



управляющая компания

Общество с ограниченной ответственностью  
 «Управляющая компания - Семерка»  
 Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.  
 ИНН/КПП 4253001771/425301001  
 Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкий бизнесбанк».  
 БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

## Акт выполненных работ за январь 2017г

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Область, м.кв.

4202

Адрес многоквартирного дома: г. Новокузнецк, ул. Транспортная, 127

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	4202	м.кв.	1,45	6092,90
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	4202	м.кв.	0,35	1470,70
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4202	м.кв.	2,40	10084,80
4	Санитарная уборка	4202	м.кв.	4,10	17228,20
5	Услуги паспортного стола	4202	м.кв.	0,21	882,42
6	Услуги начисления квартплаты	4202	м.кв.	0,20	840,40
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	4202	м.кв.	0,60	2521,20
8	Административные расходы	4202	м.кв.	1,10	4622,20
9	Вознаграждение компании	4202	м.кв.	0,70	2941,40
10	Дератизация	4202	м.кв.	0,10	420,20
11	ОДН электроэнергия	4202	м.кв.	1,36	5714,72
12	ОДН ХВС	4202	м.кв.	0,07	294,14
<b>Итого</b>					<b>47020,38</b>

## Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Транспортная, 127, согласно сметы №21-01/17	2	шт	50,00	100,00
2	Механизированная уборка снега Транспортная, 127, согласно сметы №21-01/17	1	услуга	4410,00	4410,00
3	Замена части ливневой канализации Транспортная, 127 - над кв. 172, согласно сметы №21-01/17	1	услуга	1368,51	1368,51
4	Замена крана и сгона на ливневке в 5ом подъезде Транспортная, 127, согласно сметы №21-01/17	1	услуга	1164,98	1164,98
5	Осмотр ИТП Транспортная, 127, согласно сметы №21-01/17	1	услуга	300,00	300,00
6	Изготовление и установка пандуса в подъезде №6 Транспортная, 127, согласно сметы №21-01/17	1	услуга	7000,00	7000,00
<b>Итого</b>					<b>14343,49</b>

## Выписка по лицевому счету на 01.02.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1892538,78	1991515,78	1820238,66	-72300,12
Ремонт жилья	904565,19	1137515,38	1035019,72	130454,53
Вывоз ТКО	286996,54	286910,08	268623,53	-18373,01
Освещение мест общего пользования (ОДН)	50064,91	50064,91	45208,11	-4856,80
<b>Итого</b>	<b>3134165,42</b>	<b>3466006,15</b>	<b>3169090,02</b>	<b>34924,60</b>

Дебиторская задолженность на 01.02.2017г.

Списано с лицевого счета за период 2013-2017гг.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1845518,40	1939121,87	1772903,66	-72614,74
Ремонт жилья	890221,70	1116507,38	1016364,50	126142,80
Вывоз ТКО	280903,64	280817,93	262920,00	-17983,64
Освещение мест общего пользования (ОДН)	50064,91	50064,91	45208,11	-4856,80
<b>Итого</b>	<b>3066708,65</b>	<b>3386512,09</b>	<b>3097396,27</b>	<b>30687,62</b>

Дебиторская задолженность на 01.01.2017г.

Списано с лицевого счета за пред.период 2013-2016гг.

## Подписи сторон:

Работу сделал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника



289115,82

3066708,65

## Приложение:

Задолженность жителей на 1 февраля 2017г.

№кв	Долг	Взыскано	Дата
188	39889,14	14296,00	28.10.2014
186		9399,54	21.08.2014
178+	17247,28		
182	21769,06		
183	50202,57	20855,97	21.08.2014
185	29572,38		
214+	75,72		
194	7939,51		
		<b>166695,66</b>	<b>44551,51</b>