Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за январь 2017г. выполненных работ по договору от 01.06.2016г.

Справочно: МКД пятиэтажный, УК Общая площадь, м.кв. 3142,3

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Тореза, 48

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3142,3	м.кв.	1,45	4556,34
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3142,3	м.кв.	0,50	1571,15
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3142,3	м.кв.	2,40	7541,52
4	Санитарная уборка	3142,3	м.кв.	4,10	12883,43
5	Услуги начисления квартплаты	3142,3	м.кв.	0,60	1885,38
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3142,3	м.кв.	0,60	1885,38
7	Административные расходы	3142,3	м.кв.	1,40	4399,22
8	Вознаграждение компании	3142,3	м.кв.	0,70	2199,61
9	Дератизация	3142,3	м.кв.	0,10	314,23
10	Расходы совета МКД	3142,3	м.кв.	0,65	2042,50
11	ОДН электроэнергия	3142,3	м.кв.	0,59	1853,96
12	ОДН ГВС	3142,3	м.кв.	0,20	628,46
	Итого				**37204,83**

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	**Уборка снега и наледи с кровли, очистка козырьков верхних этажей и воронок Тореза, 48, согласно сметы №20-01/17**	**1**	**услуга**	**11520,00**	**11520,00**
2	**Механизированная уборка снега Тореза, 48, согласно сметы №20-01/17**	**1**	**услуга**	**2720,00**	**2720,00**
3	**Осмотр ИТП Тореза, 48, согласно сметы №20-01/17**	**1**	**услуга**	**300,00**	**300,00**
4	**Очистка козырьков от снега Тореза, 48, согласно сметы №20-01/17**	**1**	**услуга**	**600,00**	**600,00**
	Итого				**15140,00**

Выписка по лицевому счету на 01.02.2017г.

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	280261,77	288367,69	253240,23	-27021,54
	в том числе нежилые помещения		2512,22	909,78	
	Ремонт жилья	137646,32	134018,00	118832,28	-18814,04
	в том числе нежилые помещения		801,00	439,50	
	Вывоз ТКО	36777,72	38744,53	31744,52	-5033,20
	Итого	**454685,81**	**461130,22**	**403817,03**	**-50868,78**

Дебиторская задолженность на 01.02.2017г. 57313,19
Списано с лицевого счета за 2016-17гг. **454685,81**

Выписка по лицевому счету на 01.01.2017г.

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	243056,94	249240,25	226721,75	-16335,19
	в том числе нежилые помещения		10036,60	9275,84	
	Ремонт жилья	122506,32	117754,50	107028,35	-15477,97
	в том числе нежилые помещения		5607,00	5182,00	
	Вывоз ТКО	32221,38	34325,25	28744,34	-3477,04
	Итого	**397784,64**	**401320,00**	**362494,44**	**-35290,20**

Дебиторская задолженность на 01.01.2017г. 38825,56
Списано с лицевого счета за 2016 г. **397784,64**

Работу сдал в полном объеме:
ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор _____ *Простак Д.Э.*

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «СЕМЕРКА» ОГРН 1114253002786, ИНН 4253001771 Российская Федерация, Кемеровская область, г.Новокузнецк

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.
Со стороны собственников
Подпись уполномоченного собственника Тонкосеимова

Задолженность жителей по состоянию на 01.02.2017 года (более 3 месяцев)

№ кв.	Долг
74	2795,09
38	4505,28
44	5415,55
17	4419,86
58	4347,07
Итого	**21482,85**