



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк»
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за январь 2018г. выполненных работ по договору от 01.11.2014г.
Справочно: МКД пятиэтажный, УК Общая площадь, м.кв. 6710,4

Адрес многоквартирного дома: г. Новокузнецк, ул. Белградская, 7

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм.	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов	6710,4	м.кв.	1,50	10065,60
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	6710,4	м.кв.	0,50	3355,20
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6710,4	м.кв.	2,40	16104,96
4	Санитарная уборка	6710,4	м.кв.	4,40	29525,76
5	Услуги начисления квартплаты	6710,4	м.кв.	0,50	3355,20
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	6710,4	м.кв.	0,70	4697,28
7	Административные расходы	6710,4	м.кв.	1,80	12078,72
8	Вознаграждение компании	6710,4	м.кв.	0,70	4697,28
9	Дератизация	6710,4	м.кв.	0,10	671,04
10	Расходы совета МКД	6710,4	м.кв.	0,65	4361,76
11	ОДН Электроэнергия	6710,4	м.кв.	1,22	8186,69
12	ОДН ХВ	6710,4	м.кв.	0,07	469,73
13	ОДН ГВ	6710,4	м.кв.	0,19	1274,98
	Итого				88778,59

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Осмотр узла системы отопления Белградская, 7, согласно сметы №1-01/18	1	услуга	600,00	600,00
2	Изготовление и монтаж поручня в 3-м подъезде Белградская, 7, согласно сметы №1-01/18	1	услуга	1800,00	1800,00
3	Замена светильника, датчика и светодиодной лампы на 1-м этаже 4го подъезда Белградская, 7, согласно сметы №1-01/18	1	услуга	410,00	410,00
	Итого				2810,00

Выписка по лицевому счету на 01.02.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2816019,22	2859856,32	2545889,69	-270129,53
Ремонт жилья	1068891,56	1181055,06	1084396,40	15504,84
Вывоз ТКО	371756,16	373227,18	341274,03	-30482,13
Электроэнергия (ОДН)	89280,22	89280,22	88868,67	-411,55
Итого	4345947,16	4503418,78	4060428,79	-285518,37

Дебиторская задолженность на 01.02.2018г.

442989,99

Списано с лицевого счета за период 2014 - 2018 гг.

4345947,16

Выписка по лицевому счету на 01.01.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2727240,63	2770983,88	2453963,75	-273276,88
Ремонт жилья	1066081,56	1140750,06	1039298,23	-26783,33
Вывоз ТКО	361690,56	363150,94	329324,53	-32366,03
Электроэнергия (ОДН)	89280,22	89280,22	88795,96	-484,26
Итого	4244292,97	4364165,10	3911382,47	-332910,50

Дебиторская задолженность на 01.01.2018г.

452782,63

Списано с лицевого счета за период 2014-2017гг.

4244292,97

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Задолженность жителей по состоянию на 01.02.2018 года (более 3 месяцев)

№ кв.	Задолженность	Взыскано
30	37213,49	10545,77 24.03.16
45		29960,86 10.10.17
69	12695,97	7607,43 30.01.17
		5975,86 28.02.17
74	23896	8084,47 24.03.16
94	20234,62	18041,49 09.12.17
71+	958,68	9748,68 30.01.17
39	4321,47	
9	5196,55	
23	3928,75	
63 2,4+	110,07	
48	6237,01	
63 2,4+	1351,05	
99	12246,86	
63+	796,03	7367,37 30.01.17
119	6051,65	4549,37 24.03.16
Итого	135238,2	101881,30