



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за июль 2017г. выполненных работ по договору от 01.07.2012г.
Справочно: МКД пятиэтажный, Управление Общая площадь, м.кв.

9260,2

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Тореза, 24

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов	7848,6	м.кв.	1,50	11772,90
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	9260,2	м.кв.	0,50	4630,10
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9260,2	м.кв.	2,40	22224,48
4	Санитарная уборка	9260,2	м.кв.	4,20	38892,84
5	Услуги начисления квартплаты	9260,2	м.кв.	0,60	5556,12
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	9260,2	м.кв.	0,60	5556,12
7	Административные расходы	9260,2	м.кв.	1,80	16668,36
8	Вознаграждение компании	9260,2	м.кв.	0,70	6482,14
9	Дератизация	9260,2	м.кв.	0,30	2778,06
10	Расходы совета МКД	9260,2	м.кв.	1,00	9260,20
11	ОДН электроэнергия	9260,2	м.кв.	0,84	7778,57
12	ОДН ХВС	9260,2	м.кв.	0,04	370,41
13	ОДН ГВС	9260,2	м.кв.	0,11	1018,62
	Итого				121216,02

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Замена светодиодных ламп в тамбуре 3го подъезда и на 1м этаже, на 3-м этаже 2го подъезда, датчик освещения в тамбуре 3го подъезда Тореза, 24, согласно сметы №19-07/17	1	услуга	547,00	547,00
2	Пломбировка счетчиков (1шт) Тореза, 24 - 122, согласно сметы №19-07/17	1	услуга	250,00	250,00
3	Удлинение примыкания парапета и ремонт примыканий вентиляционных, печных труб Тореза, 24, согласно сметы №19-07/17	1	услуга	529222,18	529222,18
4	Установка перил деревянных Тореза, 24, согласно сметы №19-07/17	1	услуга	707,38	707,38
5	Врезка крана на воздушник в ИТП №3 Тореза, 24, согласно сметы №19-07/17	1	услуга	740,43	740,43
6	Ремонт балконных плит Тореза, 24 - 72, 107, согласно сметы №19-07/17	1	услуга	36240,00	36240,00
	Итого				567706,99

Выписка по лицевому счету на 01.08.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	5434348,30	5805825,37	5108604,27	-325744,03
в том числе нежилые помещения		23257,43	5581,80	
Ремонт жилья	3590241,31	3498952,87	3083172,96	-507068,35
в том числе нежилые помещения		18752,00	3101,00	
Вывоз ТКО	649472,02	640890,03	578765,50	-70706,52
Освещение мест общего пользования (ОДН)	40613,87	40613,87	38296,38	-2317,49
Итого	9714675,50	9986282,14	8808839,11	-905836,39

Дебиторская задолженность на 01.08.2017 г.

1177443,03

Списано с лицевого счета за период 2012 -2017 гг.

9714675,50

Выписка по лицевому счету на 01.07.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	5313132,28	5679874,34	5018844,05	-294288,23
в том числе нежилые помещения		23257,43	43753,70	
Ремонт жилья	3022534,32	3433129,67	3040353,42	17819,10
в том числе нежилые помещения		18752,00	49346,00	
Вывоз ТКО	637699,12	629122,23	568636,03	-69063,09
Освещение мест общего пользования (ОДН)	40613,87	40613,87	38263,22	-2350,65
Итого	9013979,59	9782740,11	8666096,72	-347882,87

Дебиторская задолженность на 01.07.2017 г.

1116643,39

Списано с лицевого счета за период 2012-2017 гг.

9013979,59

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:
Задолженность жителей на 1 августа 2017г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
107	10396,97		
114		10140,15	25.12.2014
127	36374,03	14493,47	25.12.2014
177	29921,06		
112			
145	35732,42	16720,3	25.12.2014
148	18246,53	6341,52	25.12.2014
154	20531,26	5639,52	25.12.2014
155	16517,78		
163	38653,33	12071,29	25.12.2014
165	18617,05	17279,7	25.12.2014
169	51399,41		
174	39399,48		
187	20047,19	15609,94	24.12.2014
190		11760,91	24.12.2014
21		9093,29	24.12.2014
43		10763,96	24.12.2014
54	21384,52		
64	39713,91		
69	48007,42	111134,9	24.12.2014
70		6078,22	24.12.2014
93	53665,14	15967,21	24.12.2014
96	65456,25	21267,02	24.12.2014
116	6041,77		
139	30672,68		
50	19697,6		
48	5530,13		
185	5631,42		
91	16869,99		
81+	4515,09		
94	10529,01	15967,21	24.12.2014
16+	16422,43		
66	9516,83		
164	6344,46		
16	6634,59		
27	5079,91		
3	4794,47		
47	4544,34		
19	4245,15		
51	4317,52		
182+	1671,48		
72+	645,6		
9	9260,70		
Итого:	737028,92	284361,4	