



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт выполненных работ за апрель 2017г

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

4202

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Транспортная, 127

| № п/п | Наименование услуг/работ | Кол-во | Ед. изм | Цена | Сумма |
|-------|--|--------|---------|------|-----------------|
| 1 | Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка" | 4202 | м.кв. | 1,45 | 6092,90 |
| 2 | Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов | 4202 | м.кв. | 0,35 | 1470,70 |
| 3 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 4202 | м.кв. | 2,40 | 10084,80 |
| 4 | Санитарная уборка | 4202 | м.кв. | 4,10 | 17228,20 |
| 5 | Услуги паспортного стола | 4202 | м.кв. | 0,21 | 882,42 |
| 6 | Услуги начисления квартплаты | 4202 | м.кв. | 0,20 | 840,40 |
| 7 | Содержание электрооборудования на местах общего пользования | 4202 | м.кв. | 0,60 | 2521,20 |
| 8 | Административные расходы | 4202 | м.кв. | 1,10 | 4622,20 |
| 9 | Вознаграждение компании | 4202 | м.кв. | 0,70 | 2941,40 |
| 10 | Дератизация | 4202 | м.кв. | 0,10 | 420,20 |
| 11 | ОДН электроэнергия | 4202 | м.кв. | 1,36 | 5714,72 |
| 12 | ОДН ХВС | 4202 | м.кв. | 0,07 | 294,14 |
| | Итого | | | | 47020,38 |

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

| № | Наименование услуг/работ | Кол-во | Ед. | Цена | Сумма |
|---|---|--------|--------|---------|----------------|
| 1 | Снятие показаний с ОДПУ Транспортная, 127, согласно сметы №21-04/17 | 2 | шт | 50,00 | 100,00 |
| 2 | Окраска бордюра (110 м п) Транспортная, 127, согласно сметы №21-04/17 | 1 | услуга | 8250,00 | 8250,00 |
| 3 | Осмотр ИТП Транспортная, 127, согласно сметы №21-04/17 | 1 | услуга | 300,00 | 300,00 |
| | Итого | | | | 8650,00 |

Выписка по лицевому счету на 01.05.2017г.

| Статья | Расход | Начислено | Оплачено | Остаток |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|-----------------|
| Содержание жилья | 2033599,92 | 2148319,51 | 1950972,21 | -82627,71 |
| Ремонт жилья | 918115,19 | 1200539,38 | 1088714,72 | 170599,53 |
| Вывоз ТКО | 305275,24 | 305186,53 | 284216,99 | -21058,25 |
| Освещение мест общего пользования (ОДН) | 50064,91 | 50064,91 | 47564,73 | -2500,18 |
| Итого | 3307055,26 | 3704110,33 | 3371468,65 | 64413,39 |

Дебиторская задолженность на 01.05.2017г.

332641,68

Списано с лицевого счета за период 2013-2017гг.

3307055,26

Выписка по лицевому счету на 01.04.2017г.

| Статья | Расход | Начислено | Оплачено | Остаток |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|-----------------|
| Содержание жилья | 1986579,54 | 2096051,60 | 1918799,67 | -67779,87 |
| Ремонт жилья | 909465,19 | 1179531,38 | 1075718,72 | 166253,53 |
| Вывоз ТКО | 299182,34 | 299094,38 | 280256,14 | -18926,20 |
| Освещение мест общего пользования (ОДН) | 50064,91 | 50064,91 | 47548,25 | -2516,66 |
| Итого | 3245291,98 | 3624742,27 | 3322322,78 | 77030,80 |

Дебиторская задолженность на 01.04.2017г.

302419,49

Списано с лицевого счета за пред.период 2013-2017гг.

3245291,98

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею. С остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 мая 2017г.

| №кв | Долг | Взыскано | Дата |
|--------------|------------------|-----------------|------------|
| 188 | 42845,83 | 14296,00 | 28.10.2014 |
| 186 | | 9399,54 | 21.08.2014 |
| 178+ | 17247,28 | | |
| 182 | 24029,05 | | |
| 183 | 55982,99 | 20855,97 | 21.08.2014 |
| 185 | 34270,03 | | |
| 194 | 10730,31 | | |
| 191 | 4025,87 | | |
| 196 | 3589,98 | | |
| 214+ | 75,72 | | |
| Итого | 192797,06 | 44551,51 | |