



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за июнь 2017г. выполненных работ по договору от 01.07.2012г.

Справочно: МКД пятиэтажный, Управление

Общая площадь, м.кв.

9260,2

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Тореза, 24

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов	7848,6	м.кв.	1,25	9810,75
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	9260,2	м.кв.	0,50	4630,10
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9260,2	м.кв.	2,40	22224,48
4	Санитарная уборка	9260,2	м.кв.	4,10	37966,82
5	Услуги начисления квартплаты	9260,2	м.кв.	0,60	5556,12
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	9260,2	м.кв.	0,60	5556,12
7	Административные расходы	9260,2	м.кв.	1,40	12964,28
8	Вознаграждение компании	9260,2	м.кв.	0,70	6482,14
9	Дератизация	9260,2	м.кв.	0,10	926,02
10	Обслуживание контейнеров "Сороежка"	9260,2	м.кв.	0,25	2315,05
11	ОДН электроэнергия	9260,2	м.кв.	0,42	3889,28
12	ОДН ХВС	9260,2	м.кв.	0,07	648,21
13	ОДН ГВС	9260,2	м.кв.	0,21	1944,64
	Итого				105103,27

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Опрессовка тепловых узлов (3 узла) Тореза, 24, согласно сметы №19-06/17	1	услуга	7500,00	7500,00
2	Замена таймера времени в щитовой №3 Тореза, 24, согласно сметы №19-06/17	1	услуга	238,51	238,51
3	Установка светильника и светодиодной лампы в тамбуре 1-го подъезда Тореза, 24, согласно сметы №19-06/17	1	услуга	160,00	160,00
4	Замена светодиодной лампы в тамбуре и датчика освещения в 5ом подъезде Тореза, 24, согласно сметы №19-06/17	1	услуга	347,00	347,00
5	Установка таблички "Укрытие" Тореза, 24, согласно сметы №19-06/17	1	услуга	550,00	550,00
6	Опрессовка и промывка системы отопления Тореза, 24, согласно сметы №19-06/17	1	услуга	24000,00	24000,00
7	Замена стояка отопления через 2 перекрытия Тореза, 24 - 71, согласно сметы №19-06/17	1	услуга	3606,86	3606,86
8	Установка перил в подъездах Тореза, 24, согласно сметы №19-06/17	1	услуга	7073,80	7073,80
9	Ремонт водостока ливневых труб Тореза, 24, согласно сметы №19-06/17	1	услуга	12000,00	12000,00
	Итого				55476,17

Выписка по лицевому счету на 01.07.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	5299704,99	5679874,34	5018844,05	-280860,94
в том числе нежилые помещения		23257,43	43753,70	
Ремонт жилья	3022534,32	3433129,67	3040353,42	17819,10
в том числе нежилые помещения		18752,00	49346,00	
Вывоз ТКО	635736,97	629122,23	568636,03	-67100,94
Освещение мест общего пользования (ОДН)	40613,87	40613,87	38263,22	-2350,65
Итого	8998590,15	9782740,11	8666096,72	-332493,43

Дебиторская задолженность на 01.07.2017 г.

1116643,39

Списано с лицевого счета за период 2012 - 2017 гг.

8998590,15

Выписка по лицевому счету на 01.06.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	5194601,72	5556198,31	4884462,18	-310139,54
в том числе нежилые помещения		23257,43	16870,50	
Ремонт жилья	2967058,15	3367306,04	2950503,92	-16554,23
в том числе нежилые помещения		18752,00	9372,50	
Вывоз ТКО	625926,22	617354,43	558490,59	-67435,63
Освещение мест общего пользования (ОДН)	40613,87	40613,87	38246,33	-2367,54
Итого	8828199,96	9581472,65	8431703,02	-396496,94

Дебиторская задолженность на 01.06.2017 г.

1149769,63

Списано с лицевого счета за период 2012-2017 гг.

8828199,96

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Проставлен

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника



Приложение:

Задолженность жителей на 1 июля 2017г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
107	9368,63		
114		10140,15	25.12.2014
127	35610,14	14493,47	25.12.2014
177	28657,85		
112			
145	38372,83	16720,3	25.12.2014
148	17123,77	6341,52	25.12.2014
154	19628,78	5639,52	25.12.2014
155	15605,64		
163	37511,31	12071,29	25.12.2014
165	17570,48	17279,7	25.12.2014
169	49797,08		
174	38009,87		
187	19132,99	15609,94	24.12.2014
190		11760,91	24.12.2014
21		9093,29	24.12.2014
43		10763,96	24.12.2014
54	20737,99		
64	41716,01		
69	46442,33	111134,9	24.12.2014
70		6078,22	24.12.2014
93	52026,87	15967,21	24.12.2014
96	63468,98	21267,02	24.12.2014
128			
116	5046,06		
139	29490,74		
50	19059,31		
48	4579,16		
185	4708,56		
91	15760,53		
81+	4515,09		
94	9506,85	15967,21	24.12.2014
16+	16422,43		
66	8764,17		
164	6259		
16	5705,98		
27	4123,81		
3	3898,81		
47	3651,55		
62	3432,19		
81	5844,33		
182+	1671,48		
72+	645,6		
9	8252,11		
Итого:	712119,31	284361,4	