



Общество с ограниченной ответственностью  
 «Управляющая компания - Семерка»  
 Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.  
 ИНН/КПП 4253001771/425301001  
 Р/с 4070281020000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».  
 БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за август 2017г. выполненных работ по договору от 01.06.2016г.  
 Справочно: МКД пятиэтажный, УК

3142,3

Общая площадь, м.кв.  
 Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Тореза, 48

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3142,3	м.кв.	1,45	4556,34
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3142,3	м.кв.	0,50	1571,15
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3142,3	м.кв.	2,40	7541,52
4	Санитарная уборка, в том числе мусоропровод	3142,3	м.кв.	4,10	12883,43
5	Услуги начисления квартплаты	3142,3	м.кв.	0,60	1885,38
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3142,3	м.кв.	0,60	1885,38
7	Административные расходы	3142,3	м.кв.	1,40	4399,22
8	Вознаграждение компании	3142,3	м.кв.	0,70	2199,61
9	Дератизация	3142,3	м.кв.	0,10	314,23
10	Расходы совета МКД	3142,3	м.кв.	0,65	2042,50
11	ОДН электроэнергия	3142,3	м.кв.	1,09	3425,11
12	ОДН ГВС	3142,3	м.кв.	0,17	534,19
	<b>Итого</b>				<b>38681,71</b>

**Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту**

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Подготовка паспорта готовности к отопительному сезону Тореза, 48, согласно сметы №20-08/17	1	услуга	2500,00	2500,00
2	Ревизия освещения в тамбуре Тореза, 48 - 1ый подъезд, согласно сметы №20-08/17	1	услуга	160,00	160,00
3	Утепление входной двери 4го подъезда минватой Тореза, 48, согласно сметы №20-08/17	1	услуга	300,00	300,00
	<b>Итого</b>				<b>2960,00</b>

**Выписка по лицевому счету на 01.09.2017г.**

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	543649,36	551463,01	498625,71	-45023,65
в том числе нежилые помещения		2577,84		
Ремонт жилья	236105,25	296270,20	261393,15	25287,90
в том числе нежилые помещения		1521,90		
Вывоз ТКО	68672,07	71650,00	60433,87	-8238,20
<b>Итого</b>	<b>848426,67</b>	<b>919383,21</b>	<b>820452,73</b>	<b>-27973,94</b>

Дебиторская задолженность на 01.09.2017г.  
 Списано с лицевого счета за 2016-17гг.

98930,48  
**848426,67**

**Выписка по лицевому счету на 01.08.2017г.**

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	504967,64	512970,77	463192,63	-41775,01
в том числе нежилые помещения		2287,74		
Ремонт жилья	233145,25	267032,05	235138,60	1993,35
в том числе нежилые помещения		801,00		
Вывоз ТКО	64115,73	67419,80	55374,18	-8741,55
<b>Итого</b>	<b>802228,62</b>	<b>847422,62</b>	<b>753705,41</b>	<b>-48523,21</b>

Дебиторская задолженность на 01.08.2017г.  
 Списано с лицевого счета за 2016-2017 гг.

93717,21  
**802228,62**

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.  
 Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

*Половская*

**Задолженность жителей по состоянию на 01.09.2017 года (более 3 месяцев)**

№ кв.	Долг
74	7722,85
38	9208,32
17	9490,60
58	9334,34
65	6286,26
44	6853,39
14	4328,34
16	10793,83
<b>Итого</b>	<b>63997,93</b>