



Общество с ограниченной ответственностью  
«Управляющая компания - Семерка»  
Семеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12  
ИНН/КПП 4253001771/425301001  
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк»  
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за февраль 2017г. выполненных работ по договору от 01.07.2015г.  
Справочно: МКД десятиэтажка, УК

Общая площадь, м.кв.

6934,4

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, пр. Строителей, 100А

| № п/п | Наименование услуг/работ                                                | Кол-во | Ед. изм | Цена | Сумма    |
|-------|-------------------------------------------------------------------------|--------|---------|------|----------|
| 1     | Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка" | 6934,4 | м.кв.   | 1,55 | 10748,32 |
| 2     | Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов                             | 6934,4 | м.кв.   | 0,50 | 3467,20  |
| 3     | Аварийно-диспетчерское обслуживание                                     | 6934,4 | м.кв.   | 2,40 | 16642,56 |
| 4     | Санитарная уборка, в том числе мусоропровод                             | 6934,4 | м.кв.   | 4,50 | 31204,80 |
| 6     | Услуги начисления квартплаты                                            | 6934,4 | м.кв.   | 0,60 | 4160,64  |
| 7     | Содержание электрооборудования на местах общего пользования             | 6934,4 | м.кв.   | 0,60 | 4160,64  |
| 8     | Административные расходы                                                | 6934,4 | м.кв.   | 1,40 | 9708,16  |
| 9     | Вознаграждение компании                                                 | 6934,4 | м.кв.   | 0,70 | 4854,08  |
| 10    | Дератизация                                                             | 6934,4 | м.кв.   | 0,10 | 693,44   |
| 11    | Санитарная уборка лифта                                                 | 6934,4 | м.кв.   | 0,28 | 1941,63  |
| 12    | ОДН электроэнергия                                                      | 6934,4 | м.кв.   | 0,98 | 6795,71  |
|       | Итого                                                                   |        |         |      | 83628,86 |

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

| № | Наименование услуг/работ                                                                               | Кол-во | Ед.    | Цена    | Сумма   |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|---------|---------|
| 1 | Утилизация ТКО Строителей, 100А                                                                        |        |        | 6934,40 | 6934,40 |
| 2 | Снятие показаний с ОДПУ Строителей, 100А, согласно сметы №17-02/17                                     | 1      | шт     | 50,00   | 50,00   |
| 3 | Осмотр ИТП Строителей, 100А, согласно сметы №17-02/17                                                  | 1      | услуга | 300,00  | 300,00  |
| 4 | Ремонт петли на чердаке и установка навесного замка Строителей, 100А, согласно сметы №17-02/17         | 1      | услуга | 1260,00 | 1260,00 |
| 5 | Осмотр кровли, чердака,ливневой канализации на предмет течи Строителей, 100А, согласно сметы №17-02/17 | 1      | услуга | 300,00  | 300,00  |
| 6 | Замена подводки к отопительному прибору Строителей, 100А - 80, согласно сметы №17-02/17                | 1      | услуга | 930,00  | 930,00  |
|   | Итого                                                                                                  |        |        |         | 9774,40 |

Выписка по лицевому счету на 01.03.2017г.

| Статья                                  | Расход     | Начислено  | Оплачено   | Остаток    |
|-----------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
| Содержание жилья                        | 1550254,42 | 1552404,60 | 1225298,22 | -324956,20 |
| Ремонт жилья                            | 611834,11  | 729007,00  | 587155,37  | -24678,74  |
| Вывоз ТКО                               | 214966,40  | 215260,22  | 178974,33  | -35992,07  |
| Освещение мест общего пользования (ОДН) | 52353,08   | 52353,08   | 47020,75   | -5332,33   |
| Итого                                   | 2429408,01 | 2549024,90 | 2038448,67 | -390959,34 |

Дебиторская задолженность на 01.03.2017г.

510576,23

Списано с лицевого счета за 2015-2017гг.

2429408,01

Выписка по лицевому счету на 01.02.2017г.

| Статья                                  | Расход     | Начислено  | Оплачено   | Остаток    |
|-----------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
| Содержание жилья                        | 1466625,56 | 1468657,56 | 1137898,53 | -328727,03 |
| Ремонт жилья                            | 602059,71  | 694286,00  | 550711,73  | -51347,98  |
| Вывоз ТКО                               | 204218,08  | 204496,93  | 169726,66  | -34491,42  |
| Освещение мест общего пользования (ОДН) | 52353,08   | 52353,08   | 45081,42   | -7271,66   |
| Итого                                   | 2325256,43 | 2419793,57 | 1903418,34 | -421838,09 |

Дебиторская задолженность на 01.02.2017г.

516375,23

Списано с лицевого счета за 2015-17гг.

2325256,43

Работу содел в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, остатков на лицевом счете озвучен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Задолженность жителей по состоянию на 01.03.2017 года (более 3 месяцев)

| ФИО   | Долг      | Взыскано (Судебный приказ от ...) |
|-------|-----------|-----------------------------------|
| 4     | 32191,99  |                                   |
| 27    |           | 24.10.16 7520,03                  |
| 1     | 16716,30  |                                   |
| 3     | 20886,17  |                                   |
| 13    | 26564,75  |                                   |
| 6     | 10096,37  |                                   |
| 85    | 37279,94  | 24.10.16 28592,05                 |
| 88    | 40384,48  | 24.10.16 28619,99                 |
| 91    | 15631,28  | 24.10.16 28786,70                 |
| 92    | 23286,58  | 24.10.16 18407,54                 |
| 97    | 30391,98  | 24.10.16 28619,99                 |
| 93    | 20880,04  | 24.10.16 16088,02                 |
| 7     | 21930,88  |                                   |
| 49    | 14089,37  | 24.10.16 8014,61                  |
| 57    |           | 24.10.16 16060,26                 |
| 54    | 21682,49  |                                   |
| 87    |           | 24.10.16 15782,02                 |
| 55    | 15645,70  | 24.10.16 25257,58                 |
| 30+   | 1441,33   |                                   |
| 2     | 3980,28   |                                   |
| 71    | 13468,14  |                                   |
| 9     | 7324,19   |                                   |
| 15    | 4955,72   |                                   |
| 26    | 6744,86   |                                   |
| 86    | 7604,34   |                                   |
| 60    | 6275,23   |                                   |
| 10    | 3828,32   |                                   |
| 94    | 9879,17   |                                   |
| Итого | 413159,90 | 221748,79                         |