



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт выполненных работ за январь 2017г

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

4202

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Транспортная, 127

| № п/п | Наименование услуг/работ | Кол-во | Ед. изм | Цена | Сумма |
|-------|---|--------|---------|------|-----------------|
| 1 | ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка" | 4202 | м.кв. | 1,45 | 6092,90 |
| 2 | Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов | 4202 | м.кв. | 0,35 | 1470,70 |
| 3 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 4202 | м.кв. | 2,40 | 10084,80 |
| 4 | Санитарная уборка | 4202 | м.кв. | 4,10 | 17228,20 |
| 5 | Услуги паспортного стола | 4202 | м.кв. | 0,21 | 882,42 |
| 6 | Услуги начисления квартплаты | 4202 | м.кв. | 0,20 | 840,40 |
| 7 | Содержание электрооборудования на местах общего пользования | 4202 | м.кв. | 0,60 | 2521,20 |
| 8 | Административные расходы | 4202 | м.кв. | 1,10 | 4622,20 |
| 9 | Вознаграждение компании | 4202 | м.кв. | 0,70 | 2941,40 |
| 10 | Дератизация | 4202 | м.кв. | 0,10 | 420,20 |
| 11 | ОДН электроэнергия | 4202 | м.кв. | 1,36 | 5714,72 |
| 12 | ОДН ХВС | 4202 | м.кв. | 0,07 | 294,14 |
| | Итого | | | | 47020,38 |

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

| № | Наименование услуг/работ | Кол-во | Ед. | Цена | Сумма |
|---|---|--------|--------|---------|-----------------|
| 1 | Снятие показаний с ОДПУ Транспортная, 127, согласно сметы №21-01/17 | 2 | шт | 50,00 | 100,00 |
| 2 | Механизированная уборка снега Транспортная, 127, согласно сметы №21-01/17 | 1 | услуга | 4410,00 | 4410,00 |
| 3 | Замена части ливневой канализации Транспортная, 127 - над кв. 172, согласно сметы №21-01/17 | 1 | услуга | 1368,51 | 1368,51 |
| 4 | Замена крана и сгона на ливневке в 5ом подъезде Транспортная, 127, согласно сметы №21-01/17 | 1 | услуга | 1164,98 | 1164,98 |
| 5 | Осмотр ИТП Транспортная, 127, согласно сметы №21-01/17 | 1 | услуга | 300,00 | 300,00 |
| 6 | Изготовление и установка пандуса в подъезде №6 Транспортная, 127, согласно сметы №21-01/17 | 1 | услуга | 7000,00 | 7000,00 |
| | Итого | | | | 14343,49 |

Выписка по лицевому счету на 01.02.2017г.

| Статья | Расход | Начислено | Оплачено | Остаток |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|-----------------|
| Содержание жилья | 1892538,78 | 1991515,78 | 1820238,66 | -72300,12 |
| Ремонт жилья | 904565,19 | 1137515,38 | 1035019,72 | 130454,53 |
| Вывоз ТКО | 286996,54 | 286910,08 | 268623,53 | -18373,01 |
| Освещение мест общего пользования (ОДН) | 50064,91 | 50064,91 | 45208,11 | -4856,80 |
| Итого | 3134165,42 | 3466006,15 | 3169090,02 | 34924,60 |

Дебиторская задолженность на 01.02.2017г.

296916,13

Списано с лицевого счета за период 2013-2017гг.

3134165,42

Выписка по лицевому счету на 01.01.2017г.

| Статья | Расход | Начислено | Оплачено | Остаток |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|-----------------|
| Содержание жилья | 1845518,40 | 1939121,87 | 1772903,66 | -72614,74 |
| Ремонт жилья | 890221,70 | 1116507,38 | 1016364,50 | 126142,80 |
| Вывоз ТКО | 280903,64 | 280817,93 | 262920,00 | -17983,64 |
| Освещение мест общего пользования (ОДН) | 50064,91 | 50064,91 | 45208,11 | -4856,80 |
| Итого | 3066708,65 | 3386512,09 | 3097396,27 | 30687,62 |

Дебиторская задолженность на 01.01.2017г.

289115,82

Списано с лицевого счета за пред. период 2013-2016гг.

3066708,65

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 февраля 2017г.

| №кв | Долг | Взыскано | Дата |
|--------------|------------------|-----------------|------------|
| 188 | 39889,14 | 14296,00 | 28.10.2014 |
| 186 | | 9399,54 | 21.08.2014 |
| 178+ | 17247,28 | | |
| 182 | 21769,06 | | |
| 183 | 50202,57 | 20855,97 | 21.08.2014 |
| 185 | 29572,38 | | |
| 214+ | 75,72 | | |
| 194 | 7939,51 | | |
| Итого | 166695,66 | 44551,51 | |