



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Тореза 39, оф. 32/1.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в АО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за сентябрь 2018г. выполненных работ по договору управления МКД № Г-20 от 01.01.2012г.
Справочно: МКД четырехэтажный, УК Общая площадь, м.кв. 1270,5
Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Горьковская, 20

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Аренда контейнеров	1270,50	м.кв.	0,25	317,63
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1270,50	м.кв.	2,40	3049,20
3	Санитарная уборка	1270,50	м.кв.	3,30	4192,65
4	Услуги паспортного стола	1270,50	м.кв.	0,21	266,81
5	Услуги начисления квартплаты	1270,50	м.кв.	0,20	254,10
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	1270,50	м.кв.	0,60	762,30
7	Административные расходы	1270,50	м.кв.	1,10	1397,55
8	Вознаграждение компании	1270,50	м.кв.	0,70	889,35
9	Дератизация	1270,50	м.кв.	0,10	127,05
10	ОДН электроэнергия	1270,50	м.кв.	1,21	1537,31
11	ОДН ХВС	1270,50	м.кв.	0,05	63,53
12	ОДН ГВС	1270,50	м.кв.	0,16	203,28
13	ОДН Водоотведение	1270,50	м.кв.	0,07	88,94
Итого					13149,68

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Горьковская, 20, согласно сметы №03-09/18	1,00	услуга	50,00	50,00
2	Замена водосточных труб Горьковская, 20, согласно сметы №03-09/18	1,00	услуга	115550,38	115550,38
3	Запуск системы отопления Горьковская, 20, согласно сметы №03-09/18	1,00	услуга	2500,00	2500,00
4	Осмотр теплового узла, регистрация параметров Горьковская, 20, согласно сметы №03-09/18	1,00	услуга	300,00	300,00
5	Скос травы (1600 м кв) Горьковская, 20, согласно сметы №03-09/18	1,00	услуга	5280,00	5280,00
Итого					123680,38

Выписка по лицевому счету на 01.10.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	963395,74	955734,53	905754,44	-57641,30
Ремонт жилья	996441,90	926127,40	908836,44	-87605,46
Вывоз ТКО	139501,12	139970,63	137762,17	-1738,95
Освещение мест общего пользования (ОДН)	37460,65	37460,65	37487,53	26,88
Итого	2136799,41	2059293,21	1989840,58	-146958,83

Дебиторская задолженность на 01.10.2018г.

69452,63

Списано с лицевого счета за период 2012 - 2018г.

2136799,41

Выписка по лицевому счету на 01.09.2018г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	950246,07	942393,12	894259,37	-55986,70
Ремонт жилья	872761,52	919743,90	903881,44	31119,92
Вывоз ТКО	139501,12	139970,63	137562,17	-1938,95
Освещение мест общего пользования (ОДН)	37460,65	37460,65	37460,65	0,00
Итого	1999969,36	2039568,30	1973163,63	-26805,73

Дебиторская задолженность на 01.09.2018г.

66404,67

Списано с лицевого счета за период 2012 - 2018г.

1999969,36

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

(На основании протокола внеочередного общего собрания от 30.12.2011 года)

Приложение:

Задолженность жителей на 1 октября 2018г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Высказано
9	11461,23	8084,73 09.12.2017
27	3922,93	32199,46 17.04.2017
3		23825,69 24.11.2017
30	8834,63	7952 26.07.2017
11+	3423,4	
11	10085,51	
11		4411,43
26	4786,11	8454,92 09.12.2017
ИТОГО	42513,81	

