



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за февраль 2017г. выполненных работ по договору от 01.07.2012г.
Справочно: МКД пятиэтажный, Управление

Общая площадь, м.кв.

9260,2

Адрес многоквартирного дома: г. Новокузнецк, ул. Тореза, 24

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	7848,6	м.кв.	1,25	9810,75
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	9260,2	м.кв.	0,50	4630,10
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9260,2	м.кв.	2,40	22224,48
4	Санитарная уборка	9260,2	м.кв.	4,10	37966,82
5	Услуги начисления квартплаты	9260,2	м.кв.	0,60	5556,12
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	9260,2	м.кв.	0,60	5556,12
7	Административные расходы	9260,2	м.кв.	1,40	12964,28
8	Вознаграждение компании	9260,2	м.кв.	0,70	6482,14
9	Дератизация	9260,2	м.кв.	0,10	926,02
10	ОДН электроэнергия	9260,2	м.кв.	0,42	3889,28
11	ОДН ХВС	9260,2	м.кв.	0,07	648,21
12	ОДН ГВС	9260,2	м.кв.	0,21	1944,64
	Итого				102788,22

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Бетонирование ямки в полу в 3ем подъезде около тамбура Тореза, 24, согласно сметы №19-02/17	1	услуга	150,00	150,00
2	Замена сгона на чугунном радиаторе (со сваркой) Тореза, 24 - 21, согласно сметы №19-02/17	1	услуга	880,00	880,00
3	Замена контрольного крана на стояке отопления на чердаке Тореза, 24 - 21, согласно сметы №19-02/17	1	услуга	802,92	802,92
4	Осмотр (ИТП №1,2,3) Тореза, 24, согласно сметы №19-02/17	1	услуга	900,00	900,00
5	Установка светодиодных ламп Тореза, 24 - 1ый подъезд 1ый этаж, 2ой подъезд 1ый этаж, 7ой подъезд 3ий этаж, согласно сметы №19-02/17	1	услуга	300,00	300,00
6	Осмотр кровли и чердака на предмет течи Тореза, 24, согласно сметы №19-02/17	1	услуга	500,00	500,00
7	Механизированная уборка снега Тореза, 24, согласно сметы №19-02/17	1	услуга	28630,00	28630,00
8	Пломбировка счетчиков (Зигт) Тореза, 24 - 161, 185, согласно сметы №19-02/17	1	услуга	750,00	750,00
9	Уборка снега с кровли, козырьков, очистка воронок Тореза, 24, согласно сметы №19-02/17	1	услуга	21160,00	21160,00
	Итого				54072,92

Выписка по лицевому счету на 01.03.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	4876976,86	5224298,34	4561157,21	-315819,65
в том числе нежилые помещения		23257,43	6450,08	
Ремонт жилья	2885633,47	3193372,04	2803786,69	-81846,78
в том числе нежилые помещения		18752,00	3101,00	
Вывоз ТКО	596493,97	587936,31	529813,65	-66680,32
Освещение мест общего пользования (ОДН)	40613,87	40613,87	37861,68	-2752,19
Итого	8399718,17	9046220,56	7932619,23	-467098,94

Дебиторская задолженность на 01.03.2017 г.

1113601,33

Списано с лицевого счета за период 2012 - 2017 гг.

8399718,17

Выписка по лицевому счету на 01.02.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	4774188,64	5111998,35	4473375,98	-300812,66
в том числе нежилые помещения		22567,79	24333,42	
Ремонт жилья	2831560,55	3135394,04	2761988,03	-69572,52
в том числе нежилые помещения		18752,00	12453,00	
Вывоз ТКО	586683,22	578130,27	520914,76	-65768,46
Освещение мест общего пользования (ОДН)	40613,87	40613,87	37760,42	-2853,45
Итого	8233046,28	8866136,53	7794039,19	-439007,09

Дебиторская задолженность на 01.02.2017 г.

1072097,34

Списано с лицевого счета за период 2012 - 2017 гг.

8233046,28

Подписи сторон:

Работу содел в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.
Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника



Приложение:
Задолженность жителей на 1 марта 2017г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
107	7351,58		
114		10140,15	25.12.2014
127	32898,16	14493,47	25.12.2014
177	24040,61		
112	29554,48		
145	34235,22	16720,3	25.12.2014
148	13139,29	6341,52	25.12.2014
154	16340,42	5639,52	25.12.2014
155	12367,34		
163	33197,98	12071,29	25.12.2014
165	18024,94	17279,7	25.12.2014
169	43778,89		
174			
187	15887,35	15609,94	24.12.2014
190		11760,91	24.12.2014
21		9093,29	24.12.2014
43		10763,96	24.12.2014
54	18442,65		
64	36107,28		
69	40590,47	111134,9	24.12.2014
70		6078,22	24.12.2014
93	45860,6	15967,21	24.12.2014
96	55981,6	21267,02	24.12.2014
182+	1671,48		
72+	645,6		
139	25138,47		
50	16793,21		
48	13759,76		
185	4010,76		
91	14301,05		
81+	4515,09		
94	8318,68		
16+	16422,43		
9	4744,22		
Итого:	588119,61	284361,4	