		6286,00	2691,00	
Вывоз ТКО	581298,29	585904,57	538838,75	-42459,53
Обслуживание лифтов	76232,16	76232,16	75586,08	-646,08
Освещение мест общего пользования (ОДН)	100371,70	100371,70	97399,81	-2971,89
Итого	9223723,85	9815244,36	8714193,00	-509530,85

Дебиторская задолженность на 01.11.2017г. 1101051,36
Списано с лицевого счета за пред.период 2013-2017гг. 9223723,85

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:
ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имеет, с остатком на лицевом счете ознакомлен.
Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 декабря 2017 г.

№кв	Долг	Взыскано	Дата	Взыскано	Дата
25	121160,00	13173,55	01.07.2014		
27	12662,74	19463,00	01.07.2014		
35	86899,27	13756,82	01.07.2014		
67	78429,09				
81	28165,40				
89		3729,14	01.07.2014	9532,11	26.01.2016
91		6311,60	14.01.2015		
94	68827,64	3940,00	28.01.2015	11194,14	11.02.2016
99	32522,94			12626,00	11.02.2016
100+	675,15			9335,55	11.02.2016
66	12047,72			9487,14	11.02.2016
42++	39844,32				
75	23379,88				
42+	11325,58				
44+	12561,83				
39	273,13				
40	9081,50				
88	8932,94				
	13299,51				
Итого	560088,64	60374,11		52174,94	