



Общество с ограниченной ответственностью
 «Управляющая компания - Семерка»
 Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
 ИНН/КПП 4253001771/425301001
 Р/с 4070281020000006252 в ОАО АБ «Кузнецбизнесбанк».
 БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт выполненных работ за август 2017г

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

4202

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Транспортная, 127

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	4202	м.кв.	1,45	6092,90
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	4202	м.кв.	0,35	1470,70
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4202	м.кв.	2,40	10084,80
4	Санитарная уборка	4202	м.кв.	4,10	17228,20
5	Услуги паспортного стола	4202	м.кв.	0,21	882,42
6	Услуги начисления квартплаты	4202	м.кв.	0,20	840,40
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	4202	м.кв.	0,60	2521,20
8	Административные расходы	4202	м.кв.	1,10	4622,20
9	Вознаграждение компании	4202	м.кв.	0,70	2941,40
10	Дератизация	4202	м.кв.	0,10	420,20
11	ОДН электроэнергия	4202	м.кв.	2,30	9664,60
12	ОДН ХВС	4202	м.кв.	0,06	252,12
Итого					50928,24

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Транспортная, 127, согласно сметы №21-08/17	2	шт	50,00	100,00
2	Подготовка паспорта готовности к отопительному сезону Транспортная, 127, согласно сметы №21-08/17	1	услуга	2500,00	2500,00
3	Ревизия уличного освещения с услугами автоВышки Транспортная, 127, согласно сметы №21-08/17	1	услуга	9761,00	9761,00
4	Ремонт межпанельных швов Транспортная, 127 - 145,176,179,180,209,210,213, согласно сметы №21-08/17	1	услуга	37800,00	37800,00
5	Ремонт балконных плит Транспортная, 127 - 180,209,213, согласно сметы №21-08/17	1	услуга	54000,00	54000,00
6	Песок для оборудования детской площадки Транспортная, 127, согласно сметы №21-08/17	1	услуга	10500,00	10500,00
Итого					114661,00

Выписка по лицевому счету на 01.09.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2229497,16	2366256,35	2198102,66	-31394,50
Ремонт жилья	1272410,40	1284571,38	1200488,76	-71921,64
Вывоз ТКО	329646,84	329555,13	316550,96	-13095,88
Освещение мест общего пользования (ОДН)	50064,91	50064,91	48723,14	-1341,77
Итого	3881619,31	4030447,77	3763865,52	-117753,79

Дебиторская задолженность на 01.09.2017г.

Списано с лицевого счета за период 2013-2017гг.

266582,25

3881619,31

Выписка по лицевому счету на 01.08.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2178568,92	2309786,84	2136703,65	-41865,27
Ремонт жилья	1157749,40	1263563,38	1164512,22	6762,82
Вывоз ТКО	323553,94	323462,98	306165,31	-17388,63
Освещение мест общего пользования (ОДН)	50064,91	50064,91	48216,94	-1847,97
Итого	3709937,17	3946878,11	3655598,12	-54339,05

Дебиторская задолженность на 01.08.2017г.

Списано с лицевого счета за пред.период 2013-2017гг.

291279,99

3709937,17

Подписи сторон:

Работу сделал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Андрей Е. С. Семёров

Приложение:

Задолженность жителей на 1 сентября 2017г.

Невк	Долг	Взыскано	Дата
188	43674,88	14296,00	28.10.2014
186		9399,54	21.08.2014
178+	17247,28		
183	63860,90	20855,97	21.08.2014
185	40802,13		
214+	75,72		
	Итого	165660,91	44551,51